

# شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:

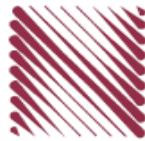
إدارة البحوث والدراسات

قطاع الاستثمارات المحلية والعربية

التقرير الأسبوعي:

أداء بورصة الكويت

خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات	الصفحة	للاستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	<b>فيصل حسين</b> مساعد مدير
نشاط بورصة الكويت	4	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:faisalh@nic.com.kw">faisalh@nic.com.kw</a>
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضاً	6	<b>عمرو سرحان, CFA</b> مساعد مدير
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	9	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:amros@nic.com.kw">amros@nic.com.kw</a>
		<b>حسام أحمد</b> محلل تقني
		قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
		ت: +965 222 66666 <a href="mailto:husama@nic.com.kw">husama@nic.com.kw</a>

# تحليل نشاط بورصة الكويت



أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها في الأسبوع الثالث من العام 2017 على ارتفاع قياسي في الأداء وذلك مقارنة مع أداؤها خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت مؤشرات السوق (السعري - الوزني - كويت 15 - NIC 50) بنسب بلغت 5.4% و4.1% و4.0% و4.3% على التوالي. كما كان أداء المتغيرات العامة ايجابياً فقد ارتفع المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 37.9%، وارتفع المعدل اليومي لقيمة الاسهم المتداولة بنسبة 61.0% ليبلغ 63.5 مليون د.ك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 39.5 مليون د.ك للأسبوع الماضي.

المؤشرات				
نقطة	19-Jan-17	نسبة التغير	نسبة التغير منذ بداية العام	
السوق السعري	6,436	▲ 5.4%	▲ 12.0%	
السوق الوزني	408	▲ 4.1%	▲ 7.4%	
مؤشر الكويت 15	945	▲ 4.0%	▲ 6.8%	
مؤشر NIC 50	4,895	▲ 4.3%	▲ 7.0%	

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017

استمرت مؤشرات بورصة الكويت بتحقيق القفزات للأسبوع الثالث على التوالي خلال هذا العام، حيث ارتفع المؤشر العام بما يعادل 328 نقطة ليكسر حاجز ال 6400 ويستقر عند مستوى 6,436 والذي يعتبر كأعلى مستوى له منذ جلسة 18 مارس 2015. وذلك بعد أن شهد السوق حالة إيجابية واضحة فتحت شهية الاستثمار المؤسسي والفردى معاً وترتفع السيولة المتداولة إلى مستويات قياسية حيث وصل مستوى السيولة خلال جلسة منتصف الأسبوع إلى 75.7 مليون د.ك والتي لم نشهدها منذ جلسة 18 يونيو 2013.

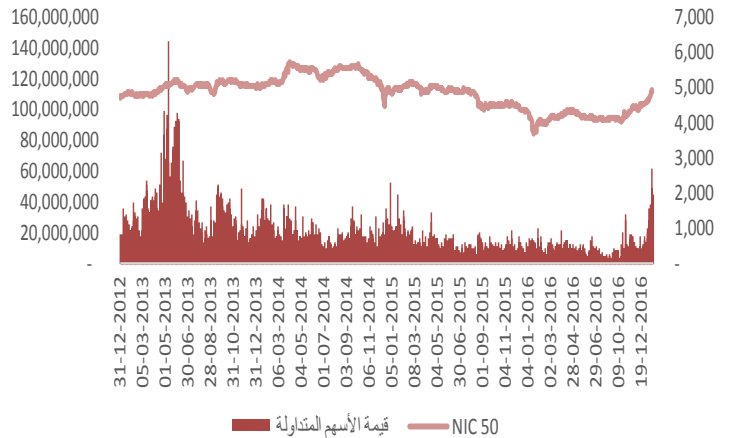
أعلى و أدنى مستوى للمؤشرات				
نقطة	منذ بداية عام 2017	أعلى مستوى	أدنى مستوى	
السوق السعري	6,436	5,775		
السوق الوزني	409	380		
مؤشر الكويت 15	958	886		
مؤشر NIC 50	4,927	4,539		

وعند مقارنة أداء المؤشرات منذ بداية العام نجد أن المؤشر السعري قد حقق صعود بنسبة 12.0%، كما حققت المؤشرات الوزنية (المؤشر الوزني - كويت 15) ارتفاعاً بنسبة 7.4% و6.8% على التوالي، وهو الأمر الذي يشير إلى ارتفاع أسعار الأسهم المتوسطة والصغيرة بنسبة أعلى من ارتفاع الأسهم القيادية. هذا الأداء الجيد للبورصة الكويتية خلال هذه الفترة يشير إلى مدى قناعة المستثمرين بمدى جاذبية السوق كأداة استثمارية جذابة خصوصاً في ظل استقرار أسعار النفط العالمية وتحسن الأوضاع الاقتصادية بشكل عام، أضف إلى ذلك حالة التوقع الإيجابية للإعلانات السنوية لنتائج الشركات المدرجة، ناهيك عن تحفز السوق من بدء عملية الاستحواذ الإلزامي على شركة أمريكانا.

المتغيرات العامة				
	19-Jan-17	نسبة التغير		
القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)	29,756,639,869	▲ 2.7%		
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)	759,983,867	▲ 37.9%		
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	63,531,653	▲ 61.0%		

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017

وعلى صعيد قطاعات السوق فقد ارتفعت معظم القطاعات جاء في مقدمتها قطاع الخدمات المالية بنسبة 10.6% مع سيطرته على أعلى نسبة قيمة تداول خلال الأسبوع والبالغة 28.8% من القيمة الاجمالية المتداولة، ثم جاء قطاع الاتصالات بالمركز الثاني في قائمة القطاعات المرتفعة بنسبة 8.4% بعد أن استحوذت تداولاته على ما يقارب من 9.5% من القيمة الاجمالية المتداولة علماً بأن نصيب سهم شركة الاتصالات المتنقلة "زين" من هذه التداولات 90% بقيمة 22 مليون د.ك. ومن جهة أخرى عند النظر لقطاع البنوك نجد بأنه قد ارتفع بنسبة 5.7% خلال الفترة وذلك بعد بلوغ مؤشر القطاع مستوى 918.4 نقطة وهو المستوى الذي لم يصل إليه منذ جلسة 12 يوليو 2015 علماً بأن قطاع البنوك قد سيطر على ما نسبته 25.4% من القيمة الاجمالية المتداولة خلال هذا الأسبوع.



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الإطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز "NIC50"



## مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

- أغلقت معظم مؤشرات قطاعات السوق على ارتفاع خلال الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي حيث كان قطاع الخدمات المالية أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة 10.6% ثم جاء كلا من قطاع النفط والغاز وقطاع العقار وقطاع الاتصالات بنسبة 8.4% ، في حين كان قطاع السلع الاستهلاكية أكبر القطاعات المتراجعة بنسبة 1.5%

- أما على صعيد القيمة المتداولة خلال الأسبوع فقد كان أداء القطاعات متبايناً بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الأسبوع الماضي وكان أبرز القطاعات المرتفعة قطاع الاتصالات بنسبة 328.7% يليه قطاع البنوك بنسبة 151.9% ، في حين جاء قطاع التكنولوجيا على رأس قائمة القطاعات المتراجعة بنسبة 55.0% ثم قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 24.0%.

- احتلت قطاعات الخدمات المالية و البنوك والعقار المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة 29% و 24% و 20% على التوالي.

- احتل قطاعي الخدمات المالية و العقار خلال الأسبوع المراتب الأولى من حيث كمية الاسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 39% و 33% على التوالي.

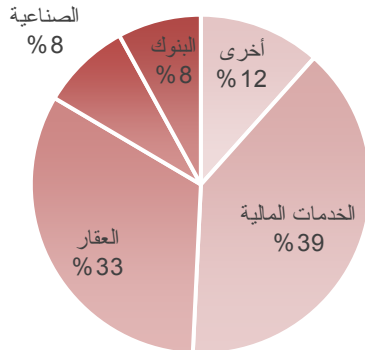
القطاع	المؤشر		السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
	نسبة التغير	19-Jan-17				
النفط و الغاز	8.4%	886	(25.5)	0.7	3.2%	-2.6%
المواد الأساسية	6.3%	1,137	14.0	1.0	5.2%	7.2%
الصناعية	1.6%	1,417	18.9	1.0	2.0%	5.3%
السلع الاستهلاكية	-1.5%	1,118	20.4	2.6	3.5%	12.5%
الرعاية الصحية	-1.0%	1,173	171.1	2.2	1.8%	1.3%
الخدمات الاستهلاكية	1.1%	942	12.3	1.5	4.6%	11.8%
الاتصالات	8.4%	705	14.4	1.3	5.3%	9.1%
البنوك	5.7%	918	15.1	1.4	3.3%	9.1%
التأمين	0.3%	1,061	10.0	1.0	5.7%	9.6%
العقار	8.4%	1,032	19.2	0.9	2.0%	4.4%
الخدمات المالية	10.6%	735	62.1	0.8	2.9%	1.2%
التكنولوجيا	6.2%	761	10.9	0.9	4.7%	7.9%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017

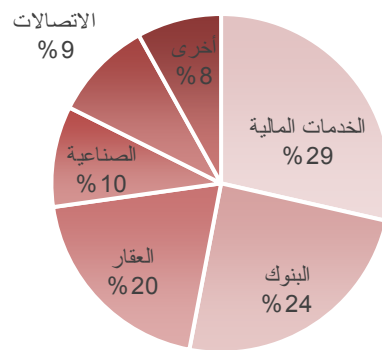
القطاع	القيمة		الكمية	
	نسبة التغير	19-Jan-17	نسبة التغير	19-Jan-17
النفط و الغاز	22.5%	6,486,164	11.7%	123,432,802
المواد الأساسية	30.6%	5,249,278	60.9%	15,553,455
الصناعية	-9.9%	30,583,007	67.2%	324,344,869
السلع الاستهلاكية	-24.0%	7,885,552	3.7%	47,450,668
الرعاية الصحية	44.8%	551,249	75.0%	2,152,320
الخدمات الاستهلاكية	-4.2%	4,914,365	1.8%	66,720,594
الاتصالات	328.7%	30,341,258	144.6%	178,836,990
البنوك	151.9%	77,628,277	82.5%	302,518,347
التأمين	-15.9%	150,531	-26.3%	3,178,972
العقار	56.1%	62,781,023	34.4%	1,243,946,220
الخدمات المالية	53.7%	90,724,601	29.4%	1,488,553,496
التكنولوجيا	-55.0%	362,959	-67.3%	3,230,600

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة





## ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضا

- تصدر سهم شركة صكوك القابضة قائمة الشركات الأكثر ارتفاعا خلال الاسبوع محققا مكاسب بلغت نسبته 35.0% مقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي لينهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 54 فلس، علما بأن عند مقارنة مجموع قيم التداول خلال الأسبوع مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور فقد ارتفعت بنسبة 407%، وتبعه سهم الشركة الكويتية السورية القابضة مرتفعا بنسبة 32.9% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 49 فلس، علما بأن عند مقارنة مجموع قيم التداول خلال الأسبوع مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور فقد ارتفعت بنسبة 354%.

- احتل سهم الشركة الكويتية البحرينية للصيرفة الدولية قائمة الشركات الأكثر تراجعا مسجلة تراجعا بلغت نسبته 89.5% لينهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 158 فلس، تبعه سهم شركة نفانس القابضة منخفضا بنسبة 17.5% خلال الاسبوع مغلقا عند سعر 170 فلس.

- تصدر سهم شركة الاتصالات المتنقلة قائمة الشركات الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بقيمة تداول بلغت 22.1 مليون دك، لينهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 470 فلس، علما بأن عند مقارنة مجموع قيم التداول خلال الأسبوع مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور فقد ارتفعت بنسبة 175%. وجاء سهم بيت التمويل الكويتي بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 20.2 مليون دك لينهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 580 فلس، علما بأن عند مقارنة مجموع قيم التداول خلال الأسبوع مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور فقد ارتفعت بنسبة 148%. ثم جاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثالث بقيمة تداول 18.5 مليون دك خلال الأسبوع لينهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 690 فلس، علما بأن عند مقارنة مجموع قيم التداول خلال الأسبوع مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور فقد ارتفعت بنسبة 207%.

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء قيم التداول**	الكمية (سهم)
شركة صكوك القابضة	54	35.0%	3,853,001	83,607,342
الشركة الكويتية السورية القابضة	49	32.9%	651,074	15,473,742
شركة بيت الاستثمار الخليجي	51	32.5%	2,309,922	54,097,130
شركة منازل القابضة	45	30.4%	3,058,587	76,690,512
الشركة الدولية للمنتجات	41	26.2%	740,261	19,581,353
شركة هيتس تيليكوم القابضة	68	25.9%	7,894,872	129,701,389
شركة مينا العقارية	33	25.0%	2,360,913	83,381,303
الشركة العالمية للمدن العقارية	56	24.4%	2,486,669	48,734,453
شركة بيان للاستثمار	58	23.4%	2,253,083	41,149,595
شركة أيار للتطوير العقاري	33	22.6%	8,532,746	290,287,042

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
الشركة الكويتية البحرينية للصيرفة الدولية	158	-89.5%	1
شركة نفانس القابضة	170	-17.5%	207,758
الشركة الوطنية للمسالخ	54	-15.6%	800
شركة المجموعة المشتركة للمقاولات	520	-10.3%	590,239
الشركة الكويتية للكابل التلفزيوني	45	-10.0%	11,600
شركة أجيال العقارية الترفيهية	174	-8.4%	221,805
الشركة الكويتية المتحدة للدواجن	180	-8.2%	224,131
شركة التمدين الاستثمارية	265	-5.4%	912,612
الشركة الكويتية لصناعة مواد البناء	180	-5.3%	1,000
شركة ياكو الطبية	260	-3.7%	2,101,820

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء قيم التداول**	الكمية (سهم)
شركة الاتصالات المتنقلة	470	11.9%	22,125,253	48,783,328
بيت التمويل الكويتي	580	0.0%	20,205,484	34,081,548
بنك الكويت الوطني	690	4.5%	18,526,848	26,947,758
بنك وربة	246	11.8%	13,429,959	56,383,626
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	140	11.1%	12,756,334	94,757,444
شركة أيار للتطوير العقاري	32.5	22.6%	8,532,746	290,287,042
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	690	4.5%	8,103,497	11,731,538
شركة هيتس تيليكوم القابضة	68	25.9%	7,894,872	129,701,389
الشركة الوطنية العقارية	130	14.0%	7,662,315	60,944,497
شركة مشاريع الكويت القابضة	520	4.0%	7,217,375	13,890,647

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

# التحليل التقني لبورصة الكويت



## التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

### المؤشر السعري يصعد بمعدل 5.4%

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت تداولاته للإسبوع الثالث من شهر يناير على ارتفاع كبير بلغ 328 نقطة تقريباً بمعدل 5.4% وذلك بالمقارنة مع أقاله للإسبوع الماضي المنتهي في 12/01/2017. وبذلك يكون المؤشر السعري قد حقق نمواً بمعدل 12% منذ بداية العام 2017.

### أداء المؤشر السعري خلال الفترة

منذ بداية العام	15 يناير حتى 19 يناير 2017
التغير (نقطة)	328.07
التغير (%)	5.4%
التغير (نقطة)	687.66
التغير (%)	12.0%

مستويات المقاومة	مستويات الدعم
الأول 6600	الأول 6350
الثاني 6700	الثاني 6100
الثالث 6900	الثالث 5800

### النظرة الفنية الحالية للمؤشر السعري

واصل المؤشر السعري لبورصة الكويت سلسلة ارتفاعاته - والتي استهلها منذ منتصف شهر أكتوبر الماضي - للإسبوع الثالث عشر على التوالي بفعل التحركات المضاربية على الأسهم الرخيصة التي مازالت مستأثرة بالاهتمام الأكبر من قبل المتداولين بالرغم من التذبذب والاستمرار بعمليات تغيير المراكز وكذلك عمليات التجميع على الأسهم التشغيلية، كما أن هذا الصعود المتنامي للمؤشر يؤكد على مدى سيطرة وتأثير المعنويات الإيجابية على المستثمرين بالتزامن مع التوقعات الإيجابية لنتائج الشركات السنوية.

نجح المؤشر السعري خلال هذا الأسبوع في استكمال الصعود متجاوزاً مستوى 6300 ، 6400 نقطة للمرة الأولى منذ شهر أغسطس عام 2015. هذا وقد سجل المؤشر السعري أدنى مستوى له خلال هذا الأسبوع عند 6107 نقطة والتي تمثل مستوى الافتتاح، أما أعلى مستوى له فقد سجله عند 6438 نقطة خلال جلسة التداول الأخيرة، وهو أعلى مستوى للمؤشر منذ شهر مارس 2015.

وطبقاً للمؤشرات الفنية المستخدمة فإننا نرى أن استقرار المؤشر فوق مستوى 6350 نقطة سوف يدفعه لإستهداف مستوى 6500 - 6600 نقطة على المدى القصير ، أما على المدى المتوسط فإنه يستهدف مستوى 7500 نقطة تقريباً.

ويجب الأخذ بالإعتبار أن المؤشر يواجه مستوى مقاومة هامة عند 6600 - 6700 نقطة ، قد تكون فرصة للمستثمرين للقيام بعمليات جني الأرباح، ما لم ينجح المؤشر في اختراقها.





# ملخص نشاط الأسواق الخليجية



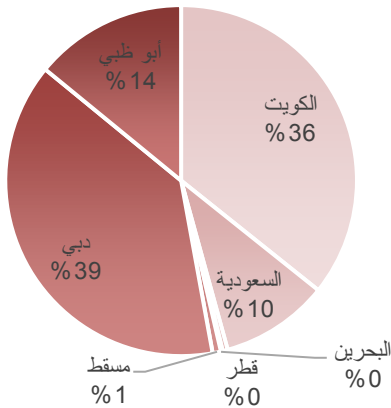
## مقارنة أسواق الخليج

### أداء الأسواق الخليجية

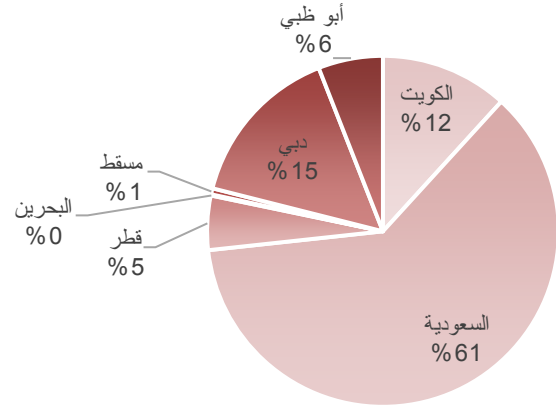
الكمية		القيمة (بالدولار الأمريكي)				المؤشر		19-Jan-17		
معدل الكمية اليومي	نسبة التغير	مجموع كمية التداول	معدل القيمة اليومي	نسبة التغير	مجموع قيم التداول	نسبة التغير				
759,983,867	▲ 38%	3,799,919,333	207,837,449	▲ 61%	1,039,187,243	▲ 4.1%	408	بورصة الكويت **		
212,380,321	▼ -7%	1,061,901,606	1,087,566,502	▲ 0%	5,437,832,508	▼ -0.7%	6,872	السوق المالي السعودي		
9,863,514	▲ 32%	49,317,570	88,321,825	▲ 50%	441,609,123	▲ 2.2%	10,941	بورصة قطر		
2,947,924	▼ -62%	17,687,542	1,604,547	▼ -53%	9,627,282	▲ 2.3%	1,240	بورصة البحرين		
16,190,928	▲ 58%	80,954,642	9,877,552	▲ 58%	49,387,761	▼ -0.5%	5,734	سوق مسقط للأوراق المالية		
825,078,989	▼ -31%	4,125,394,944	267,078,662	▼ -22%	1,335,393,310	▼ -0.8%	3,690	سوق دبي المالي		
299,025,316	▲ 24%	1,495,126,580	105,119,461	▲ 11%	525,597,306	▲ 0.5%	4,705	سوق أبوظبي للأوراق المالية		

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 12 يناير 2017  
\*\*ملاحظة: المؤشر الوزني

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة



- إقليمياً جاء أداء مؤشرات الأسواق الخليجية متبائناً خلال الأسبوع حيث كان أكثر الاسواق ارتفاعاً من نصيب بورصة الكويت (المؤشر الوزني) بنسبة 4.1% ثم بورصة البحرين بنسبة 2.3% ثم بورصة قطر بنسبة 2.2% ، في حين كان التراجع في أداء سوق دبي المالي بنسبة 0.8% ، ثم السوق المالي السعودي بنسبة 0.7%.
- واصل السوق السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق عند نسبة 61% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 5.4 مليار دولار ، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 21% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 1.9 مليار دولار، فيما بلغت حصة بورصة الكويت 12% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 1.0 مليار دولار، كما بلغت حصة بورصة قطر ما نسبته 5% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.4 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية