

# شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:

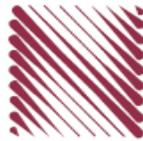
إدارة البحوث والدراسات

قطاع الاستثمارات المحلية والعربية

التقرير الأسبوعي:

أداء بورصة الكويت

خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 7 ديسمبر 2016



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات	الصفحة	للاستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسؤولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	<b>فيصل حسين</b> مساعد مدير
نشاط بورصة الكويت	4	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:faisalh@nic.com.kw">faisalh@nic.com.kw</a>
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضاً	6	<b>عمرو سرحان, CFA</b> مساعد مدير
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	9	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:amros@nic.com.kw">amros@nic.com.kw</a>
		<b>حسام أحمد</b> محلل تقني
		قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
		ت: +965 222 66666 <a href="mailto:husama@nic.com.kw">husama@nic.com.kw</a>

# تحليل نشاط بورصة الكويت



أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها خلال هذا الاسبوع على ارتفاع طفيف في أداؤها وذلك بالمقارنة مع أداء الاسبوع الماضي، حيث ارتفعت جميع المؤشرات (السعري - الوزني - الكويت 15 - NIC50) بنسب بلغت 1.0% و 1.2% و 1.2% على التوالي، وكذلك ارتفع المعدل اليومي للقيمة المتداولة بنسبة 32.6% خلال الاسبوع لتبلغ ما يقارب من 16.2 مليون د.ك بالمقارنة مع 12.2 مليون د.ك للاسبوع الماضي.

ارتفع المؤشر السعري ليصل الى 5,589 نقطة مرتفعاً بشكل بسيط بالمقارنة مع اقفاله للاسبوع الماضي المنتهي في 1 ديسمبر 2016. ويعتبر هذا الصعود استكمالاً لسلسلة الصعود التي بدأها المؤشر السعري منذ أواخر شهر أكتوبر الماضي، كما ان اغلاق المؤشر عند هذا المستوى يعتبر أعلى اغلاق له منذ بداية العام.

وبالنظر الى المؤشرات الوزنية نرى انها ارتفعت بنسب أعلى من المؤشر السعري، الأمر الذي يشير الى استحواد الشركات القيادية والتشغيلية على اهتمام وتوجه الأوساط الاستثمارية، ومما يعزز من هذا الاستنتاج هو ارتفاع المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة.

وتجدر الإشارة هنا الى ان الأوساط الاستثمارية سوف توجه أنظارها نحو أسهم قطاع المصارف والشركات التشغيلية وذلك رغبة منها في الحصول على التوزيعات المجزية لهذه الأسهم.

وعلى الصعيد الاقليمي، اجتمع اعضاء منظمة أوبك في أواخر شهر نوفمبر الماضي وكانت النتائج الصادرة من الاجتماع نتائج ايجابية، حيث اتفقوا على آلية لتخفيض الانتاج بمقدار 1.2 مليون برميل يوميا، وأدى هذا القرار الى انتعاش كبير لأسواق الخليج، كما ارتفع النفط ارتفاعاً قياسياً ليصل 55.3 دولار في 5 ديسمبر 2016 وهو أعلى مستوى له منذ شهر يوليو 2015.

وعلى الرغم من ذلك فقد تباينت أسعار النفط خلال هذا الاسبوع وتراجعت بشكل طفيف وذلك كردة فعل طبيعية بعد صدور خبر ارتفاع انتاج أوبك في شهر نوفمبر ارتفاعاً ملحوظاً من 33.8 مليون برميل الى 34.19 مليون برميل يوميا وكذلك تزايد الشكوك حول التزام الدول بتخفيض الانتاج. هذا وسوف تجتمع الدول المنتجة للنفط يوم السبت القادم الموافق 10 ديسمبر 2016 وذلك لوضع اللمسات الأخيرة لتنفيذ ما تم اقراره خلال الاجتماع السابق.

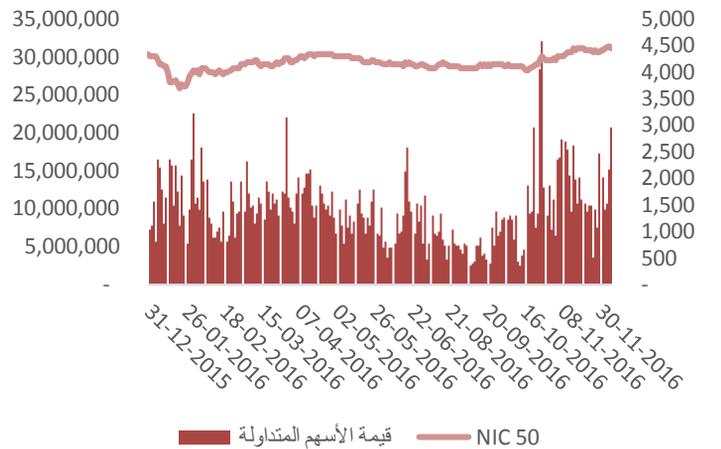
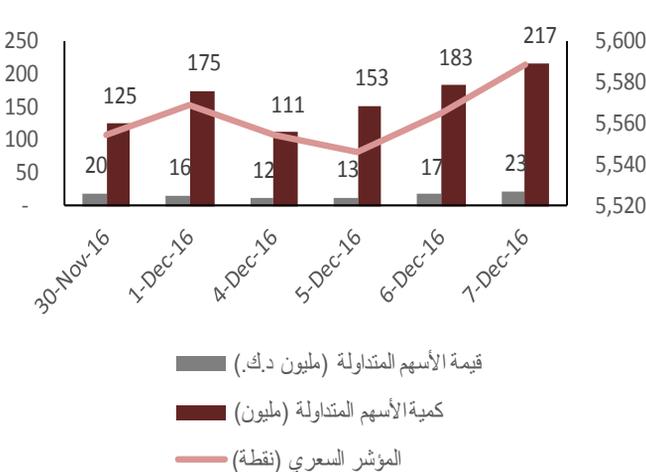
المؤشرات				
نسبة التغير منذ	نسبة التغير	7-Dec-16	نقطة	
بداية العام				
▼ -0.5%	▲ 0.4%	5,589		السوق السعري
▼ -2.2%	▲ 1.0%	373		السوق الوزني
▼ -3.1%	▲ 1.2%	873		مؤشر الكويت 15
▲ 2.8%	▲ 1.2%	4,474		مؤشر NIC 50

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016

أعلى و أدنى مستوى للمؤشرات		
نقطة	أعلى مستوى	أدنى مستوى
السوق السعري	5,589	4,937
السوق الوزني	378	330
مؤشر الكويت 15	893	768
مؤشر NIC 50	4,478	3,704

المتغيرات العامة			
نسبة التغير	7-Dec-16		
▲ 0.4%	29,045,252,292		القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)
▲ 61.9%	165,958,065		المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)
▲ 32.6%	16,233,852		المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الاطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز "NIC50"



## مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

### مؤشرات قطاعات السوق

القطاع	7-Dec-16	المؤشر		السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
		نسبة التغير					
النفط والغاز	778	-0.4%	▼	N/A	0.6	3.7%	-2.6%
المواد الأساسية	974	1.6%	▲	11.9	0.9	6.1%	7.2%
الصناعية	1,268	-0.1%	▼	17.3	0.9	2.6%	5.2%
السلع الاستهلاكية	1,134	1.7%	▲	20.5	2.6	3.5%	12.5%
الرعاية الصحية	1,268	0.0%	↔	195.3	2.5	1.6%	1.3%
الخدمات الاستهلاكية	911	-1.1%	▼	11.2	1.3	4.2%	11.3%
الاتصالات	625	-0.1%	▼	13.1	1.2	5.8%	9.1%
البنوك	829	0.9%	▲	13.9	1.3	3.6%	9.1%
التأمين	950	-0.6%	▼	9.1	0.9	6.2%	9.6%
العقار	852	2.2%	▲	15.6	0.8	2.3%	4.9%
الخدمات المالية	581	1.0%	▲	35.2	0.7	3.6%	1.9%
التكنولوجيا	617	-11.7%	▼	9.1	0.7	6.5%	7.6%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016

- تباينت مؤشرات قطاعات البورصة خلال الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي حيث كان قطاع العقار أكثر القطاعات ارتفاعا بنسبة 2.2%، من ثم جاء قطاع السلع الاستهلاكية الذي ارتفع بنسبة 1.7% بينما كان قطاع التكنولوجيا أكثر القطاعات انخفاضا بنسبة 11.7%، ومن ثم جاء قطاع الخدمات الاستهلاكية بنسبة 1.1%.

- أما على صعيد القيمة المتداولة خلال الأسبوع فقد تباين أداء القطاعات بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الأسبوع الماضي وكان أبرز القطاعات المرتفعة قطاع المواد الأساسية بنسبة 132% ثم قطاع الاتصالات بنسبة 109% بينما كان قطاع الرعاية الصحية أكثر القطاعات انخفاضا حيث انخفض بنسبة 93% ثم قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 68%.

- احتل قطاع الخدمات المالية خلال الأسبوع المرتبة الأولى من حيث قيمة الاسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 29% ثم قطاع البنوك بنسبة بلغت 20%.

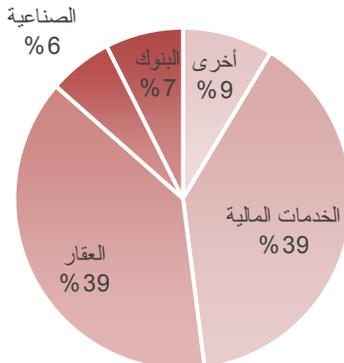
- احتلت القطاعات التالية، الخدمات المالية و العقار و البنوك خلال الأسبوع المراتب الأولى من حيث كمية الاسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 39.2% و 38.5% و 7% على التوالي.

### نشاط قطاعات السوق

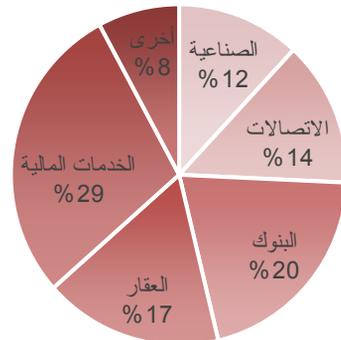
القطاع	7-Dec-16		7-Dec-16	
	نسبة التغير	القيمة	نسبة التغير	القيمة
النفط والغاز	46.3%	15,786,483	44.5%	621,638
المواد الأساسية	104.8%	3,163,942	132.1%	979,786
الصناعية	-49.9%	40,540,723	-41.5%	7,734,951
السلع الاستهلاكية	-65.2%	2,665,191	-68.3%	2,453,800
الرعاية الصحية	-93.2%	206,530	-93.3%	87,791
الخدمات الاستهلاكية	-38.3%	5,763,604	-25.4%	861,221
الاتصالات	88.6%	28,639,304	109.8%	8,977,152
البنوك	53.4%	49,601,448	29.4%	13,327,245
التأمين	21.1%	867,832	19.0%	30,387
العقار	103.3%	255,402,580	71.4%	11,161,244
الخدمات المالية	15.7%	260,522,876	18.1%	18,631,409
التكنولوجيا	165.1%	671,746	78.4%	68,783

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة





## ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضا

- تصدر سهم شركة مجموعة عربي القابضة الأسهم الأكثر ارتفاعا خلال الاسبوع محققا مكاسب بلغت نسبتها 12.2% مقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 55 فلس وتبعه سهم الشركة الوطنية العقارية مرتفعا بنسبة 12.1% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 98 فلس.

- احتل سهم شركة مجموعة أسس القابضة قائمة الشركات الأكثر انخفاضا مسجلا تراجعا بلغ نسبته 18.3% لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 134 فلس، تبعه سهم شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية منخفضا بنسبة 8.7% خلال الاسبوع مغلقا عند سعر 95 فلس.

- تصدر سهم شركة الاتصالات المتنقلة الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بقيمة تداول بلغت 8.4 مليون د.ك، لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 405 فلس. وجاء سهم شركة أجيالتي للمخازن العمومية بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 5.6 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 570 فلس، ثم جاء سهم بنك برقان بالمركز الثالث بقيمة تداول 4.8 مليون د.ك خلال الأسبوع لينتهي بذلك تداولات الاسبوع مغلقا عند سعر 300 فلس.

### الشركات الأكثر ارتفاعا بالنسبة للتغير في سعر السهم

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
شركة مجموعة عربي القابضة	55	12.2%	3,156,396
الشركة الوطنية العقارية	98	12.1%	31,710,581
شركة أجيال العقارية الترفيهية	182	11.6%	135,000
شركة صكوك القابضة	35	9.4%	44,767,495
شركة المال للاستثمار	21	7.9%	16,067,903
الشركة الكويتية المتحدة للوجان	192	7.9%	1,451
شركة منشآت للمشاريع العقارية	48	7.8%	5,913,274
شركة منازل القابضة	29	7.4%	9,611,410
شركة سنم العقارية	30	7.3%	94,454
مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)	158	6.8%	16,489,975

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016

### الشركات الأكثر انخفاضا بالنسبة للتغير في سعر السهم

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
شركة مجموعة أسس القابضة	134	-18.3%	414,486
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	95	-8.7%	43,925,471
شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية	106	-7.0%	381
شركة المقاولات والخدمات البحرية	76	-7.0%	163,990
يونيكاب للاستثمار والتمويل	44.5	-5.3%	4,365,642
شركة المستقبل العالمية للاتصالات	90	-5.3%	16,300
الخليجية للاستثمار البيزولي	39	-4.9%	11,270,345
شركة هبومن سوفت القابضة	2060	-4.6%	11,318
الشركة الأهلية للتأمين	440	-4.3%	1,087
شركة الأنظمة الآلية	244	-4.3%	15,000

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016

### أعلى 10 شركات تداولاً من حيث القيمة

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
شركة الاتصالات المتنقلة	405	3.7%	20,458,772
شركة أجيالتي للمخازن العمومية	570	1.8%	9,895,922
بنك برقان	300	-3.2%	15,980,721
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	95	-8.7%	43,925,471
مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	126	3.3%	24,499,137
الشركة الوطنية العقارية	102	12.1%	31,710,581
بنك الكويت الوطني	660	1.6%	4,125,129
شركة مشاريع الكويت القابضة	510	0.0%	5,206,839
مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)	158	6.8%	16,489,975
شركة ميزان القابضة	980	4.3%	2,098,003

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016

# التحليل التقني لبورصة الكويت



## التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

### ارتفاع طفيف للمؤشر السعري

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت للإسبوع الأول من شهر ديسمبر على ارتفاع طفيف بلغ 20 نقطة تقريبا بمعدل 0.4% وذلك بالمقارنة مع أقفاله للإسبوع الماضي المنتهي في 1/12/2016.  
كما تراجع الأداء السلبى للمؤشر إلى أدنى مستوياته منذ بداية العام إلى 0.5% بالمقارنة مع 0.8% للإسبوع الماضي.  
وبذلك يكون المؤشر السعري قد اقترب كثيرا من مستوى أقفاله لعام 2015.

### أداء المؤشر السعري خلال الفترة

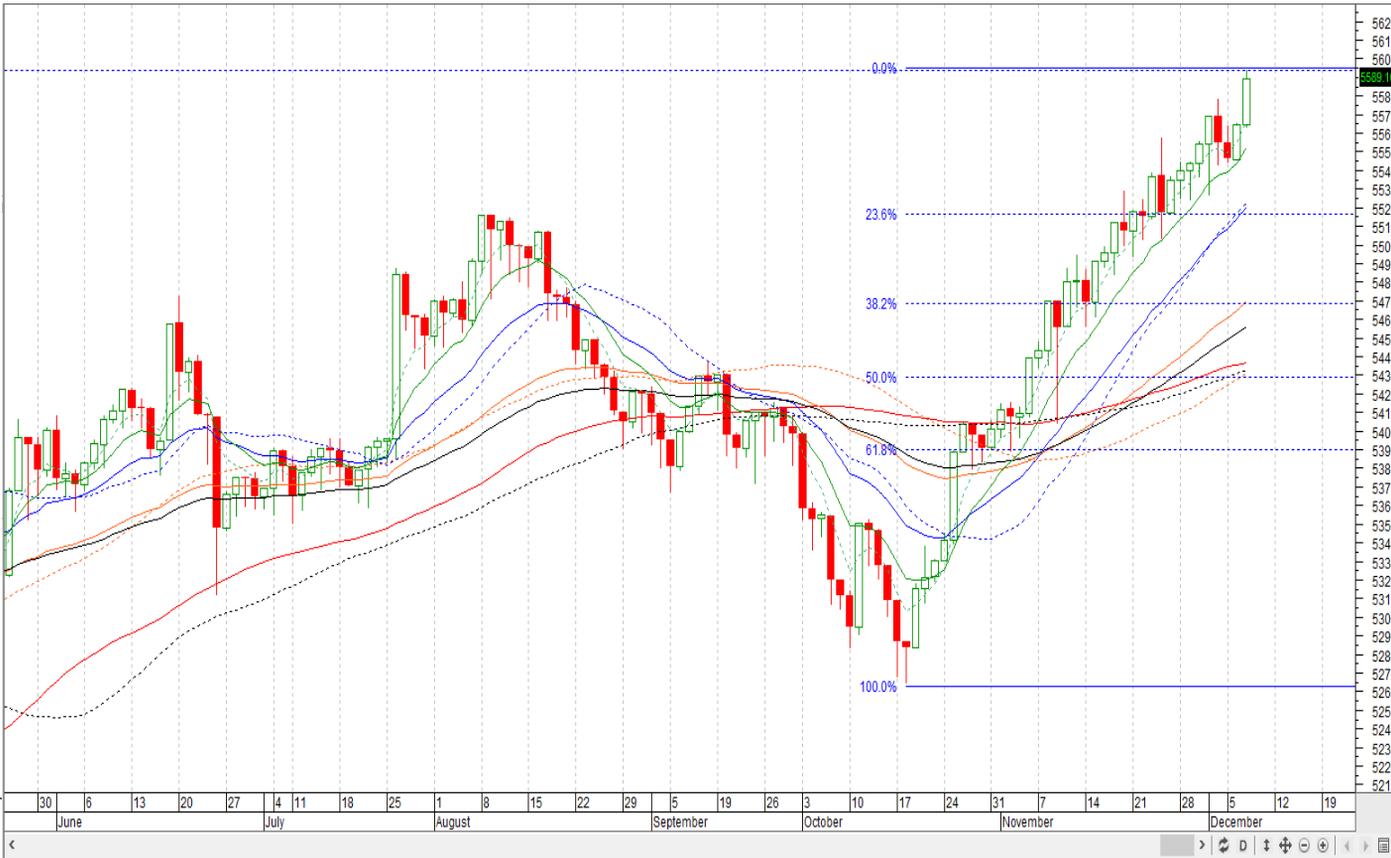
التغير (نقطة)	التغير (%)	التغير (نقطة)	التغير (%)
20.16	0.4%	-25.96	-0.5%

مستويات الدعم	مستويات المقاومة
الأول 5520	الأول 5600
الثاني 5470	الثاني 5670
الثالث 5400	الثالث 5730

### النظرة الفنية الحالية للمؤشر السعري

بالنظر إلى حركة المؤشر خلال تداولات هذا الإسبوع نجد أنها كانت مزيجا من الهبوط والصعود. حيث تراجع المؤشر خلال جلستي التداول الأولى، بينما ارتفع خلال جلستي التداول الأخيرة. هذا وقد سجل المؤشر السعري أدنى مستوى له خلال جلساته الأربع لهذا الإسبوع عند 5542 نقطة أما أعلى مستوى له فقد سجله عند 5594 نقطة تقريبا، في حين كان الإقفال عند 5589.2 نقطة وهو أعلى أقفال للمؤشر منذ بداية العام.  
ومما يجدر الإشارة إليه هو أن سلسلة الصعود التي حققها المؤشر منذ منتصف شهر أكتوبر وحتى تاريخ اعداد هذا التقرير تعتبر هي الأطول منذ شهر ديسمبر 2014.  
وطبقا للمؤشرات الفنية المستخدمة فإننا نرى أن المؤشر ما زال يتداول في اتجاه عام صاعد، ومن خلال هذا الإتجاه فإن المؤشر سوف يستهدف مستويات سعرية جديدة. ومما يعزز من هذه الرؤية هو استقرار المؤشر فوق مستوى 5600 نقطة. ومن خلال هذا السيناريو نرى أن المؤشر في طريقه نحو مستوى 5650 - 5700 نقطة خلال الفترة القادمة.

وبالرغم من ايجابية السيناريو المرجح حاليا فإن ذلك لا يمنع من امكانية حدوث بعض عمليات جني الأرباح التي قد تتم من قبل المتداولين، كما أن بقاء المؤشر فوق مستوى 5470 نقطة سوف يحافظ على الاتجاه الصعودي الموجود حاليا.



# ملخص نشاط الأسواق الخليجية



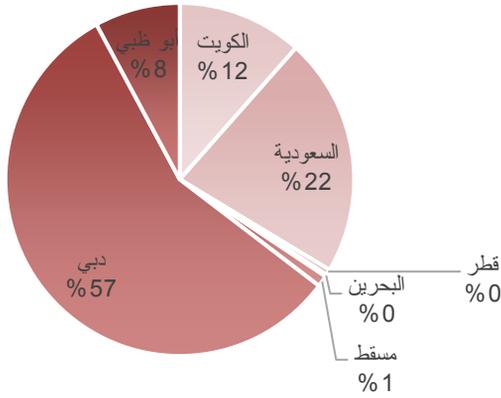
## مقارنة أسواق الخليج

### أداء الأسواق الخليجية

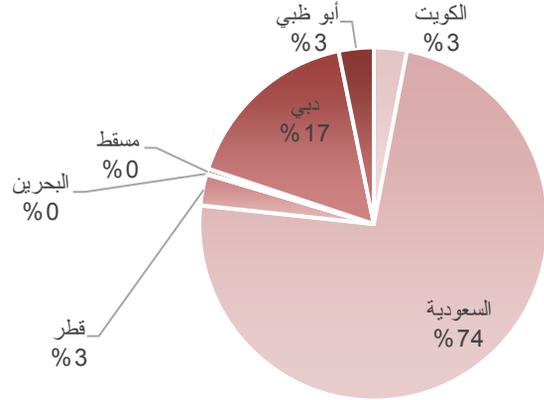
الكمية	القيمة (بالدولار الأمريكي)		المؤشر		8-Dec-16
	معدل الكمية اليومي	مجموع كمية التداول	معدل القيمة اليومي	مجموع قيم التداول	
165,958,065	30%	663,832,259	53,243,787	212,975,148	373
418,204,196	-29%	1,254,612,589	1,708,838,850	5,126,516,550	7,147
9,697,651	-56%	29,092,953	66,406,864	199,220,592	9,989
2,135,968	28%	10,679,838	1,141,133	5,705,664	1,181
14,726,077	-61%	58,904,306	7,660,020	30,640,078	5,656
811,194,730	9%	3,244,778,918	290,596,822	1,162,387,288	3,496
113,328,135	-14%	453,312,541	56,411,937	225,647,746	4,434

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 1 ديسمبر 2016  
\*\*ملاحظة: المؤشر الوزني

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة



- ارتفعت جميع مؤشرات الأسواق الخليجية وذلك عند المقارنة مع أدائها خلال الأسبوع الماضي حيث ارتفع كل من سوق دبي المالي بنسبة 4.0% و ثم سوق أبو ظبي للأوراق المالية بنسبة 2.9% و ثم سوق مسقط للأوراق المالية بنسبة 1.2% و ثم سوق الكويت للأوراق المالية 1.0%.
- واصل السوق المالي السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق نسبة 74% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 5.1 مليار دولار، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 21% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 1.38 مليار دولار، فيما بلغت حصة بورصة الكويت 3% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.2 مليار دولار، كما بلغت حصة بورصة قطر 3% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.2 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.