

# شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:

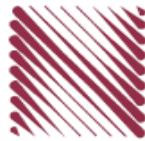
إدارة البحوث والدراسات

قطاع الاستثمارات المحلية والعربية

التقرير الأسبوعي:

أداء بورصة الكويت

خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 23 مارس 2017



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات	الصفحة	للاستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسؤولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	<b>فيصل حسين</b> مساعد مدير
نشاط بورصة الكويت	4	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:faisalh@nic.com.kw">faisalh@nic.com.kw</a>
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضاً	6	<b>عمرو سرحان, CFA</b> مساعد مدير
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	9	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:amros@nic.com.kw">amros@nic.com.kw</a>
		<b>حسام أحمد</b> محلل تقني
		قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
		ت: +965 222 66666 <a href="mailto:husama@nic.com.kw">husama@nic.com.kw</a>

# تحليل نشاط بورصة الكويت



أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها في الأسبوع الثالث من مارس 2017 على ارتفاع في أداؤها وذلك مقارنة مع أداؤها خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت مؤشرات السوق (السعري - الوزني - كويت 15 - NIC 50) بنسب بلغت 3.4% و 0.5% و 0.6% و 1.1% على التوالي، بينما تراجع أداء المتغيرات العامة حيث انخفض المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 3.1%، بالإضافة إلى تراجع المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بنسبة 2.9% ليبلغ 32.4 مليون د.ك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 33.4 مليون د.ك للأسبوع الماضي.

انتهت مؤشرات البورصة تعاملات الأسبوع على ارتفاع، حيث ارتفع المؤشر السعري بـ 233 نقطة والإغلاق فوق مستوى الحاجز النفسي 7000 نقطة وتسجيل أعلى قمة سعرية جديدة (7,043 نقطة) منذ نوفمبر 2014، ولكن وسط تراجع في قيم التداولات، وهو الأمر الذي يشير إلى سيطرة الأسهم الصغيرة على مجريات التداول خلال الفترة وسط عمليات مضاربية وضغوط بيعية، إلا أن السوق لم يخلو من عمليات شراء الانتقائية التي طالت العديد من الأسهم المتوسطة والثقيلة وذلك بهدف الحصول على التوزيعات النقدية ومنح الأسهم لهذه الشركات.

كما تجدر الإشارة إلى جلسة يوم الأربعاء والتي قد صاحبها ارتفاع المؤشر السعري بمعدل 139 نقطة ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى صعود سهمين بنسب كبيرة، برأينا نرى أن الارتفاع لم يعكس الأداء الحقيقي لنشاط السوق، في حين ارتفاع المؤشر الوزني يعكس حالة السوق بدرجة أكثر دقة وموضوعية، حيث أنه في الوقت الذي ارتفع فيه المؤشر السعري أكثر من 3%، حقق المؤشر الوزني مكاسب لم تتجاوز 1%.

بشكل عام يمكننا القول بان حالة الترقب والحذر هي المسيطرة على نفسية المتعاملين وهو امر يمكن ملامسته من تراجع مستوى السيولة، خصوصا في ظل تنديب أسعار النفط العالمية من جهة، ووجود شريحة كبيرة من الشركات المدرجة التي لم تفسح عن بياناتها المالية لعام 2016 مع قرب انتهاء المدة القانونية للإفصاح عن هذه البيانات.

### المؤشرات

نقطة	23-Mar-17	نسبة التغير	نسبة التغير منذ بداية العام
السوق السعري	7,043	3.4%	22.5%
السوق الوزني	425	0.5%	11.7%
مؤشر الكويت 15	963	0.6%	8.8%
مؤشر NIC 50	5,200	1.1%	13.7%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017

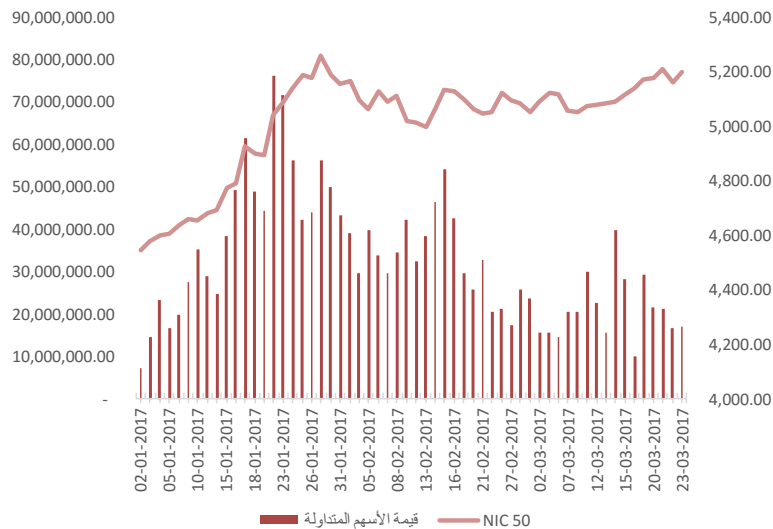
### أعلى و أدنى مستوى للمؤشرات

نقطة	أعلى مستوى	أدنى مستوى
السوق السعري	7,043	5,775
السوق الوزني	434	380
مؤشر الكويت 15	1,006	886
مؤشر NIC 50	5,261	4,539

### المتغيرات العامة

	نسبة التغير	23-Mar-17	16-Mar-17
القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)	-7.4%	30,359,340,096	32,792,194,479
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)	-3.1%	378,698,972	390,918,923
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	-2.9%	32,407,989	33,392,312

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الإطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز "NIC50"



## مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

- أغلقت معظم مؤشرات قطاعات السوق على ارتفاع خلال الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي حيث كان قطاع الصناعية أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة 11.2% ثم جاء قطاع الرعاية الصحية بنسبة 6.0% بينما كان قطاع التكنولوجيا أكثر القطاعات انخفاضاً بنسبة 2.1% ثم قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 2.0%.

- أما على صعيد القيمة المتداولة خلال الأسبوع فقد انخفضت اغلب قطاعات السوق بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الأسبوع الماضي وكان أبرز القطاعات المنخفضة قطاع الاتصالات بنسبة 62.5% يليه قطاع التأمين بنسبة 52.8% ، في حين تصدر قطاع الرعاية الصحية قائمة القطاعات المرتفعة بنسبة 55.2% يليه قطاع الخدمات الاستهلاكية بنسبة 32.7%.

- احتلت قطاعات البنوك و الخدمات المالية و العقار المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة 27% و 26% و 26% على التوالي.

- احتل قطاعي العقار و الخدمات المالية خلال الأسبوع المراتب الأولى من حيث كمية الاسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 44% و 35% على التوالي.

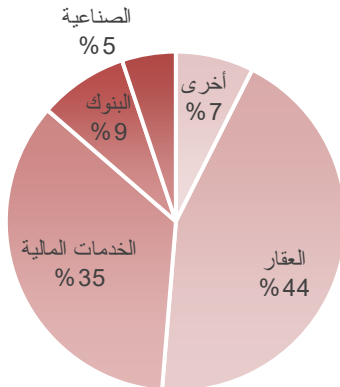
مؤشرات قطاعات السوق						
القطاع	المؤشر	نسبة التغير	السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
النفط و الغاز	998	1.0%	NA	0.7	0.5%	-3.7%
المواد الأساسية	1,341	0.9%	16.5	1.2	4.4%	7.2%
الصناعية	1,670	11.2%	19.2	1.0	1.7%	5.4%
السلع الاستهلاكية	1,157	-2.0%	20.6	2.5	3.5%	11.9%
الرعاية الصحية	1,481	6.0%	67.9	2.2	0.0%	3.2%
الخدمات الاستهلاكية	963	3.8%	15.0	1.5	3.6%	9.9%
الاتصالات	639	1.8%	12.8	1.4	4.7%	11.3%
البنوك	968	0.0%	14.9	1.4	2.0%	9.4%
التأمين	1,119	0.9%	12.3	0.9	2.0%	7.4%
العقار	1,104	0.6%	22.5	0.8	1.2%	3.7%
الخدمات المالية	788	1.1%	25.0	0.8	0.6%	3.3%
التكنولوجيا	813	-2.1%	10.1	1.3	0.0%	13.3%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017

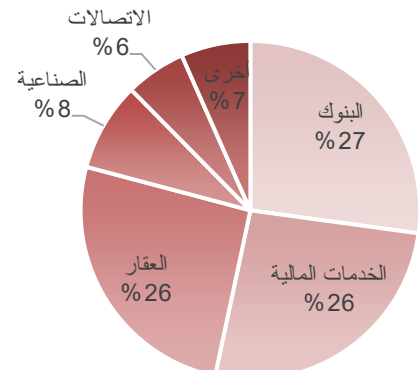
نشاط قطاعات السوق					
القطاع	القيمة		الكمية		نسبة التغير
	23-Mar-17	نسبة التغير	23-Mar-17	نسبة التغير	
النفط و الغاز	3,038,110	-17.2%	58,124,565	-18.7%	▼
المواد الأساسية	1,809,986	-43.3%	4,565,689	-46.7%	▼
الصناعية	13,728,397	-14.6%	97,232,861	-23.8%	▼
السلع الاستهلاكية	2,323,700	-25.2%	12,484,787	-57.0%	▼
الرعاية الصحية	2,002	55.2%	6,627	28.8%	▲
الخدمات الاستهلاكية	2,841,045	32.7%	30,326,353	-1.8%	▼
الاتصالات	9,333,296	-62.5%	28,481,903	-63.9%	▼
البنوك	44,019,908	31.1%	160,703,469	-39.9%	▼
التأمين	83,234	-52.8%	1,141,486	-61.9%	▼
العقار	41,805,421	21.5%	831,136,769	23.4%	▲
الخدمات المالية	42,409,774	-4.6%	663,952,023	1.6%	▲
التكنولوجيا	645,070	-48.8%	5,338,326	-50.7%	▼

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة





## ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا

- تصدر سهم شركة الوطنية الاستهلاكية القابضة قائمة الشركات الأكثر ارتفاعا خلال الاسبوع محققا مكاسب بلغت نسبتها 80.0% مقارنة مع إقبال الاسبوع الماضي لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 90 فلس، (مجموع قيم التداول خلال الاسبوع ارتفعت بنسبة 2776.5% مقارنة مع معدل قيم التداول الاسبوعية لآخر ثلاثة شهور)، وتبعه سهم شركة المجموعة التعليمية القابضة مرتفعا بنسبة 28.4% خلال الاسبوع مغلقا عند سعر 285 فلس (مجموع قيم التداول خلال الاسبوع ارتفعت بنسبة 529.3% مقارنة مع معدل قيم التداول الاسبوعية لآخر ثلاثة شهور).

- احتل سهم شركة تصنيف و تحصيل الاموال قائمة الشركات الأكثر تراجعاً مسجلة تراجعاً بلغت نسبتته 21.1% لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 37.5 فلس ، تبعه سهم الشركة الوطنية للمساخ منخفضاً بنسبة 14.1% خلال الاسبوع مغلقا عند سعر 55 فلس.

- تصدر سهم بيت التمويل الكويتي قائمة الشركات الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الاسبوع بقيمة تداول بلغت 14 مليون دك (21.2% أعلى من المعدل الاسبوعي لآخر ثلاثة شهور) ، لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 620 فلس ، وجاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 11 مليون دك (28.8% أعلى من المعدل الاسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 700 فلس، ثم جاء سهم شركة الاتصالات المتنقلة بالمركز الثالث بقيمة تداول 8.4 مليون دك (45.3% أدنى من المعدل الاسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 460 فلس.

الشركات الأكثر ارتفاعا بالنسبة للتغير في سعر السهم					
الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)	
الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة	90	80.0%	2776.5%	10,520	
المجموعة التعليمية القابضة	285	28.4%	529.3%	106,582	
شركة إياس للتعليم الأكاديمي والتقني	415	23.9%	-83.4%	1,000	
شركة منازل القابضة	55	18.3%	188.9%	105,836,779	
شركة رمال الكويت العقارية	81	12.5%	171.3%	89,955,170	
شركة الاستثمارات المالية الدولية	47	12.0%	11.7%	40,293,606	
شركة ياكو الطبية	275	11.8%	-99.0%	3,877	
شركة الأركان العالمية العقارية	192	11.6%	-89.4%	137,028	
مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	41	9.3%	-11.1%	5,863,791	
المركز المالي الكويتي	106	9.3%	-62.4%	73,272	

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للاسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الاسبوعية لآخر ثلاثة شهور

الشركات الأكثر انخفاضا بالنسبة للتغير في سعر السهم					
الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)		
شركة تصنيف و تحصيل الاموال	37.5	-21.1%	1,767	47,121	
الشركة الوطنية للمساخ	55	-14.1%	1,159	21,000	
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	150	-13.8%	28,317	181,931	
شركة جبران القابضة	56	-8.2%	23,749	448,511	
الشركة الكويتية السورية القابضة	39	-7.1%	773,280	18,493,594	
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية	790	-7.1%	11,835	14,880	
الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة	1140	-6.6%	125,265	102,658	
شركة أموال الدولية للاستثمار	73	-6.4%	1,195,089	14,712,600	
شركة حيات للإتصالات	93	-6.1%	320,449	3,329,776	
شركة مراكز التجارة العقارية	39.5	-6.0%	410,286	9,654,083	

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017

أعلى 10 شركات تداولاً من حيث القيمة					
الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)	
بيت التمويل الكويتي	620	0.0%	14,055,768	22,769,010	
بنك الكويت الوطني	700	-2.0%	11,075,904	15,666,667	
شركة الاتصالات المتنقلة	460	5.7%	8,391,319	18,538,369	
شركة أبيار للتطوير العقاري	30	-4.8%	8,316,197	269,565,412	
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	192	3.2%	7,608,643	39,748,413	
شركة رمال الكويت العقارية	81	12.5%	7,187,367	89,955,170	
شركة عقارات الكويت	75	1.4%	6,250,483	82,662,417	
شركة أعيان للاجارة والاستثمار	50	-3.8%	6,134,679	119,550,656	
شركة منازل القابضة	55	18.3%	5,351,863	105,836,779	
البنك الأهلي المتحد (ش.م.ب)	250	0.0%	4,374,412	17,508,615	

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للاسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الاسبوعية لآخر ثلاثة شهور

# التحليل التقني لبورصة الكويت



## التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

### المؤشر السعري يصعد بمعدل 3.4%

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت تداولاته للإسبوع الثالث من شهر مارس المنتهي في 23/03/2017 على ارتفاع كبير بلغ 233 نقطة تقريبا بمعدل 3.4% وذلك بالمقارنة مع اقفاله للإسبوع الماضي .  
وبذلك يكون الأداء السنوي للمؤشر السعري قد ارتفع إلى 22.5% - وهو أعلى أداء للمؤشر منذ بداية العام - بالمقارنة مع 18.5% للإسبوع الماضي.

### أداء المؤشر السعري خلال الفترة

من 19 مارس حتى 23 مارس 2017	منذ بداية العام
التغير (نقطة)	التغير (%)
232.75	22.5%
التغير (نقطة)	التغير (نقطة)
1,295.37	1,295.37

### مستويات الدعم ومستويات المقاومة

مستويات الدعم	مستويات المقاومة
الأول 6850	الأول 7100
الثاني 6700	الثاني 7300
الثالث 6550	الثالث 7500

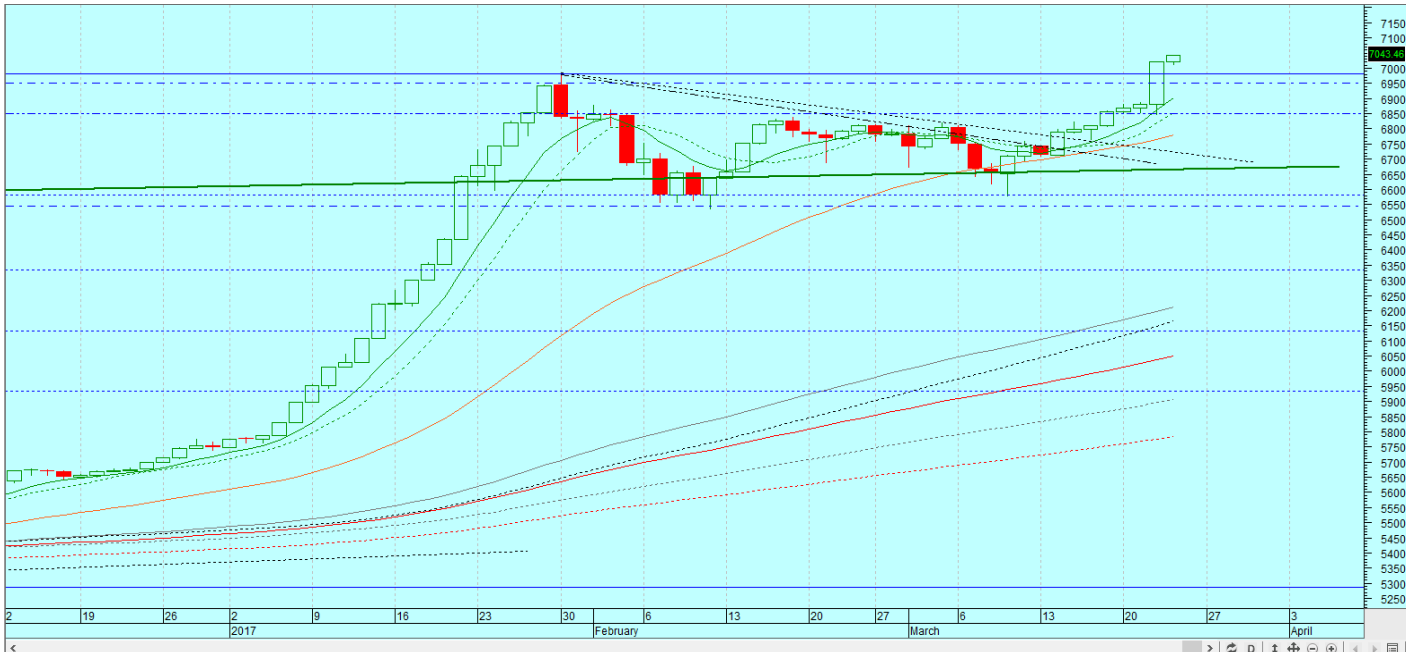
### موجز تقرير السابق

أشرنا في تقريرنا للإسبوع الماضي أن المؤشرات الفنية المستخدمة تشير إلى قدرة المؤشر على استكمال هذا الصعود لاختبار مستوى 6850 نقطة ، حيث ان اختراق هذا المستوى سوف يفتح المجال أمام المؤشر للصعود نحو مستوى 7000 نقطة تقريبا.  
أما في حال عدم اختراق مستوى 6850 نقطة، فإن ذلك سوف يدفع المؤشر إلى التراجع والتذبذب مرة أخرى.  
وبوجه عام ، فإننا نرى أن المؤشر ما زال يتحرك في اتجاه رئيسي صاعد ما لم يتم كسر مستوى 6500 نقطة والبقاء دونه.

### النظرة الفنية الحالية للمؤشر السعري

اختتمت تداولات هذا الإسبوع على ارتفاع كبير، حيث اقفلت كافة جلساته في المنطقة الخضراء، كما نجح المؤشر في تسجيل قمة سعرية جديدة منذ بداية العام.  
سجل المؤشر السعري أدنى مستوى له خلال هذا الإسبوع عند 6804 نقطة خلال جلسة التداول الأولى وهو ما يمثل مستوى الافتتاح تقريبا، أما أعلى مستوى فكان عند 7043 نقطة وهو يمثل مستوى الإقفال كما إنه يعتبر أعلى مستوى له منذ نهاية شهر نوفمبر 2014.

استمرت خلال هذا الإسبوع عمليات الضغوط البيعية وعمليات الشراء الانتقائي على كافة شرائح الأسهم الصغيرة منها والمتوسطة وكذلك التشغيلية، وهو ما دفع المؤشر السعري للصعود إلى مستويات قياسية جديدة .  
ما زالت المؤشرات الفنية المستخدمة تشير إلى قدرة المؤشر على استكمال هذا الصعود، حيث ان اختراق المؤشر لمستوى 7100 نقطة سوف يفتح المجال أمامه للصعود نحو مستوى 7300 نقطة تقريبا.  
أما في حال عدم اختراق مستوى 7100 نقطة، فإن ذلك سوف يدفع المؤشر إلى التراجع والتذبذب مرة أخرى.  
وبوجه عام ، فإننا نرى أن المؤشر ما زال يتحرك في اتجاه رئيسي صاعد ما لم يتم كسر مستوى 6700 نقطة والبقاء دونه





# ملخص نشاط الأسواق الخليجية



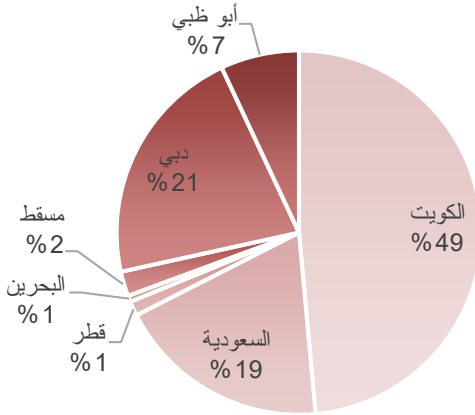
## مقارنة أسواق الخليج

### أداء الأسواق الخليجية

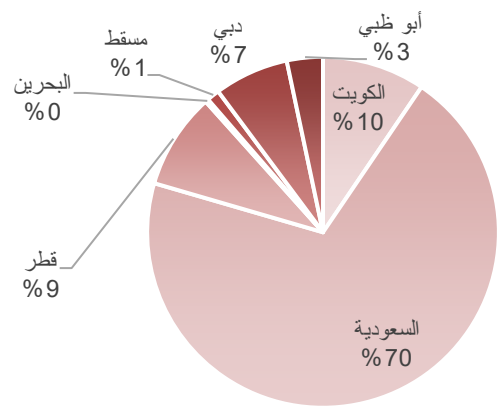
الكمية		القيمة (بالدولار الأمريكي)		المؤشر		23-Mar-17		
معدل الكمية اليومي	نسبة التغير	مجموع كمية التداول	معدل القيمة اليومي	نسبة التغير	مجموع قيم التداول	نسبة التغير		
378,698,972	▼ -3%	1,893,494,858	106,324,129	▼ -3%	531,620,645	▲ 0.5%	425	بورصة الكويت**
147,858,944	▼ -16%	739,294,719	786,002,185	▼ -10%	3,930,010,927	▼ -0.6%	6,881	السوق المالية السعودية
10,140,494	▼ -51%	50,702,469	99,429,912	▼ -58%	497,149,561	▲ 0.8%	10,445	بورصة قطر
3,564,153	▼ -46%	21,384,917	2,768,753	▼ -19%	16,612,519	▲ 0.1%	1,376	بورصة البحرين
17,151,074	▼ -7%	85,755,371	13,111,957	▼ -15%	65,559,786	▼ -0.6%	5,635	سوق مسقط للأوراق المالية
167,646,356	▼ -59%	838,231,782	76,911,873	▼ -59%	384,559,365	▼ -1.7%	3,461	سوق دبي المالي
54,313,961	▼ -34%	271,569,807	37,187,370	▼ -37%	185,936,848	▲ 1.6%	4,495	سوق أبوظبي للأوراق المالية

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 16 مارس 2017  
\*\*ملاحظة: المؤشر الوزني

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة



- إقليمياً تتباين أداء مؤشرات الأسواق الخليجية خلال الأسبوع حيث ارتفع سوق أبوظبي للأوراق المالية بنسبة 1.6% ثم بورصة قطر بنسبة 0.8% ثم بورصة الكويت (المؤشر الوزني) بنسبة 0.5% ثم بورصة البحرين بنسبة 0.1%، بينما تراجع كلا من سوق دبي المالي بنسبة 1.7% و السوق المالية السعودية بنسبة 0.6% وسوق مسقط للأوراق المالية بنسبة 0.6%.
- واصل السوق السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق عند نسبة 70% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 3.9 مليار دولار، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 10% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.6 مليار دولار، فيما بلغت حصة بورصة الكويت 10% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.5 مليار دولار، و بلغت حصة بورصة قطر ما نسبته 9% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.5 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية