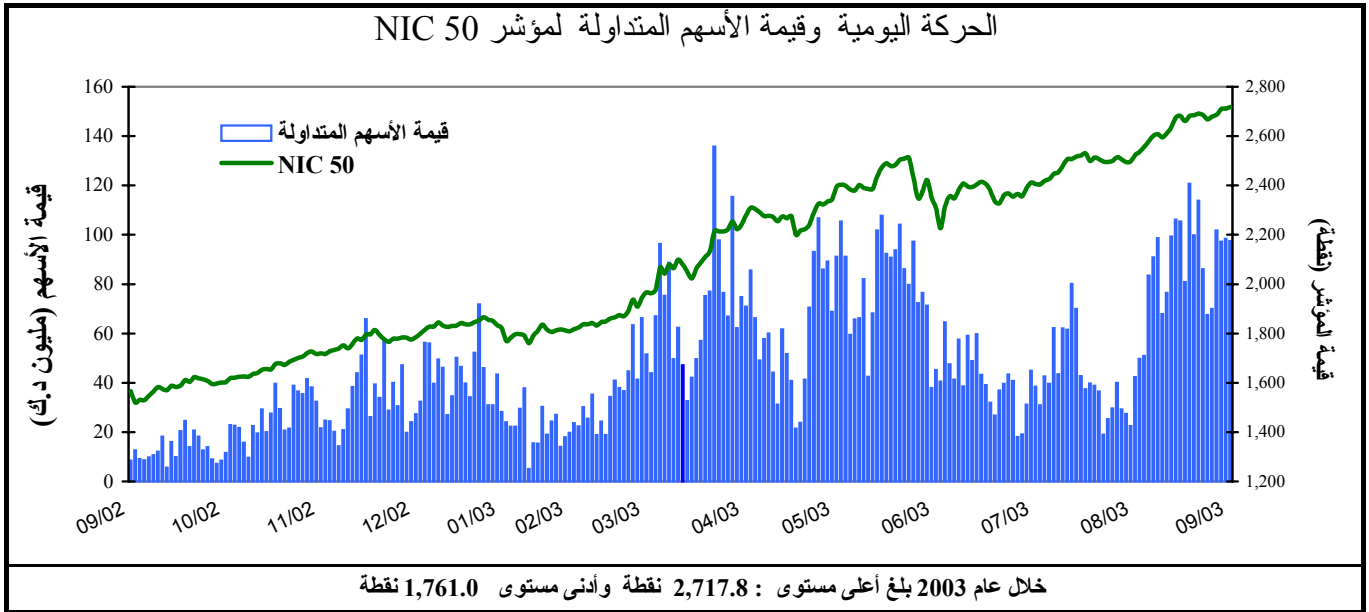


شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

## تقرير حول

أداء سوق الكويت للأوراق المالية

من 1 يناير حتى 30 سبتمبر عام 2003



تم إختيار أكثر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل لتدخل ضمن مؤشر NIC 50 و يتم إختيار أكثر الشركات المتداولة بشكل ربع سنوي

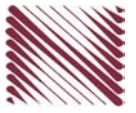
## إعداد

### البحوث والدراسات

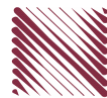
إدارة الإستثمارات المحلية والعربية

شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

تلفون: 17-245 7806 / فاكس: 243 7990  
lainv@nic.com.kw



المحتويات	رقم الصفحة
تحليل شركة الإستثمارات الوطنية لنشاط السوق .....	1
مؤشر NIC50 ورسوم بيانية لمؤشرات السوق .....	4
مقارنة الحركة الشهرية لمؤشرات السوق وقيمة الأسهم المتداولة .....	5
مقارنة مؤشرات قطاعات السوق .....	6
حركة التداول الشهرية في السوق .....	7
ترتيب القطاعات حسب مؤشرات التداول في السوق .....	8
مقارنة مؤشرات تداول قطاعات السوق .....	9
مقارنة مؤشرات تداول قطاعات السوق .....	10
أكثر عشرة شركات تداولاً من حيث القيمة والكمية وأكثرها ارتفاعاً وانخفاضاً من حيث نسبة التغير بالسعر .....	11
الأسهم المرتفعة .....	12
الأسهم المنخفضة .....	13
حركة تداول الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية .....	14



## تحليل شركة الإستثمارات الوطنية لنشاط سوق الكويت للأوراق المالية

\*\*\*\*\*

أولاً : مقارنة مؤشرات التداول من 1 يناير حتى 30 سبتمبر عامي 2002 و 2003 :

التغير	من 1 يناير حتى 30 سبتمبر عام		الفترة
	(+ أو -)	2002	
%73.5+	1,151.3+	1,566.4+	مؤشر NIC 50 (نقطة)
%79.1+	118.95+	150.30	السوق الوزني (نقطة)
%119.4+	2,372.9+	1,986.6	السوق السعري (نقطة)
%78.9+	16,078,780,000+	20,375,972,500	كمية الأسهم المتداولة بالسوق (سهم)
%103.2+	394,972+	382,904	عدد صفقات السوق (صفقه)
%136.8+	6,734,375,621+	4,922,526,880	قيمة الأسهم المتداولة بالسوق (د.ك)
%84.9+	92,978,164+	109,548,239	المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)
%109.9+	2,263+	2,059	المعدل اليومي لعدد الصفقات (صفقة/يوم)
%144.7+	38,295,371+	26,465,198	المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك/يوم)
%254.9+	1,637,500+	642,500	كمية وحدات الصناديق الإستثمارية (وحدة)
%38.1+	109+	286	عدد صفقات الصناديق الإستثمارية (صفقه)
%297.6+	1,828,995+	614,585	قيمة وحدات الصناديق الإستثمارية (د.ك)
%79.3+	7,244+	9,131	القيمة السوقية للشركات في السوق (مليون د.ك)
%3.2-	6-	186	عدد أيام التداول

ثانياً : تحليل الأداء من 1 يناير حتى 30 سبتمبر عام 2003:

### مؤشرات السوق

أقل مؤشر NIC50 بنهاية شهر سبتمبر عام 2003 الموافق يوم الثلاثاء 30 سبتمبر 2003 عند مستوى 2,717.8 نقطة بارتفاع قدره 1,151.3 نقطة وما نسبته 73.0% مقارنة بإقبال نفس الفترة من العام الماضي في شهر سبتمبر 2002 والبالغ 1,566.4 نقطة ، وارتفاع قدره 932.4 نقطة وما نسبته 52.2% عن نهاية عام 2002 ، وأقل المؤشر الوزني للسوق عند مستوى 269.25 نقطة بارتفاع قدره 118.95 نقطة وما نسبته 79.1% مقارنة بإقبال شهر سبتمبر 2002 والبالغ 150.30 نقطة وارتفاع قدره 97.13 نقطة وما نسبته 56.4% عن نهاية عام 2002 ، كما أقل المؤشر السعري للسوق عند مستوى 4,359.5 نقطة بارتفاع قدره 2,372.9 نقطة وما نسبته 119.4% مقارنة بإقبال شهر سبتمبر 2002 والبالغ 1,986.6 نقطة وارتفاع قدره 1,984.2 نقطة وما نسبته 84.5% عن نهاية عام 2002 .

وقد استحوذ مؤشر NIC50 الذي يشمل أكثر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة على 72.3% من إجمالي السوق وهو ما يوضح لنا بعد قراءة المؤشرات أعلاه أن تركيز التداول خلال التسعة شهور قد تم بصورة كبيرة على أسهم مؤشر NIC50 بدليل تقاربه مع نسبة إرتفاع المؤشر الوزني والذي يشمل تداول جميع الشركات المدرجة .

### مؤشرات التداول

ارتفع مؤشر المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة وعدد الصفقات وقيمتها بنسبة 84.9% و 109.9% و 144.7% على التوالي الأمر الذي أثر بشكل قوي على أسعار الأسهم بالارتفاع فقد جرى التداول خلال التسعة شهور من عام 2003 على أسهم 98 شركة من أصل الـ 103 شركة مدرجة ارتفعت أسعار أسهم 90 شركة بنسبة 91.8% من إجمالي الأسهم المتداولة فيما انخفضت أسعار أسهم 7 شركات بنسبة 7.1% واستقرت أسعار أسهم 1 شركة ولم يتم التعامل على أسهم 5 شركات.

أن ما يوضح اتجاه السوق نحو الشراء هو بالإضافة لزيادة عدد الشركات المرتفعة عن الخسارة فإن نسبة الارتفاع للأسهم الراجعة أعلى منها للخسارة حيث أن مدى ارتفاع الأسعار للأسهم الراجعة يتراوح ما بين 129.6% إلى 389.4% بينما نجده للخسارة بين 2.3% إلى 11.4% .

### الشركات التي تم ادراجها



لقد تم إدراج أسهم 11 شركات جديدة للتداول في السوق خلال الفترة من 1 يناير وحتى 30 سبتمبر وهي كما يلي:-

الرقم	إسم الشركة	تاريخ الإدراج	سعر السهم بتاريخ الإدراج (فلس.ك)	سعر السهم بنهاية سبتمبر 2003 (فلس.ك)
1	الشركة الكويتية لصناعة مواد التغليف	2003/01/26	610	670
2	شركة جيزان العقارية	2003/04/07	940	1,460
3	شركة بيان للإستثمار	2003/05/05	222	370
4	شركة بيت الإستثمار العالمي	2003/05/26	600	540
5	شركة أصول للإيجار والإستثمار	2003/06/02	280	248
6	الشركة الخليجية الدولية للإستثمار	2003/06/30	270	275
7	الكويتية للخدمات التمويلية	2003/07/27	237	260
8	الكويتية لصناعة مواد البناء	2003/07/21	236	310
9	صندوق المأمون (أ)	2003/02/08	1,000	1,000
10	صندوق المأمون (ب)	2003/02/08	1,000	1,000

### مؤشرات قطاعات السوق

ارتفعت مؤشرات القطاعات بشكل متفاوت فقد جاء في مقدمتها قطاع الخدمات حيث استقادت أسعاره بنسبة تفوق الضعفين حيث بلغت 226.2% عن نفس الفترة من العام الماضي وبنسبة 155% عن بداية العام 2003 وذلك بتأثير من ارتفاع معظم أسهم شركات القطاع حيث جاءت 5 شركات من القطاع ضمن أكثر 10 شركات إرتفاعاً من حيث نسبة التغير بالسعر بسبب الأداء الجيدة لأرباحها بمعدلات نمو كبيرة إضافة لأخبار تتعلق بنشاطها وكذلك لأنباء عن عقود ضخمة، وتجدر الإشارة هنا إلى نقطة في غاية الأهمية في ظل تنامي عدد الشركات المدرجة وتنوعها مما يستدعي توفر قطاعات خاصة بها تعكس مؤشراتنا وليس كما هو حاصل الآن في قطاع الخدمات والذي تدرج تحته شركات للإتصال وكذلك شركات للنقل إضافة لقرب دخول شركة أخرى لخدمات البترول مما يتطلب من إدارة البورصة تحديد القطاعات المتوفرة من خلال الشركات المدرجة ومن ثم فرزها في قطاعات خاصة بها حيث أن لمؤشرات قطاعات السوق من الأهمية بمكان للعديد من المستفيدين من مصادر المعلومات ويأتي دور إدارة البورصة هنا في توفيرها وهذا من جانب ، ومن جانب آخر إضفاء تنوع متعدد من المؤشرات التي تعكس قطاعاتها بشكل واضح وهو ما نتطلع له من خلال استجابة إدارة البورصة لاستكمال إجراءات النهوض بمستوى سوق الكويت للأوراق المالية.

وقد جاء قطاع العقار ثانياً منذ بداية العام بنسبة 126% عن نفس الفترة من العام الماضي ونسبة 86.3% عن بداية السنة الحالية ويرجع ذلك لأسباب بعضها يتعلق بنفس العوامل الإيجابية التي دعمت السوق في تلك الفترات من الاستقرار السياسي والتعاون بتحسين الأوضاع الاقتصادية مما أدى لعودة رؤوس الأموال خاصة بعد أحداث 11 سبتمبر وكذلك نظراً لانخفاض معدل الفائدة ، وأيضاً هنالك أسباب أخرى رئيسية متعلقة بنظام البناء حيث تم مؤخراً الموافقة على زيادة نسبة البناء الاستثماري وفق شروط معينة الأمر الذي انعش القطاع بصورة واضحة إضافة إلى نظام الإجارة والذي كان له تأثير واضح على نشاط القطاع ، وإن جميع العوامل السابقة قد زادت من التفاؤل مما ترتب عليه انخفاض نسبة العوائد المطلوبة للإستثمار في ذلك القطاع ووصلت لمستوى 6% بعد أن كانت في الفترة السابقة تصل إلى 11% ومع ذلك فهي لا تزال تعتبر أفضل من عائد الفائدة للودائع .

### توافر السيولة

من الواضح أن الكثير من الأموال المتداولة في السوق والتي ارتفعت معدلاتها بالفترة الأخيرة لتكسر حاجز المئة مليون دينار كويتي لم تكن داخلية فقط وإنما خارجية وما يدل ذلك استمرار إرتفاع حجم الودائع حسب آخر نشرة شهرية لبنك الكويت المركزي عن شهر مايو والذي أوضح تجاوزها مستوى 10 مليار دينار وبالتالي فإن ذلك يعد من أسباب النشاط القوي الذي يحظى به السوق خلال الفترة الأخيرة.

### السوق الأجل

تميز السوق الأجل بصورة كبيرة خلال الفترة وكانت تداولاته قياسية الأمر الذي يدل على زيادة إقبال المتداولين على هذه الأداة الإستثمارية الجديدة وذلك بعد زيادة عدد الشركات المقدمة لهذه الخدمة وتفاؤلهم بالأرباح التي تحققها هذه الخدمة خاصة في حالة ارتفاع السوق ومن جانب آخر يدل على ارتفاع ثقة المتداولين بالمستقبل ، كما أن من أهم الأحداث التي جرت بالسوق خلال الفترة هو بدأ التعامل بخدمة البيوع المستقبلية والتي تعتبر مرادف لخدمة التداول في السوق الأجل ويتم التعامل بها من



خلال السوق النقدي وقد شهدت الخدمة إقبالاً مكثفاً من قبل المتعاملين في السوق حيث بدأت كل من شركة الإستثمارات الوطنية ومجموعة الأوراق إضافة إلى شركة مشاريع الكويت الإستثمارية لإدارة الأصول بتقديم تلك الخدمة .

### المرحلة المقبلة

نحن نرى بأنه من الخطأ استمرار الإرتفاع العام لجميع الأسهم حيث أن البعض منها يعتبر أعلى من قيمته الحقيقية وناجحة عن إفراط في التفاؤل بالتوقعات أو لأمر لا تتعلق بالنواحي المالية الأمر الذي سيؤدي لحدوث تصحيح مماثل لها وخاصة عند ظهور النتائج المالية للربع الثالث وهو ما يتطلب النظر إلى عوائد ومصادر ربحية الشركات والتنبؤ بشكل صحيح لمدى إمكانية الاستمرار في تحقيق عوائد مستقبلية حتى لا يصدم المتداولون بنتائج مغايرة لتوقعاتهم .

أن هذه المرحلة التي يعيشها السوق تعبر عن مستوى قياسي غير مسبوق ومن خلال مشاهدة دقيقة للمؤشرات يتضح لنا أن القيمة المتداولة وصلت إلى مستويات عالية جداً وتم استيعابها نسبياً الأمر الذي يركز على إن المستويات الحالية تمثل نقطة مهمة في مسيرة السوق مستقبلاً سواءً نحو التقدم أو بعملية تصحيحية والتي يجب أن لا تشكل حالة من الفرع لأنها ستكون عاملاً دافعاً للسوق خاصة في ظل إعلان الشركات عن أرباح الربع الثالث من العام الحالي 2003 خلال الفترة المقبلة وبالتالي فإن اقتناص الفرصة حالياً باختيار الشركات المتوقع لها أداء ونمو جيد ستؤتي حتماً بثمارها .

### إعلانات الشركات

إن إعلان الشركات عن أخبارها ونشاطها بصورة سليمة وبشفافية تامة خاصة ناحية أثر تلك الأخبار والنشاطات على ربحية السهم سيساهم في عدم حدوث تذبذب في أسعارها وهو أمر تبين لنا خلال الفترة الماضية بصورة واضحة خاصة فيما يتعلق بالعقود الموقعة للشركات سواءً داخلياً أو خارجياً وهو ما يدعوا للحد من الإنجراف صوب تلك الأسهم في ظل غياب المعلومة الصحيحة والرسمية ومدى ربحية تلك الشركات من العقود مما يتطلب من إدارات الشركات وضع توقعات متحفظة لمدى الربحية الممكن تحقيقها من تلك العقود. كما نأمل من إدارات الشركات المدرجة أيضاً إعلانها عن توقعاتها للبيانات المالية الربع سنوية والسنوية قبل الإعلان الرسمي لها لعدم إتاحة الفرصة لاستغلال البعض للمعلومات والسيطرة ما أمكن على عنصر الإشاعات التي تساهم في تذبذب الأسعار وعدم استقرارها .

### **ثالثاً: القطاعات الأكثر نشاطاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة :**

استمر قطاع الشركات الإستثمارية بالمرتبة الأولى للتداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة بتداول 16,080.4 مليون سهم بنسبة 44.1 % موزعة على 277,766 صفقة بنسبة 35.7 % بلغت قيمتها 3,947.3 مليون د.ك بنسبة 33.9 % من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة بالسوق.

وحل قطاع الشركات العقارية بالمرتبة الثانية للتداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة بتداول 7,581.4 مليون سهم بنسبة 20.8 % موزعة على 140,906 صفقة بنسبة 18.1 % بلغت قيمتها 2,013.7 مليون د.ك بنسبة 17.3 % من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة بالسوق.

كما حل قطاع شركات الخدمات بالمرتبة الثالثة للتداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة بتداول 2,620.9 مليون سهم بنسبة 7.2 % موزعة على 140,906 صفقة بنسبة 18.1 % بلغت قيمتها 1,803.5 مليون د.ك بنسبة 15.5 % من إجمالي قيمة الأسهم المتداولة بالسوق.

### **رابعاً: الشركات الأكثر نشاطاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة :**

تقدمت شركة مشاريع الكويت القابضة إلى المرتبة الأولى للتداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة بتداول 3.201.7 مليون سهم موزعة 28,649 صفقة بلغت قيمتها 538.8 مليون د.ك.

كما تقدم البنك العقاري إلى المرتبة الثانية للتداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة بتداول 1,111.6 مليون سهم موزعة 22,438 صفقة بلغت قيمتها 526.9 مليون د.ك.

وتقدمت الشركة الأهلية للإستثمار إلى المرتبة الثالثة للتداول من حيث قيمة الأسهم المتداولة بتداول 1,056.2 مليون سهم موزعة 31,801 صفقة بلغت قيمتها 510.6 مليون د.ك.



مؤشر NIC 50

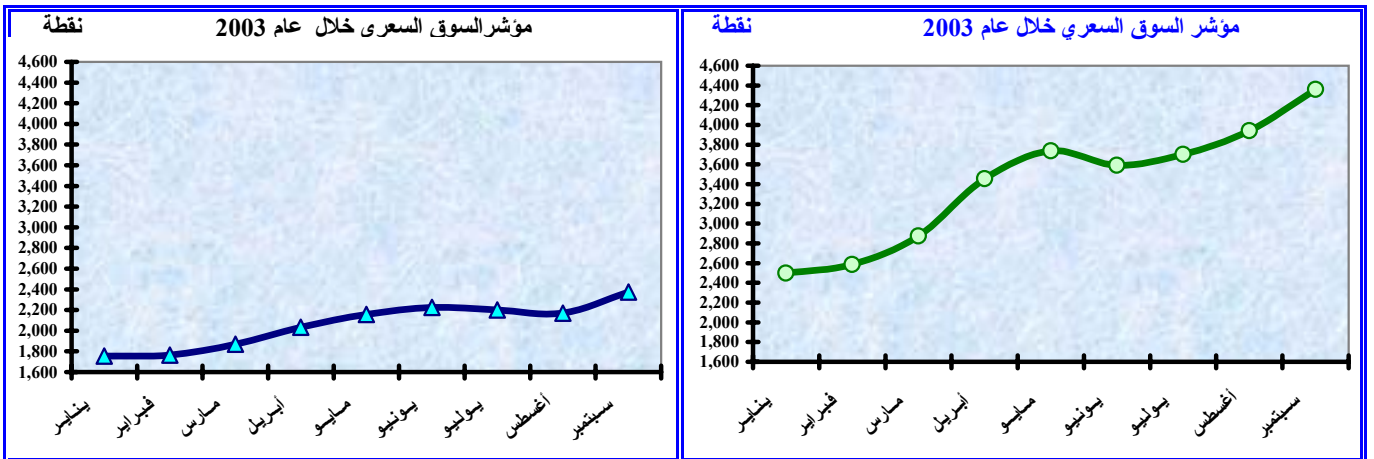
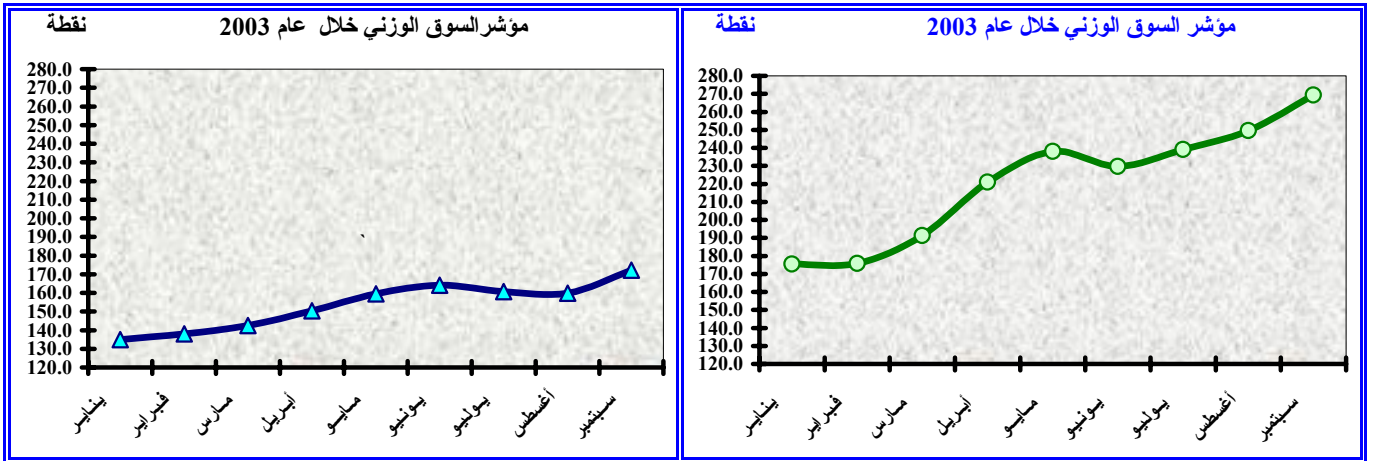
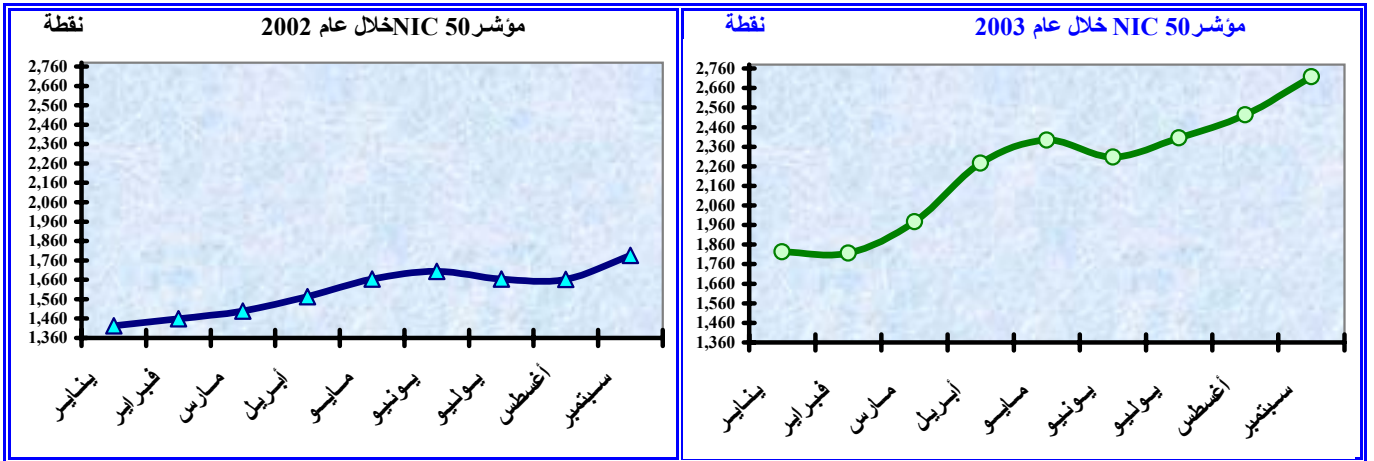
التغيير		بداية عام 2003	التغيير		نهاية شهر سبتمبر عام	
نسبة مئوية	نقطة		نسبة مئوية	نقطة	2002	2003
▲ 52+ %	932.5+	1785.3	▲ 52.2 %	932.4+	1785.3	2,717.8

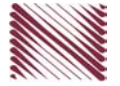
نسبة NIC 50 من إجمالي السوق

%	القيمة الرأسمالية		%	القيمة المتداولة خلال عام 2003 (دك)	
	أجمالي السوق	NIC 50		أجمالي السوق	NIC 50
▲ 78.7 %	16,375,189,300	12,890,238,344	▲ 72.3 %	11,656,902,501	8,422,673,280

تم اختيار أكثر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل لتدخل ضمن مؤشر NIC 50 ويتم اختيار أكثر الشركات المتداولة بشكل ربع سنوي

حركة مؤشرات السوق من يناير حتى سبتمبر عامي 2002 و 2003 م .

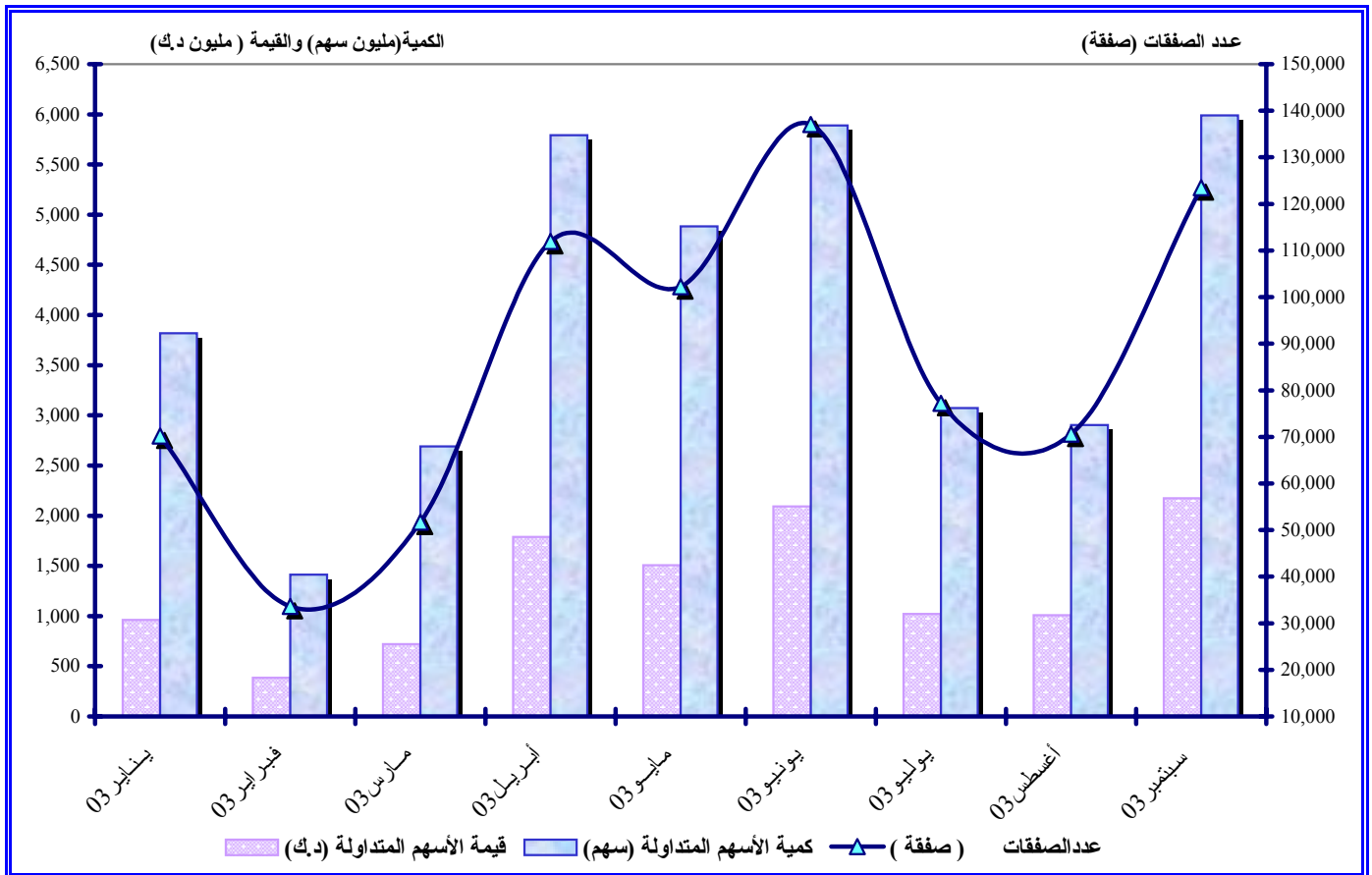




## مقارنة الحركة اليومية لمؤشرات السوق وقيمة الأسهم المتداولة مع الشهر السابق

مؤشر يوم	NIC50 (نقطة)	% للتغير عن اليوم السابق	السوق الوزني (نقطة)	% للتغير عن اليوم السابق	السوق السعري (نقطة)	% للتغير عن اليوم السابق	قيمة الأسهم المتداولة (دك)	% للتغير عن اليوم السابق
ديسمبر 02	1,785.3		172.12		2,375.3		851,294,409	
يناير 03	1,822.2	%2.1+	175.54	%2.0+	2,498.1	%5.2+	960,485,540	%12.8+
فبراير 03	1,817.2	%0.3-	175.79	%0.1+	2,585.7	%3.5+	386,224,990	%59.8-
مارس 03	1,976.2	%8.8+	191.30	%8.8+	2,873.5	%11.1+	720,848,820	%86.6+
أبريل 03	2,276.0	%15.2+	221.06	%15.6+	3,455.5	%20.3+	1,787,397,740	%148.0+
مايو 03	2,394.0	%5.2+	237.97	%7.6+	3,736.2	%8.1+	1,506,654,070	%15.7-
يونيو 03	2,306.8	%3.6-	229.61	%3.5-	3,590.5	%3.9-	2,093,191,410	%38.9+
يوليو 03	2,406.0	%4.3+	239.07	%4.1+	3,702.4	%3.1+	1,021,443,090	%51.2-
أغسطس 03	2,523.0	%4.9+	249.59	%4.4+	3,942.9	%6.5+	1,007,659,060	%1.3-
سبتمبر 03	2,717.8	%7.7+	269.25	%7.9+	4,359.5	%10.6+	2,172,997,781	%115.6+

## الحركة الشهرية لمؤشرات التداول في السوق خلال عام 2003

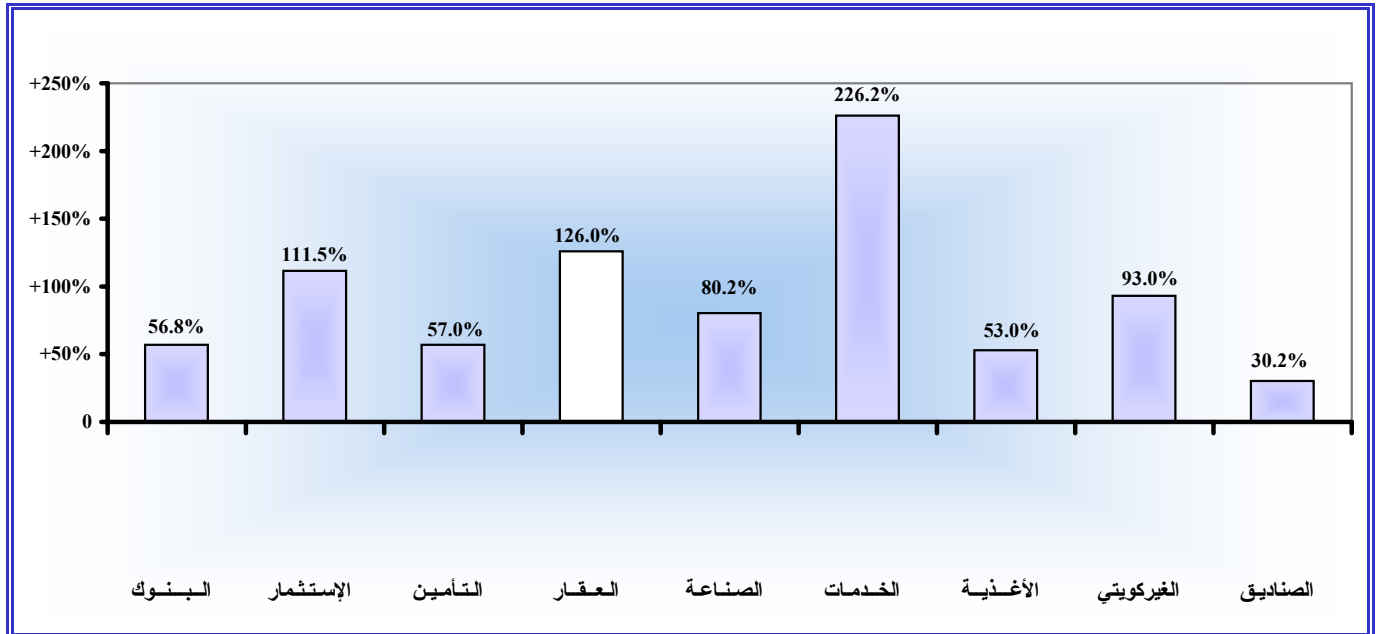




## مقارنة مؤشرات قطاعات سوق الكويت للأوراق المالية

النسبة المئوية للتغير عن		نهاية اقفال تداول			التاريخ
2002/09/30	2002/12/31	2002/12/31	2002/09/30	2003/09/30	مؤشر (نقطة)
▲ +73.5%	+52.2%	1,785.3	1,566.4	2,717.8	NIC50
▲ +79.5%	+56.4%	172.1	150.00	269.25	السوق الوزني
▲ +119.4%	+83.5%	2,375.3	1,986.6	4,359.5	السوق السعري
▲ +56.8%	+39.2%	3,271.2	2,904.4	4,555.0	البنوك
▲ +111.5%	+81.9%	2,653.9	2,281.9	4,827.0	الإستثمار
▲ +57.0%	+37.4%	1,424.0	1,246.9	1,957.1	التأمين
▲ +126.0%	+86.3%	1,910.1	1,575.0	3,559.1	العقار
▲ +80.2%	+47.8%	2,275.6	1,866.1	3,363.6	الصناعة
▲ +226.2%	+155.0%	3,237.5	2,530.7	8,254.8	الخدمات
▲ +53.0%	+47.7%	1,794.7	1,732.8	2,651.2	الأغذية
▲ +93.0%	+57.2%	1,254.3	1,021.7	1,972.3	الغيركويتي
▲ +30.2%	+17.4%	1,858.1	1,675.0	2,180.5	الصناديق

### نسبة تغير مؤشرات قطاعات السوق نهاية شهر سبتمبر عام 2003 عن نهاية شهر سبتمبر عام 2002



### نشاط الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية خلال عامي 2002 و 2003 م.

الشركات العام	المرتفعة	المنخفضة	الثابتة	اجمالي المتداوله	غير متداوله	اجمالي المدرجة
2003	90	7	1	98	5	103
2002	65	14	4	83	3	93



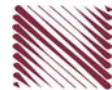


## حركة التداول الشهرية في سوق الكويت للأوراق المالية خلال أشهر عامي 2002 و 2003 م

عدد أيام التداول (يوم)		قيمة الأسهم المتداولة (دينار كويتي)		عدد الصفقات (صفقة)		كمية الأسهم المتداولة (سهم)		السوق (نقطة)		مؤشر
2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	عام شهر
20	19	423,444,660	960,485,540	36,647	70,212	1,793,360,000	3,819,562,500	1,755.9	2,498.1	يناير
15	15	198,529,770	386,224,990	15,567	33,618	703,367,500	1,413,522,500	1,764.2	2,585.7	فبراير
21	17	431,136,950	720,848,820	35,756	51,669	1,746,277,500	2,692,107,500	1,868.0	2,873.5	مارس
56	51	1,053,111,380	2,067,559,350	87,970	155,499	4,243,005,000	7,925,192,500	مجموع الربع الأول		
22	22	858,617,220	1,787,397,740	71,212	111,934	4,056,165,000	5,790,711,500	2,033.1	3,455.5	أبريل
20	20	724,433,220	1,506,654,070	56,395	102,210	3,017,462,500	4,882,547,500	2,157.6	3,736.2	مايو
22	22	943,969,940	2,093,191,410	67,013	137,013	3,837,940,000	5,888,498,500	2,225.7	3,590.5	يونيو
64	64	2,527,020,380	5,387,243,220	194,620	351,157	10,911,567,500	16,561,757,500	مجموع الربع الثاني		
23	22	873,633,210	1,021,443,090	54,004	77,181	3,263,875,000	3,073,100,000	2,199.9	3,702.4	يوليو
21	22	254,733,430	1,007,659,060	25,886	70,557	1,065,265,000	2,904,480,500	2,169.0	3,942.9	أغسطس
22	21	214,028,480	2,172,997,781	20,424	123,482	892,260,000	5,990,222,000	1,986.6	4,359.5	سبتمبر
66	65	1,342,395,120	4,202,099,931	100,314	271,220	5,221,400,000	11,967,802,500	مجموع الربع الثالث		
21		297,269,350		32,046		1,579,502,500		2,060.2		أكتوبر
21		608,936,410		48,729		2,784,402,500		2,237.6		نوفمبر
21		851,294,409		57,267		3,097,160,000		2,375.3		ديسمبر
63	0	1,757,500,169	0	138,042	0	7,461,065,000	0	مجموع الربع الرابع		
249	180	6,680,027,049	11,656,902,501	520,946	777,876	27,837,037,500	36,454,752,500	المجموع السنوي		
		26,827,418	64,760,569	2,092	4,322	111,795,331	202,526,403	المعدل اليومي		

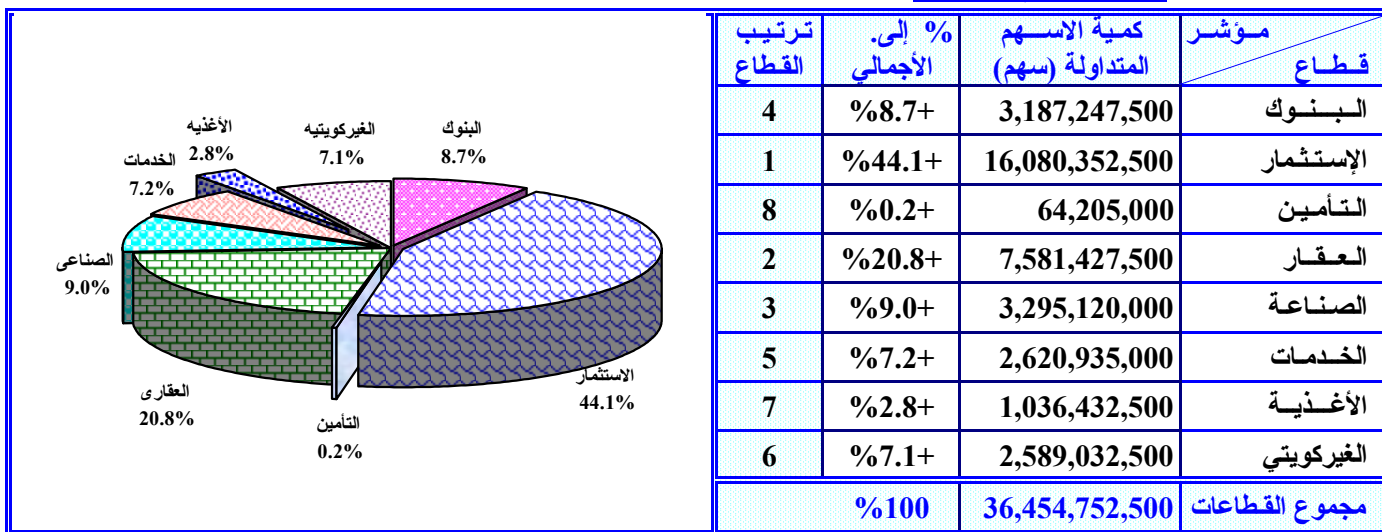
عام 2002	عام 2003	مجموع القيمة المتداولة (الدولار الأمريكي) *
22,119,294,864	39,514,923,732	

\* اعتمد سعر صرف الدولار الأمريكي لآخر يوم خلال شهر سبتمبر العام 2003 بسعر ( 295 ) فلس كويتي .  
\* اعتمد سعر صرف الدولار الأمريكي لآخر يوم خلال سبتمبر العام 2002 بسعر ( 302 ) فلس كويتي .

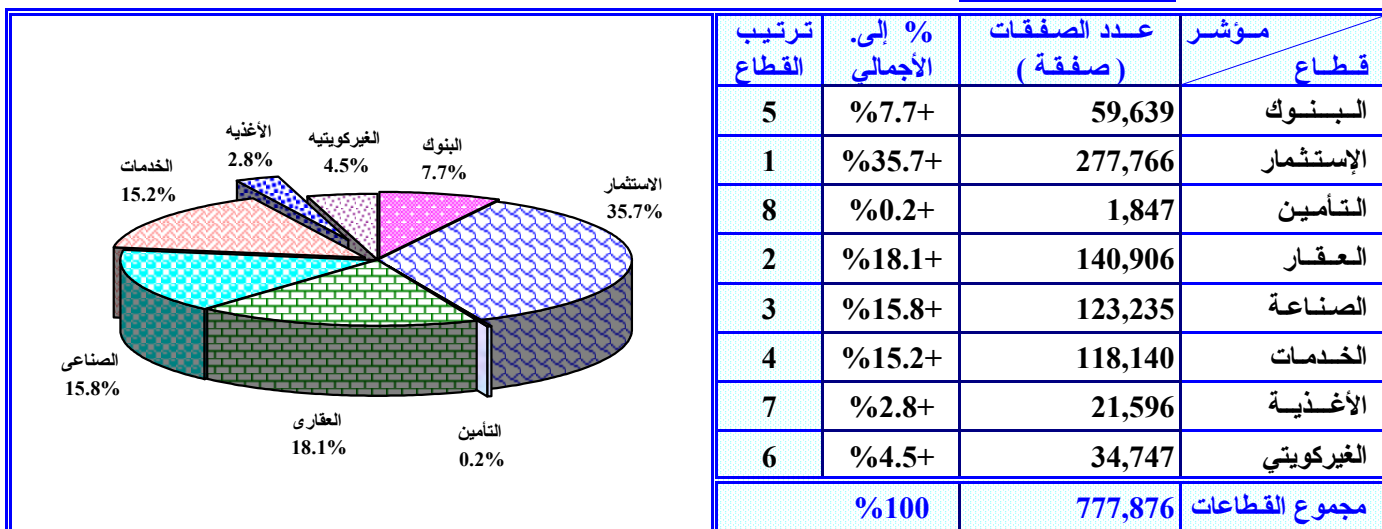


ترتيب القطاعات حسب مؤشرات التداول من 1 يناير حتى 30 سبتمبر عام 2003

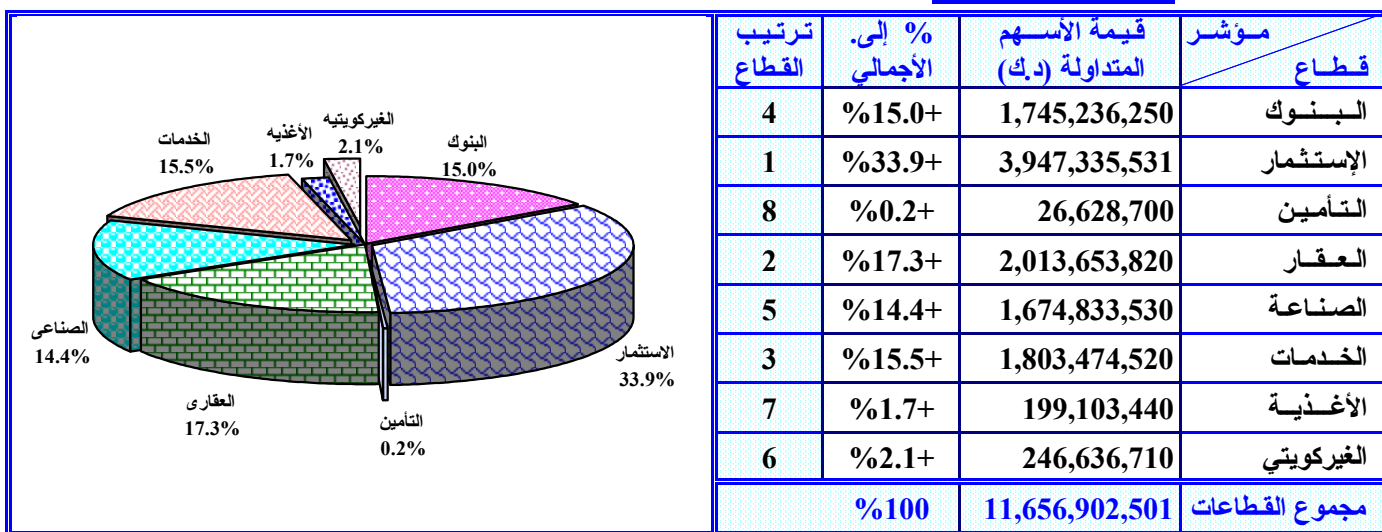
كمية الأسهم المتداولة



عدد الصفقات



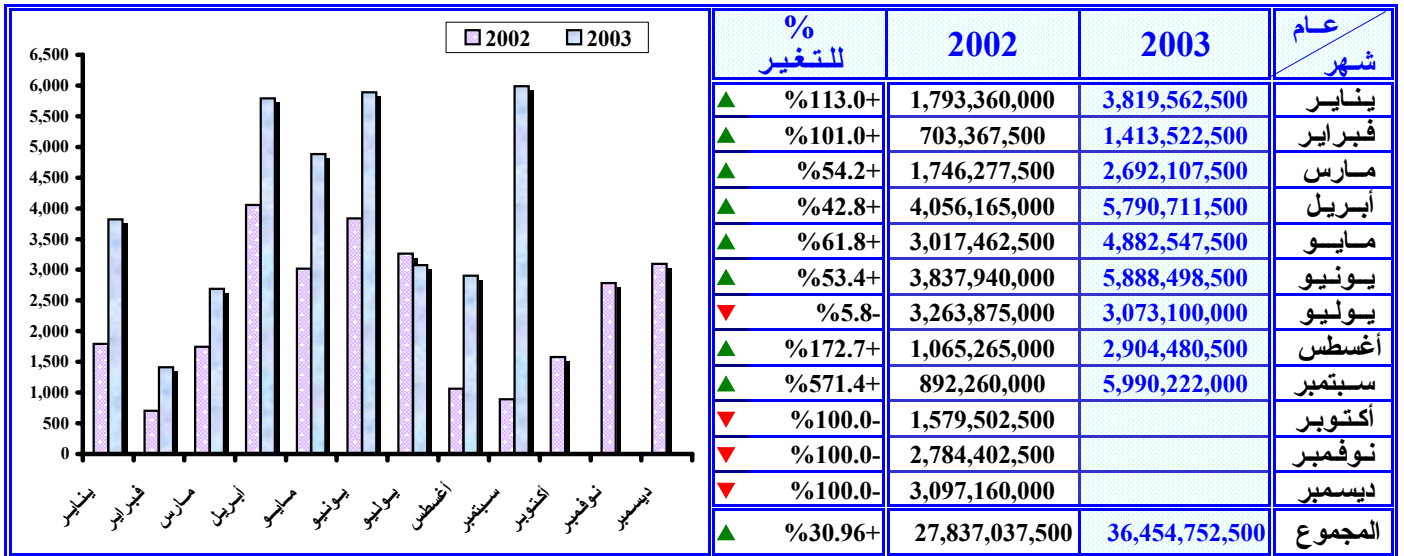
قيمة الأسهم المتداولة



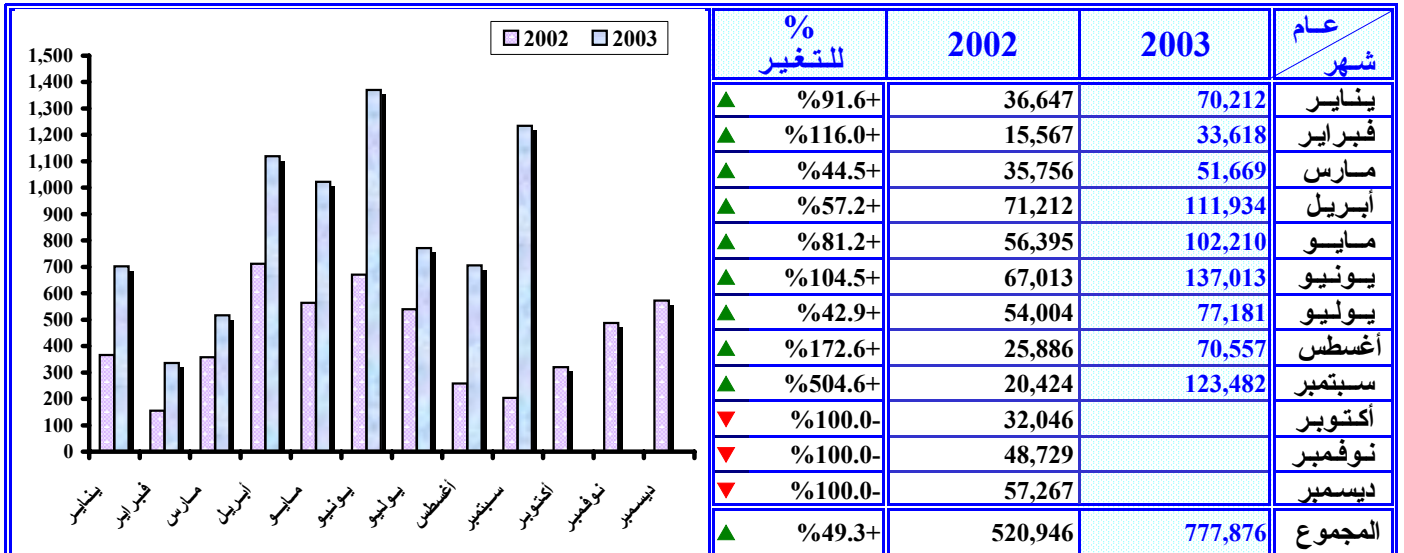


## مقارنة مؤشرات التداول الشهرية فى السوق خلال أشهر عامى 2002 و 2003

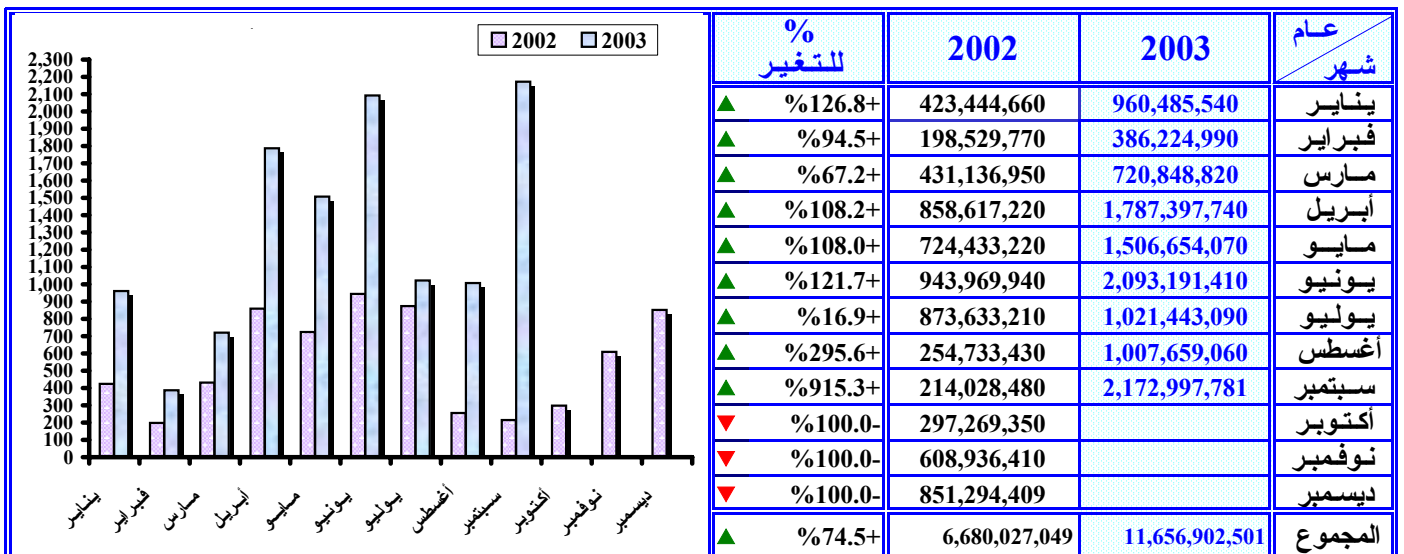
## كمية الأسهم المتداولة :



## عدد الصفقات :



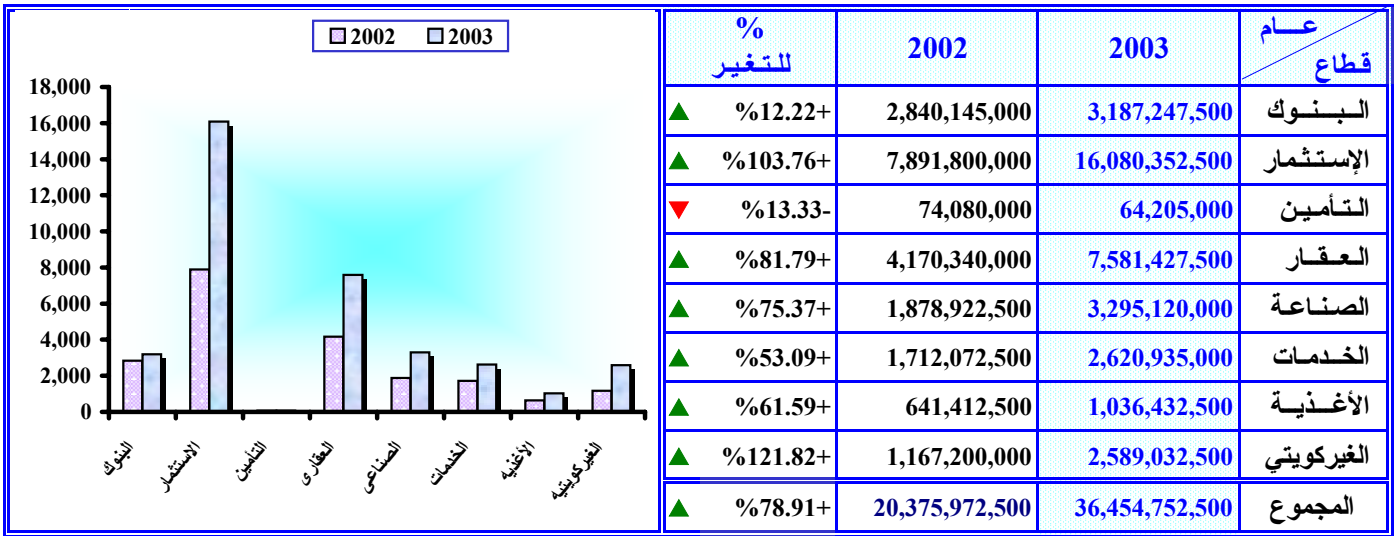
## قيمة الأسهم المتداولة



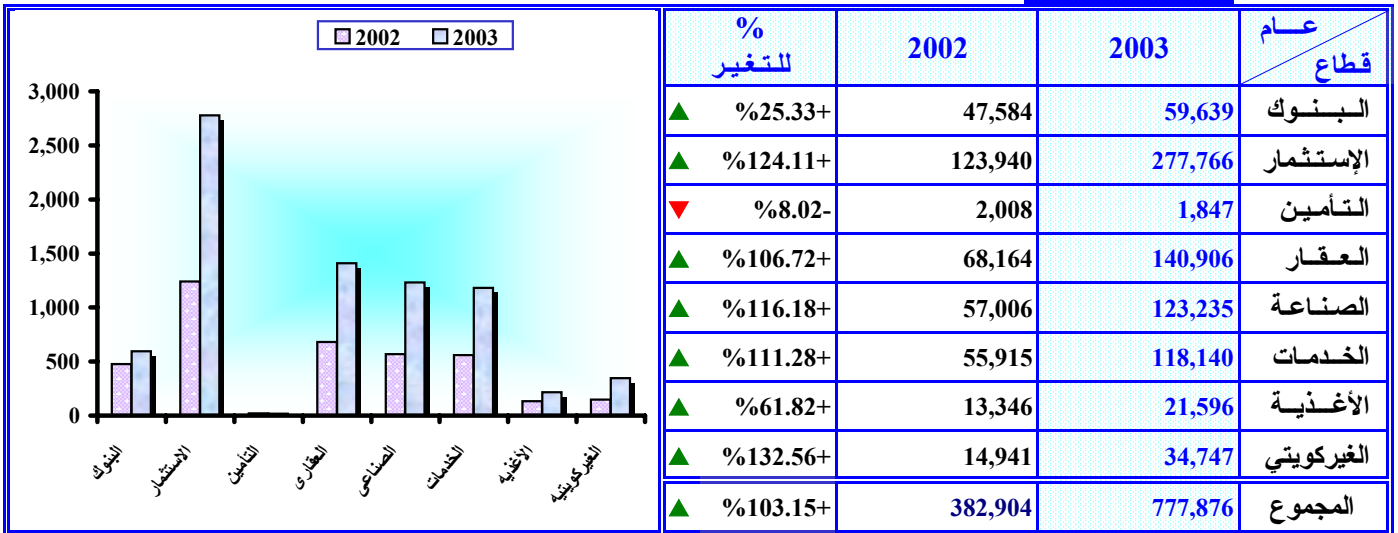


## مقارنة مؤشرات تداول قطاعات السوق من 1 يناير حتى 30 سبتمبر عامي 2002 و 2003

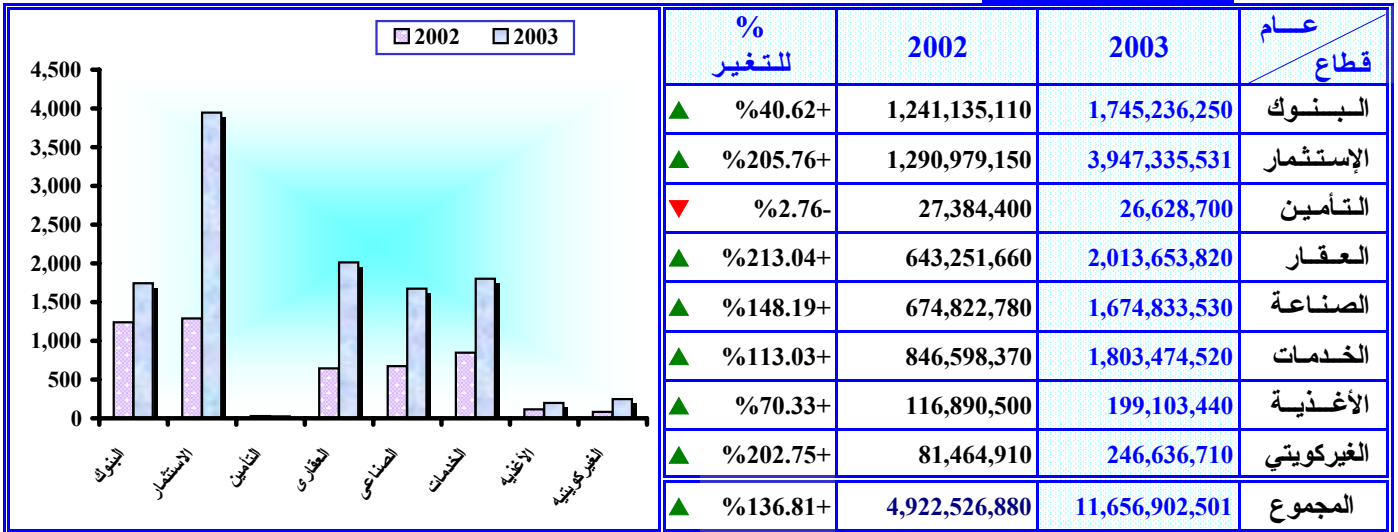
### كمية الأسهم المتداولة



### عدد الصفقات



### قيمة الأسهم المتداولة



## أكثر عشرة شركات تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة

م	اسم الشركة	البيانات			كمية الاسهم (المتداولة (سهماً))	عدد الصفقات	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	التغيير				
		الاسعار (فلس كويتي) الاعلى	الادنى	الاقفال				السعر	الاقفال السابق التاريخ	التاريخ	المتغير (+أو-)	%
1	شركة مشاريع الكويت القابضة	228	112	226	3,201,660,000	28,649	538,767,401	126	2002/12/31	100+	79.4+	%
2	البنك العقاري الكويتي	640	360	590	1,111,595,000	22,438	526,888,549	380	2002/12/31	210+	55.3+	%
3	الشركة الأهلية للإستثمار	710	250	600	1,056,210,000	31,801	510,569,900	275	2002/12/31	325+	118.2+	%
4	الوطنية للإتصالات المتفلة	2,000	1,360	1,940	243,020,000	14,103	401,024,750	1,440	2002/12/31	500+	34.7+	%
5	مجموعة الصناعات الوطنية	620	420	580	713,700,000	18,200	378,306,500	440	2002/12/31	140+	31.8+	%
6	شركة المخازن العمومي	1,320	365	1,000	463,630,000	22,830	371,904,550	380	2002/12/31	620+	163.2+	%
7	شركة المصالح العقارية	580	190	570	941,885,000	18,811	342,785,190	188	2002/12/31	382+	203.2+	%
8	شركة العقارات المتحدة	340	180	320	1,323,770,000	19,610	333,961,220	200	2002/12/31	120+	60.0+	%
9	شركة بيان للإستثمار	400	210	370	1,015,400,000	22,739	324,343,670	222	2003/05/05	148+	66.7+	%
10	بنك برفان الكويتي	380	285	345	922,280,000	14,958	305,544,400	320	2002/12/31	25+	7.8+	%

## أكثر عشرة شركات تداولاً من حيث كمية الأسهم المتداولة

م	اسم الشركة	البيانات			كمية الاسهم (المتداولة (سهماً))	عدد الصفقات	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	التغيير				
		الاسعار (فلس كويتي) الاعلى	الادنى	الاقفال				السعر	الاقفال السابق التاريخ	التاريخ	المتغير (+أو-)	%
1	شركة مشاريع الكويت القابضة	228	112	226	3,201,660,000	28,649	538,767,401	126	2002/12/31	100+	79.4+	%
2	الشركة الكويتية للمال	128	62	122	1,667,020,000	18,711	164,063,640	72	2002/12/31	50+	69.4+	%
3	شركة الإستثمارات الصناعية	345	100	330	1,654,850,000	23,727	289,386,370	104	2002/12/31	226+	217.3+	%
4	الشركة العربية العقارية	390	136	236	1,522,830,000	22,805	281,898,030	136	2002/12/31	100+	73.5+	%
5	شركة العقارات المتحدة	340	180	320	1,323,770,000	19,610	333,961,220	200	2002/12/31	120+	60.0+	%
6	شركة المركز المالي الكويتي	265	132	248	1,176,630,000	17,381	246,936,120	154	2002/12/31	94+	61.0+	%
7	البنك العقاري الكويتي	640	360	590	1,111,595,000	22,438	526,888,549	380	2002/12/31	210+	55.3+	%
8	الشركة الأهلية للإستثمار	710	250	600	1,056,210,000	31,801	510,569,900	275	2002/12/31	325+	118.2+	%
9	رأس الخيمة لصناعة الإسمنت الابيض	98	38	85	1,047,080,000	11,456	73,643,560	38	2002/12/31	47+	123.7+	%
10	بيت الإستثمار الخليجي	345	174	290	1,033,770,000	17,824	256,641,210	174	2002/12/31	116+	66.7+	%

## أكثر عشر شركات إرتفاعاً من حيث نسبة التغير في السعر

م	اسم الشركة	البيانات			كمية الاسهم (المتداولة (سهماً))	عدد الصفقات	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	التغيير				
		الاسعار (فلس كويتي) الاعلى	الادنى	الاقفال				السعر	الاقفال السابق التاريخ	التاريخ	المتغير (+أو-)	%
1	شركة الإستثمارات المالية الدولية	920	180	920	305,350,000	8,082	123,109,940	188	2002/12/31	732+	389.4+	%
2	رابطة الكويت والخليج للنقل	1,440	375	1,300	246,952,500	21,541	218,010,550	350	2002/12/31	950+	271.4+	%
3	شركة عقارات الكويت	550	0	450	29,210,000	909	14,699,100	138	2002/12/17	312+	226.1+	%
4	شركة الإستثمارات الصناعية	345	100	330	1,654,850,000	23,727	289,386,370	104	2002/12/31	226+	217.3+	%
5	شركة مركز سلطان	710	196	620	416,530,000	13,556	158,835,450	198	2002/12/31	422+	213.1+	%
6	شركة المصالح العقارية	580	190	570	941,885,000	18,811	342,785,190	188	2002/12/31	382+	203.2+	%
7	شركة المخازن العمومي	1,320	365	1,000	463,630,000	22,830	371,904,550	380	2002/12/31	620+	163.2+	%
8	شركة مجموعة النقل والتخزين	2,920	890	2,300	2,967,500	726	5,638,110	890	2002/12/25	1,410+	158.4+	%
9	شركة مجموعات الاسواق	475	168	465	95,550,000	2,300	27,979,460	186	2002/12/31	279+	150.0+	%
10	الشارقة للإسمنت والتنمية الصناعية	138	52	124	267,200,000	3,896	27,717,720	54	2002/12/31	70+	129.6+	%

## أكثر عشر شركات إنخفاضاً من حيث نسبة التغير في السعر

م	اسم الشركة	البيانات			كمية الاسهم (المتداولة (سهماً))	عدد الصفقات	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	التغيير				
		الاسعار (فلس كويتي) الاعلى	الادنى	الاقفال				السعر	الاقفال السابق التاريخ	التاريخ	المتغير (+أو-)	%
1	شركة أصول للإجار والتمويل	275	226	248	69,380,000	2,663	17,941,700	280	2003/06/02	32-	11.4-	%
2	شركة بيت الإستثمار العالمي	650	475	540	111,410,000	4,369	60,280,400	600	2003/05/26	60-	10.0-	%
3	شركة المقاولات والخدمات البحرية	580	385	450	56,000,000	3,186	28,049,300	485	2002/12/31	35-	7.2-	%
4	شركة الفنادق الكويتية	310	230	248	11,500,000	542	3,076,090	255	2002/12/30	7-	2.7-	%
5	العربية للإستثمارات العامة	156	108	144	144,960,000	4,194	18,589,360	148	2002/12/31	4-	2.7-	%
6	الشركة الدولية للتمويل	460	250	400	70,240,000	2,695	23,273,050	410	2002/12/31	10-	2.4-	%
7	الأهلية للمشاريع الصناعية	520	375	425	44,140,000	1,187	19,150,850	435	2002/12/31	10-	2.3-	%
8	المجموعة العربية للتأمين	210	112	178	33,380,000	1,152	5,155,960	178	2002/12/31	0	0	%
9	الشركة الوطنية للتنظيف	1,200	760	930	42,575,000	3,918	41,281,300	920	2002/12/31	10+	1.1+	%
10	شركة أسمنت الهلال	750	650	690	400,000	50	284,550	670	2002/12/31	20+	3.0+	%





**الأسهم المنخفضة : انخفضت اسعار اسهم 7 شركات من اصل 98 شركة شملتها حركة التداولات اليومية .**

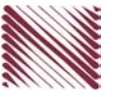
م	اسم الشركة	البيان			الاسعار (فلس كويتي)	كمية الاسهم (المتداولة (سهم))	عدد الصفقات	قيمة الأسهم (المتداولة (د.ك))	الأقفال السابق		التغيير
		الاعلى	الادنى	الاقفال					التاريخ	السعر	
1	شركة بيت الإستثمار العالمي	650	475	540	111,410,000	4,369	60,280,400	600	2003/05/26	60-	▼ %10.0-
2	شركة المقاولات والخدمات البحرية	580	385	450	56,000,000	3,186	28,049,300	485	2002/12/31	35-	▼ %7.2-
3	شركة أصول للإجار والتمويل	275	226	248	69,380,000	2,663	17,941,700	280	2003/06/02	32-	▼ %11.4-
4	الشركة الدولية للتمويل	460	250	400	70,240,000	2,695	23,273,050	410	2002/12/31	10-	▼ %2.4-
5	الأهلية للمشاريع الصناعية	520	375	425	44,140,000	1,187	19,150,850	435	2002/12/31	10-	▼ %2.3-
6	شركة الفنادق الكويتية	310	230	248	11,500,000	542	3,076,090	255	2002/12/30	7-	▼ %2.7-
7	العربية الإستثمارات العامة	156	108	144	144,960,000	4,194	18,589,360	148	2002/12/31	4-	▼ %2.7-



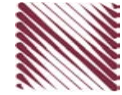
حركة تداول الأسهم من يناير حتى سبتمبر 2003																	
بلغ مؤشر السوق العمري											نقطة بتغير		نقطة وبلغ المؤشر الوزني				
4,359.5											2372.9+		269.25				
نقطة بتغير											118.95+		نقطة				
الرقم	اسم الشركة	البيان	الاسعار (فلس كويتي)			عدد الصفقات	% الإجمالي	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	% الإجمالي	الأفقال السابق		التغيير					
			الأعلى	الابتنى	الأفقال					السعر	التاريخ		المتغير (- أو +) %				
1	بنك الكويت الوطني		1,420	980	1,360	3,969	214,243,300	3,969	1.8%	1,060	300+	2002/12/31					
2	بنك الخليج		890	710	880	2,964	211,551,900	2,964	1.8%	780	100+	2002/12/31					
3	البنك التجاري الكويتي		730	475	730	3,806	171,017,200	3,806	1.5%	490	240+	2002/12/31					
4	البنك الأهلي الكويتي		470	260	425	3,548	68,882,800	3,548	0.6%	290	135+	2002/12/31					
5	بنك الكويت والشرق الأوسط		540	395	500	1,259	12,699,400	1,259	0.2%	435	65+	2002/12/31					
6	البنك العقاري الكويتي		640	360	590	22,438	526,888,549	22,438	4.5%	380	210+	2002/12/31					
7	بنك برفان الكويتي		380	285	345	14,958	305,544,400	14,958	1.9%	320	25+	2002/12/31					
8	بيت التمويل الكويتي		1,440	90	1,400	6,697	234,408,700	6,697	0.9%	1,140	260+	2002/12/31					
<b>مجموع قطاع البنوك</b>											<b>238.87</b>	<b>4555.0</b>	<b>3,187,247,500</b>	<b>59,639</b>	<b>7.7%</b>	<b>1,745,236,250</b>	<b>15.0%</b>
9	الشركة الكويتية للإستثمار		395	236	370	5,054	68,544,920	5,054	0.6%	248	122+	2002/12/31					
10	شركة التسهيلات التجارية		1,120	950	1,060	3,329	93,652,550	3,329	0.4%	950	110+	2002/12/31					
11	شركة الإستثمارات المالية الدولية		920	180	920	8,082	123,109,940	8,082	1.0%	188	732+	2002/12/31					
12	شركة الإستثمارات الوطنية		345	194	340	15,179	234,372,050	15,179	2.0%	194	146+	2002/12/31					
13	شركة مشاريع الكويت القابضة		228	112	226	28,649	538,767,401	28,649	3.7%	126	100+	2002/12/31					
14	الشركة الأهلية للإستثمار		710	250	600	31,801	510,569,900	31,801	4.1%	275	325+	2002/12/31					
15	شركة الساحل للتنمية والإستثمار		410	236	400	2,666	35,659,050	2,666	0.3%	242	158+	2002/12/31					
16	شركة المستثمر الدولي		0	0	0	0	0	0	0.0%	196	0	2002/12/22					
17	بيت الأوراق المالية		620	380	560	7,340	108,866,000	7,340	0.9%	410	150+	2002/12/31					
18	شركة الإستثمارات الصناعية		345	100	330	23,727	289,386,370	23,727	3.1%	104	226+	2002/12/31					
19	شركة مجموعة الأوراق المالية		405	236	380	8,677	118,607,790	8,677	1.1%	255	125+	2002/12/31					
20	الشركة الدولية للتمويل		460	250	400	2,695	23,273,050	2,695	0.3%	410	10-	2002/12/31					
21	شركة المركز المالي الكويتي		265	132	248	17,381	246,936,120	17,381	2.2%	154	94+	2002/12/31					
22	شركة الكويت والشرق الأوسط		238	172	214	4,704	41,904,520	4,704	0.6%	202	12+	2002/12/31					
23	المجموعة الدولية للإستثمار		0	0	0	0	0	0	0.0%	92	0	2002/12/22					
24	مجموعة عارف الإستثمارية		340	158	315	6,778	66,801,400	6,778	0.9%	164	151+	2002/12/31					
25	شركة دار الإستثمار		410	250	375	12,781	207,333,600	12,781	1.6%	250	125+	2002/12/31					
26	الشال للإستثمارات و الإستثمار		224	204	224	15	214,840	15	0.0%	202	22+	2002/12/29					
27	الشركة الأولى للإستثمار		295	132	255	16,629	215,312,880	16,629	2.1%	136	119+	2002/12/31					
28	الشركة الكويتية للمال		128	62	122	18,711	164,063,640	18,711	2.4%	72	50+	2002/12/31					
29	بيت الإستثمار الخليجي		345	174	290	17,824	256,641,210	17,824	2.3%	174	116+	2002/12/31					
30	شركة أعيان لإجار و الإستثمار		420	270	410	4,126	53,107,200	4,126	0.5%	280	130+	2002/12/31					
31	شركة بيان للإستثمار		400	210	370	22,739	324,343,670	22,739	2.9%	222	148+	2003/05/05					
32	شركة بيت الإستثمار العالمي		650	475	540	4,369	60,280,400	4,369	0.6%	600	60-	2003/05/26					
33	شركة أصول لإجار و التمويل		275	226	248	2,663	17,941,700	2,663	0.3%	280	32-	2003/06/02					
34	الخليجية الدولية للإستثمار		320	230	275	7,972	83,956,290	7,972	1.0%	250	25+	2003/06/30					
35	الكويتية للخدمات التمويلية		290	206	260	3,875	63,689,040	3,875	0.5%	237	23+	2003/07/27					
<b>مجموع قطاع شركات الإستثمار</b>											<b>272.85</b>	<b>4827.0</b>	<b>16,080,352,500</b>	<b>277,766</b>	<b>35.7%</b>	<b>3,947,335,531</b>	<b>33.9%</b>
36	شركة الكويت للتأمين		550	300	495	810	10,733,850	810	0.1%	305	190+	2002/12/31					
37	شركة الخليج للتأمين		550	450	490	226	7,188,550	226	0.0%	455	35+	2002/12/31					
38	الشركة الأهلية للتأمين		600	450	590	118	3,401,900	118	0.0%	520	70+	2002/12/31					
39	شركة وربة للتأمين		540	390	500	693	5,304,400	693	0.1%	400	100+	2002/12/31					
<b>مجموع قطاع شركات التأمين</b>											<b>1957.1</b>	<b>195.45</b>	<b>64,205,000</b>	<b>1,847</b>	<b>0.2%</b>	<b>26,628,700</b>	<b>0.2%</b>
40	شركة عقارات الكويت		550	0	450	909	14,699,100	909	0.1%	138	312+	2002/12/17					
41	شركة العقارات المتحدة		340	180	320	19,610	333,961,220	19,610	2.5%	200	120+	2002/12/31					
42	الشركة الوطنية العقارية		680	246	520	19,943	291,922,130	19,943	2.6%	275	245+	2002/12/31					
43	شركة الصالحية العقارية		580	550	520	704	7,387,850	704	0.1%	340	180+	2002/12/29					
44	شركة لؤلؤة الكويت العقارية		238	120	218	15,857	163,941,600	15,857	2.0%	124	94+	2002/12/31					
45	شركة التمدين العقارية		415	144	400	4,212	78,773,160	4,212	0.5%	190	210+	2002/12/31					
46	الدولية للمشروعات الإستثمارية		0	0	0	0	0	0	0.0%	58	0	2002/03/29					
47	شركة أجيال العقارية الترفيهية		445	210	420	739	4,240,460	739	0.1%	220	200+	2002/12/31					
48	شركة المصالح العقارية		580	190	570	18,811	342,785,190	18,811	2.4%	188	382+	2002/12/31					
49	الشركة العربية العقارية		390	136	236	22,805	281,898,030	22,805	2.9%	136	100+	2002/12/31					
50	شركة الإتحاد العقارية		300	174	255	2,402	24,999,710	2,402	0.3%	198	57+	2002/12/31					
51	شركة الإنماء العقارية		300	162	280	11,394	125,925,510	11,394	1.5%	190	90+	2002/12/31					
52	الكويتية للمباني والتعمير		420	172	410	11,415	151,511,560	11,415	1.5%	184	226+	2002/12/31					
53	شركة المال العقارية		290	166	208	8,195	97,571,840	8,195	1.1%	176	32+	2002/12/31					
54	شركة جيزان العقارية		1,480	174	1,460	3,910	94,036,460	3,910	0.5%	840	620+	2003/04/07					
<b>مجموع قطاع الشركات العقارية</b>											<b>3559.1</b>	<b>369.05</b>	<b>7,581,427,500</b>	<b>140,906</b>	<b>20.8%</b>	<b>2,013,653,820</b>	<b>17.3%</b>







## المرفقات

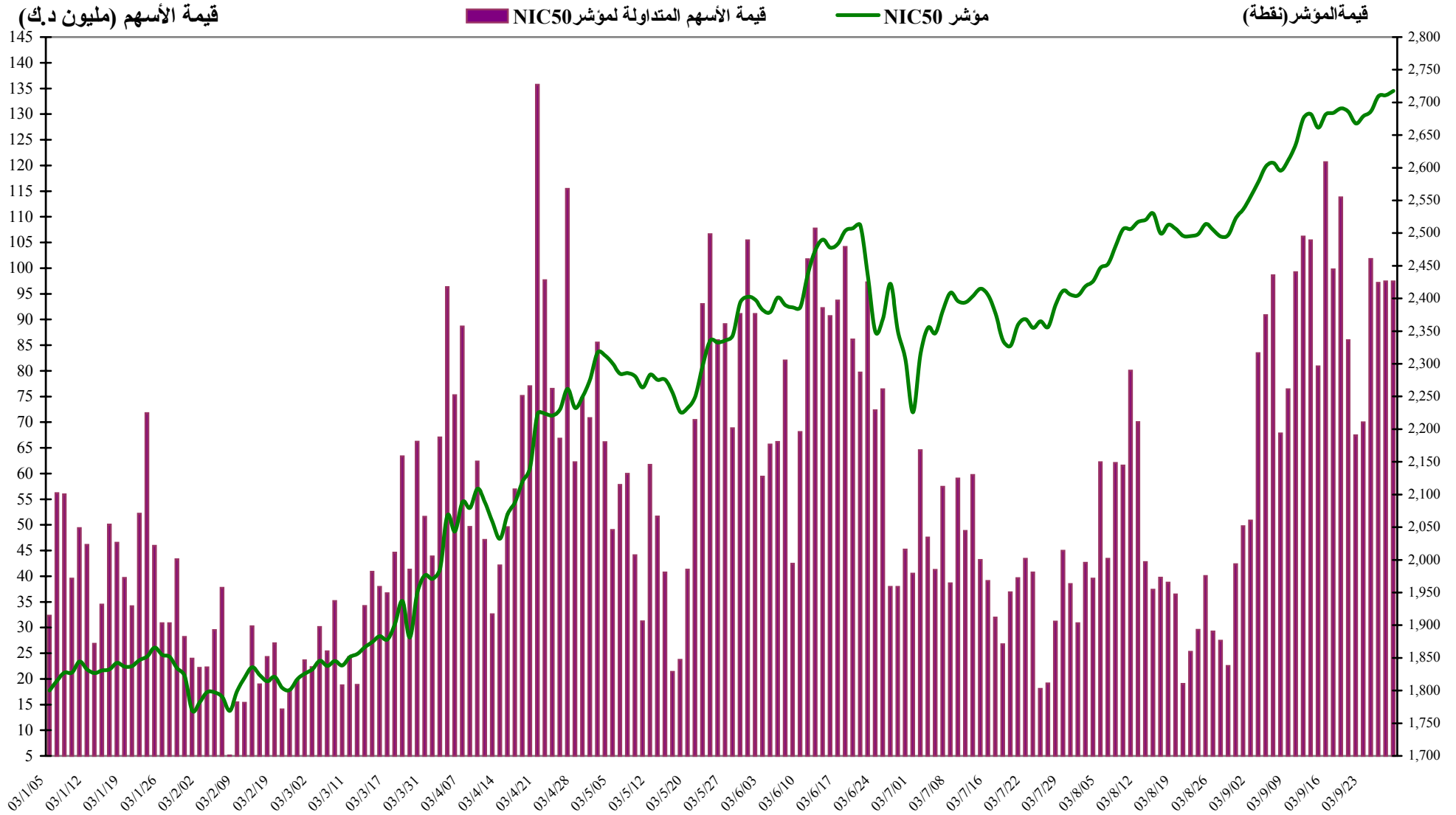


## مؤشرات قطاعات الأسهم المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية - عام 2003

Sector	ربحية السهم ( فلس )	السعر الربحية	العائد الجاري	السعر القيمة الدفترية	القيمة الرأس مالية ( مليون د.ك )	%	القطاع
	EPS(Fils)	P/E *	D/Y *	P/B	Market Capital ( Million KD )		
Banking	44.32	19.05	3.60%	2.83	5,711,095,489	37%	البنوك
Investment	13.76	29.53	2.76%	2.97	2,300,978,985	15%	الإستثمار
Insurance	33.48	14.05	5.11%	1.61	259,031,988	2%	التأمين
Real Estate	13.99	36.09	3.10%	3.16	1,423,489,660	9%	العقار
Industrial	29.67	17.10	3.52%	2.73	1,505,039,025	10%	الصناعة
Services	63.52	19.58	4.10%	4.68	3,332,792,353	22%	الخدمات
Food	26.91	20.48	3.89%	2.87	356,706,801	2%	الأغذية
Non-Kuwaiti	0.33	74.42	1.15%	4.83	490,848,429	3%	الغير كويتية
Total Market	26.40	21.33	3.59%	3.19	15,379,982,731	100%	إجمالي السوق
Islamic Companies	34.05	21.29	3.08%	3.12	1,462,181,970	10%	الشركات الإسلامية

\* تم إستثناء الشركات التي لم توزع أرباح في عام 2002 في عملية إحتساب العائد الجاري لمتوسط القطاع

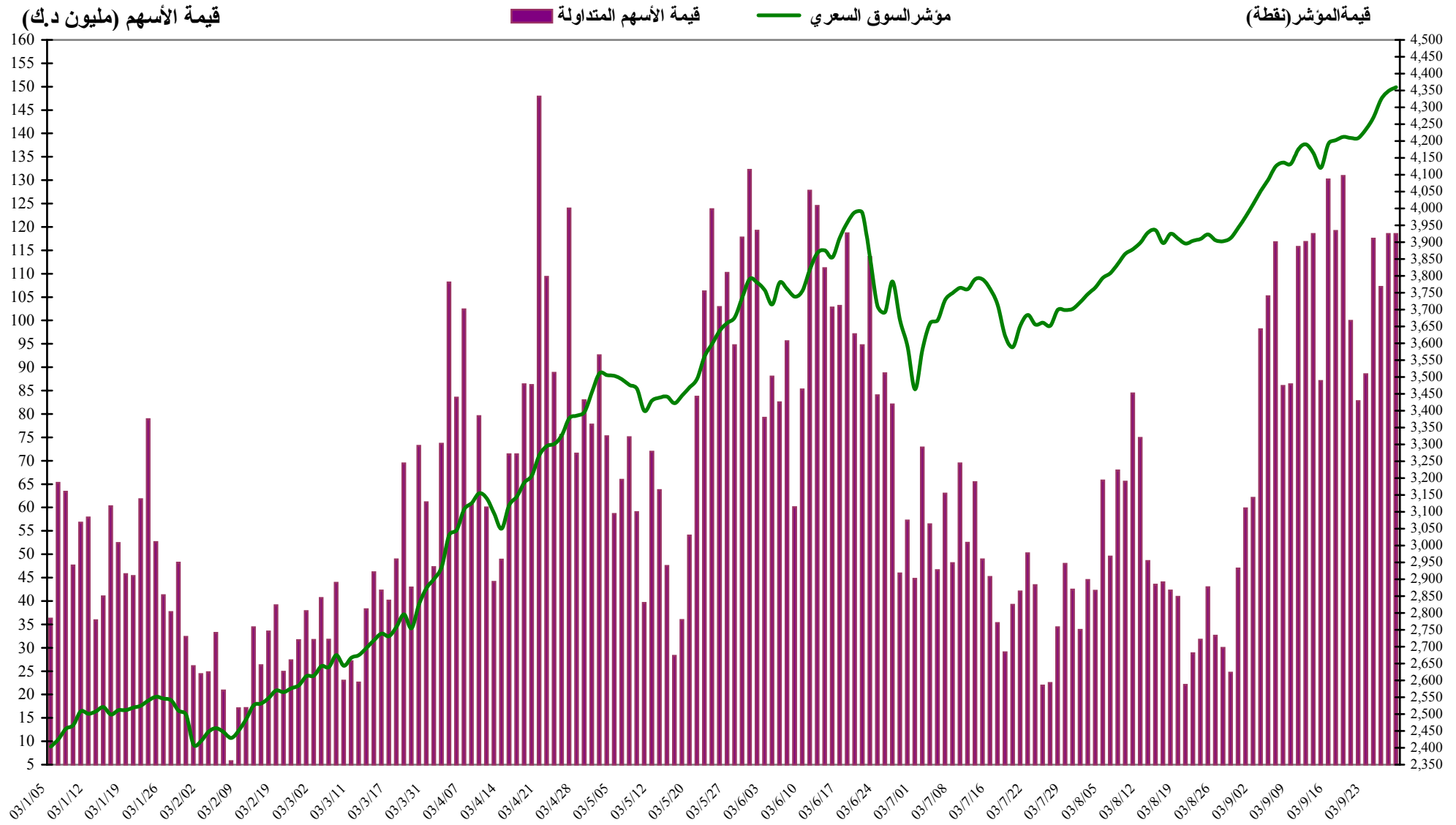
## الحركة اليومية لمؤشر NIC50 وقيمة الأسهم المتداولة منذ بداية عام 2003



للإستفسار هاتف رقم : 2457806/17 (خط-12) فاكس 2437990 البريد الإلكتروني: [lainv@nic.com.kw](mailto:lainv@nic.com.kw)



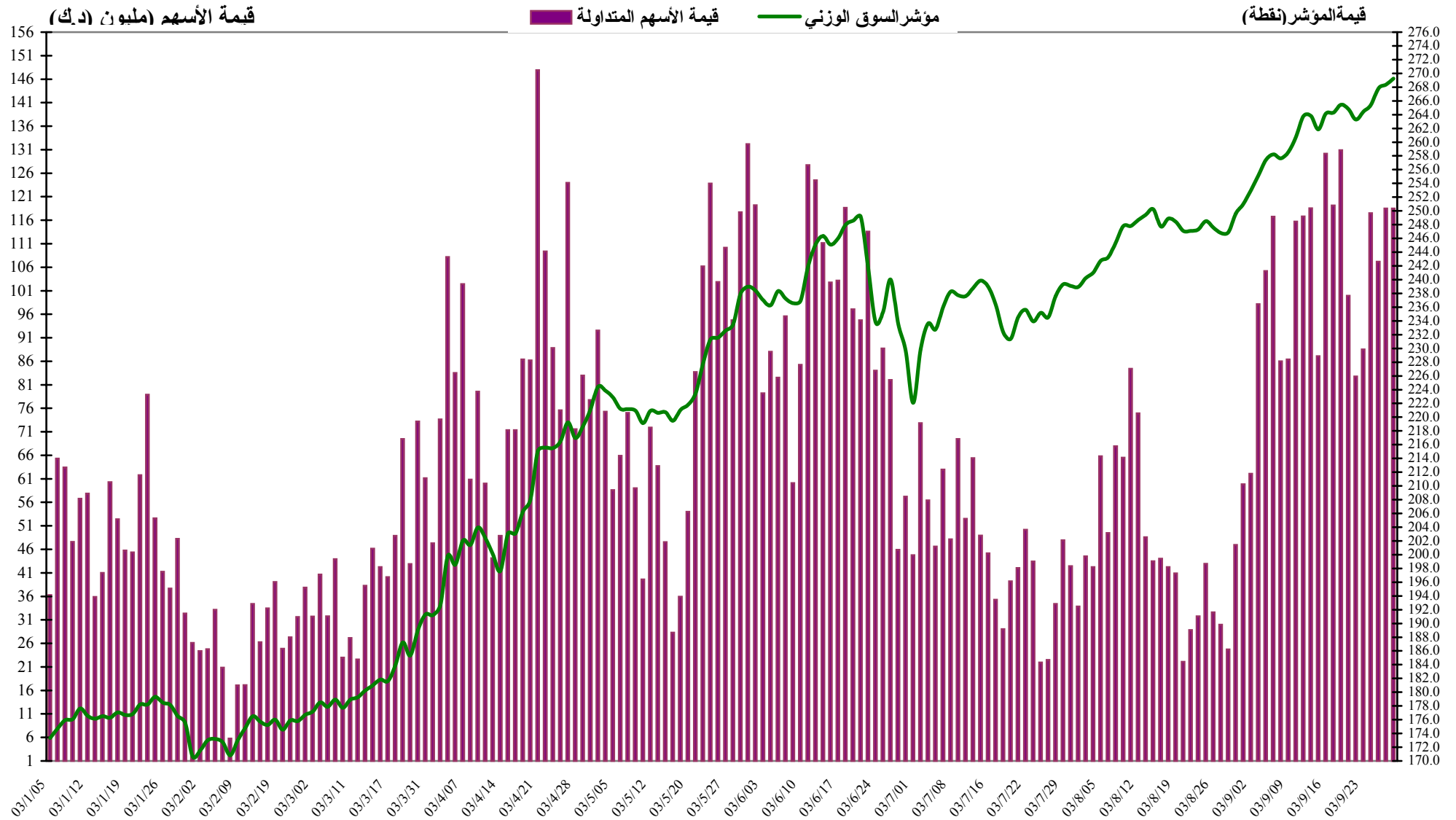
## الحركة اليومية لمؤشر السوق سعري وقيمة الأسهم المتداولة منذ بداية عام 2003



للإستفسار هاتف رقم : 2457806/17 (خط)- فاكس 2437990 البريد الإلكتروني: [lainv@nic.com.kw](mailto:lainv@nic.com.kw)



## الحركة اليومية لمؤشر السوق الوزني وقيمة الأسهم المتداولة منذ بداية عام 2003



للإستفسار هاتف رقم : 2457806/17 (خط)- فاكس 2437990 البريد الإلكتروني: [lainv@nic.com.kw](mailto:lainv@nic.com.kw)