

# شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:

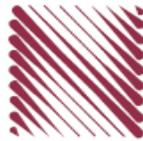
إدارة البحوث والدراسات

قطاع الاستثمارات المحلية والعربية

التقرير الأسبوعي:

أداء بورصة الكويت

خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 13 يوليو 2017



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات	الصفحة	للإستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسؤولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	<b>عمرو سرحان, CFA</b> مساعد نائب الرئيس إدارة البحوث والدراسات قطاع الاستثمارات المحلية والعربية ت: +965 222 66666 <a href="mailto:amros@nic.com.kw">amros@nic.com.kw</a>
نشاط بورصة الكويت	4	<b>فيصل حسين</b> مساعد مدير إدارة البحوث والدراسات قطاع الاستثمارات المحلية والعربية ت: +965 222 66666 <a href="mailto:faisalh@nic.com.kw">faisalh@nic.com.kw</a>
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا	6	
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	9	
		<b>حسام أحمد</b> محلل تقني أول إدارة البحوث والدراسات قطاع الاستثمارات المحلية والعربية ت: +965 222 66666 <a href="mailto:husama@nic.com.kw">husama@nic.com.kw</a>

# تحليل نشاط بورصة الكويت



أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها في الأسبوع الثاني لشهر يوليو على ارتفاع في أدائها وذلك مقارنة مع أدائها خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت المؤشرات ( السعري - الوزني - كويت 15 - ) ( NIC 50 ) بنسب بلغت 1.6% و 1.9% و 2.3% على التوالي. كما ارتفع أداء المتغيرات العامة حيث ارتفع المعدل اليومي لقيمة الاسهم المتداولة بنسبة 28.6% ليبلغ 11.9 مليون دك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 9.3 مليون دك للأسبوع الماضي، و ارتفع المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 60.5%.

اتفقت مؤشرات بورصة الكويت لتتعلق في المنطقة الخضراء، وذلك بعد ان شهد السوق عمليات شراء طالت شريحة واسعة من الأسهم القيادية والأسهم المتدنية سعريا خلال الفترة (استثناء جلسة نهاية الأسبوع)، هذا التحسن النسبي في تعاملات البورصة وارتفاع مستوى السيولة المتداولة كان محصلة عدة عوامل قد أثرت إيجابيا على مجريات التداول، بداية من وصول أسعار الأسهم الشركات إلى مستويات مغرية لتأسيس مراكز استثمارية (خصوصا الشركات القيادية)، كما شهدت الفترة إعلانات الأرباح لبعض البنوك الكويتية والتي جاءت مشجعة، حيث حقق كلا من بنك الكويت الوطني وبنك بوبيان نمو في الأرباح بنسب 9% و 16% على التوالي، أضف إلى ذلك التأثير الإيجابي على نفسية المتعاملين من أمرين، الأول خاص بإعلان شركة اس اند بي داو جونز عن وضع السوق الكويتي على قائمة الترقية للأسواق الناشئة في 2018، والتي تعد كخطوة إيجابية في مسيرة نجاح بورصة الكويت وهيئة أسواق المال في تطوير السوق المحلي ومواكبته للأسواق المالية المتقدمة. والأمر الآخر متعلق بالاستقرار النسبي الذي شهدته الأجواء السياسية الإقليمية.

### المؤشرات

نقطة	13-Jul-17	نسبة التغير	نسبة التغير منذ بداية العام
السوق السعري	6,788	1.6%	18.1%
السوق الوزني	405	1.9%	6.5%
مؤشر الكويت 15	922	1.6%	4.2%
مؤشر NIC 50	5,020	2.3%	11.0%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017

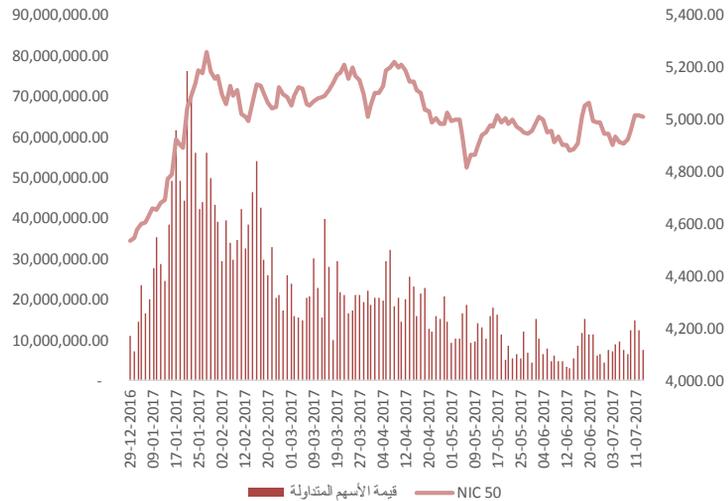
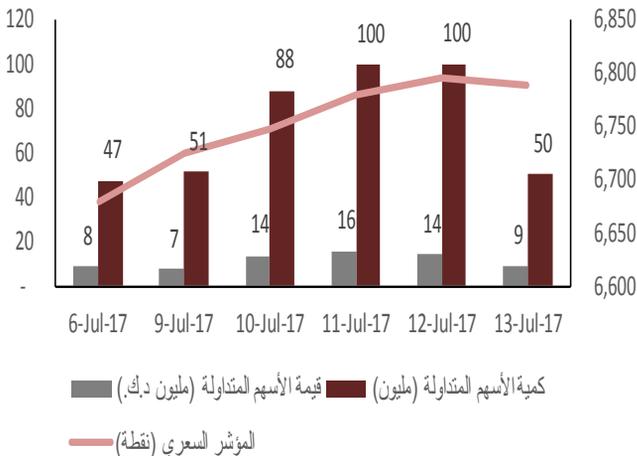
### أعلى و أدنى مستوى للمؤشرات

نقطة	أعلى مستوى	أدنى مستوى
السوق السعري	7,060	5,775
السوق الوزني	434	380
مؤشر الكويت 15	1,006	884
مؤشر NIC 50	5,261	4,516

### المتغيرات العامة

نقطة	13-Jul-17	نسبة التغير
القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)	28,004,171,133	1.1%
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)	77,784,834	60.5%
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	11,932,721	28.6%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الإطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز "NIC50"



## مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

- ارتفعت كل مؤشرات قطاعات السوق خلال الاسبوع مقارنة مع الاسبوع الماضي حيث كان قطاع الاتصالات أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة 5.2% ومن ثم قطاع النفط والغاز بنسبة 2.5% ومن ثم قطاع العقار بنسبة 2.4% يليه قطاع الخدمات المالية بنسبة 1.8%.

- أما على صعيد القيمة المتداولة خلال الاسبوع فقد تباينت قيم تداول قطاعات السوق بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الاسبوع الماضي وكان أبرز القطاعات المرتفعة قطاع التكنولوجيا بنسبة 811.8% يليه قطاع الخدمات المالية بنسبة 88.1%. ومن الناحية الأخرى انخفض قطاع الرعاية الصحية بنسبة 97.6% يليه قطاع التأمين الذي انخفض بنسبة 92.7%.

- احتلت قطاعات الخدمات المالية والبنوك والصناعية المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة بنسبة 30% و28% و15% على التوالي.

- احتل قطاعي الخدمات المالية والعقار والبنوك خلال الاسبوع المراتب الأولى من حيث إجمالي كمية الاسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 40% و29% و13% على التوالي..

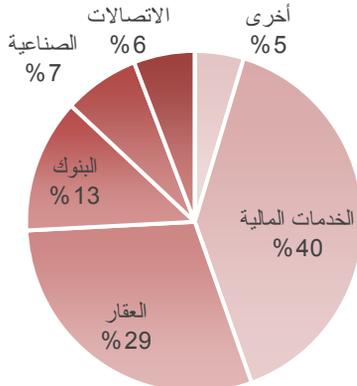
القطاع	المؤشر		السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
	نسبة التغير	13-Jul-17				
النفط و الغاز	2.5%	1,037	(85.5)	0.9	0.0%	-1.0%
المواد الأساسية	0.9%	1,236	16.1	1.1	2.7%	6.6%
الصناعية	1.0%	1,909	17.3	1.2	1.6%	6.8%
السلع الاستهلاكية	1.6%	1,086	19.1	3.0	0.8%	15.7%
الرعاية الصحية	0.2%	1,723	23.1	2.4	0.0%	10.4%
الخدمات الاستهلاكية	2.0%	1,043	36.7	1.7	2.8%	4.6%
الاتصالات	5.2%	598	12.3	1.4	6.3%	11.3%
البنوك	1.1%	920	14.1	1.3	2.2%	9.4%
التأمين	0.0%	1,010	11.8	0.8	3.3%	7.1%
العقار	2.4%	945	21.5	0.8	1.0%	3.6%
الخدمات المالية	1.8%	679	28.1	0.7	0.6%	2.5%
التكنولوجيا	0.6%	666	8.4	1.1	0.0%	13.4%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017

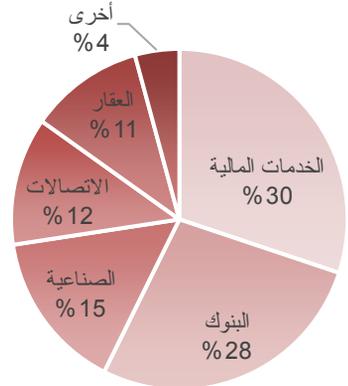
القطاع	القيمة		الكمية	
	نسبة التغير	13-Jul-17	نسبة التغير	13-Jul-17
النفط و الغاز	45.4%	506,378	74.1%	11,073,755
المواد الأساسية	-26.7%	684,953	-19.4%	1,583,567
الصناعية	19.9%	9,090,607	150.7%	28,223,624
السلع الاستهلاكية	-69.8%	526,928	-10.4%	2,217,010
الرعاية الصحية	-97.6%	831	-95.4%	5,175
الخدمات الاستهلاكية	50.4%	713,605	44.1%	2,543,058
الاتصالات	73.4%	7,248,450	43.6%	22,792,939
البنوك	9.2%	16,285,823	7.8%	49,380,898
التأمين	-92.7%	4,130	-94.6%	27,511
العقار	0.1%	6,550,167	87.0%	115,334,201
الخدمات المالية	88.1%	17,951,501	64.0%	154,978,797
التكنولوجيا	811.8%	105,855	1108.0%	804,438

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة





## ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا

- تصدر سهم شركة إياس للتعليم الأكاديمي والتقني قائمة الشركات الأكثر ارتفاعا خلال الأسبوع محققا مكاسب بلغت نسبتها 19.9% مقارنة مع إقفال الأسبوع الماضي لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 899 فلس، (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع ارتفع بنسبة 39.9% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور)، وتبعه سهم شركة التعمير للإستثمار العقاري مرتفعا بنسبة 16.3% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 37 فلس (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع انخفض بنسبة 55.6% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور).

الشركة	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول الكمية (سهم)
شركة إياس للتعليم الأكاديمي والتقني	899	19.9%	296,477
شركة التعمير للإستثمار العقاري	37	16.3%	13,091,606
الشركة الكويتية العقارية القابضة	41	15.7%	575,700
شركة ادارة الاملاك العقارية - ريم	399	14.0%	2,861
شركة أعيان للاجارة والاستثمار	43	11.5%	18,270,087
شركة بيت الإستثمار الخليجي	37	11.5%	1,810,825
الشركة الوطنية العقارية	120	11.1%	8,766,937
الشركة الوطنية للإتصالات المتنقلة	1,118	10.7%	35,939
الشركة الأولى للتأمين التكافلي	52	10.6%	8,700
الشركة العالمية للمدن العقارية	39	9.9%	1,960,066

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

- احتل سهم شركة سنام العقارية ترابعا مسجلاً تراجعاً بلغت نسبته 20% لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 40 فلس، تبعه سهم شركة السينما الكويتية الوطنية بنسبة 19.2% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 1350 فلس.

الشركة	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
شركة سنام العقارية	40	-20.0%	58,885
شركة السينما الكويتية الوطنية	1350	-19.2%	2,740
شركة أجوان الخليج العقارية (ش.م.ك.ع)	80	-13.0%	581,510
شركة مجموعة عربي القابضة	76	-10.6%	93,800
شركة مشاريع الكويت الإستثمارية لإدارة الأصول	72.7	-9.1%	1,120,998
شركة الصناعات الوطنية	180	-9.1%	363,246
شركة أموال النولية للإستثمار	45	-8.0%	727,306
الشركة الكويتية للمنزقات	75	-8.0%	50,400
شركة تصنيف وتحصيل الأموال	29.5	-7.8%	18,010
شركة الامتيازات الخليجية القابضة	65	-7.1%	29,789

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017

- تصدر سهم شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بقيمة تداول بلغت 11 مليون دك (148.2% أعلى من المعدل الاسبوعي لآخر ثلاثة شهور)، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 167 فلس، وجاء سهم بيت التمويل الكويتي بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 4.9 مليون دك (22.1% أدنى من المعدل الاسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 496 فلس، ثم جاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثالث بقيمة تداول 4.1 مليون دك (21.3% أدنى من المعدل الاسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 685 فلس.

الشركة	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول الكمية (سهم)
شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية	167	3.7%	65,781,062
بيت التمويل الكويتي	496	3.1%	10,161,257
بنك الكويت الوطني	685	-0.6%	6,038,532
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	791	9.0%	4,874,954
شركة هيومن سوفت القابضة	4300	2.5%	626,517
شركة مشاريع الكويت القابضة	347	3.9%	7,801,889
البنك الأهلي المتحد (ش.م.ب)	207	1.0%	9,395,958
بنك الكويت الدولي	247	-0.8%	6,609,216
شركة المبانى	759	1.9%	1,587,887
الشركة الوطنية العقارية	120	11.1%	8,766,937

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

# التحليل التقني لبورصة الكويت



## التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

### المؤشر السعري يرتفع بمعدل 1.6%

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت تداولاته للإسبوع الثاني من شهر يوليو المنتهى في 13/7/2017 على ارتفاع ملحوظ بلغ 108 نقطة تقريبا بمعدل 1.6% وذلك بالمقارنة مع اقفاله للإسبوع الماضي. وبالتالي ارتفع الأداء السنوي للمؤشر السعري إلى 18.1% وذلك بالمقارنة مع 16.2% بنهاية الإِسبوع الماضي.

أداء المؤشر السعري خلال الفترة			
من 9 يوليو حتى 13 يوليو 2017		منذ بداية العام	
التغير (نقطة)	التغير (%)	التغير (نقطة)	التغير (%)
108.35	1.6%	1,040.39	18.1%

مستويات الدعم		مستويات المقاومة	
الأول	6700	الأول	6800
الثاني	6650	الثاني	6950
الثالث	6550	الثالث	7050

### موجز التقرير السابق

ذكرنا في تقريرنا السابق أن كسر المؤشر السعري لمستوى 6500 - 6550 نقطة والبقاء دونه، سوف يُعرض المؤشر لمزيد من الضغوط البيعية والتراجع نحو مستوى 6400 - 6300 نقطة، أما في حال قدرته على البقاء والاستقرار فوق مستوى 6500 نقطة، فهذا بدوره يجعله يتحرك في نطاق جانبي بين مستوى 6500 ، 6800 نقطة.

### تداولات الإِسبوع

جاءت تداولات هذا الإِسبوع ايجابية بشكل عام، وذلك بالمقارنة مع تداولات الفترة السابقة حيث أغلقت كافة جلسات هذا الإِسبوع داخل المنطقة الخضراء، عدا جلسة التداول الأخيرة والتي جاءت متراجعة بشكل طفيف أو مستقرة نسبيا.

نجح المؤشر السعري خلال جلسات هذا الإِسبوع في الصعود تدريجيا، كما نجح في اختبار مستوى المقاومة 6800 نقطة والمشار إليه أعلاه، هذا ومن الجدير بالذكر هنا أن متوسط قيم التداول خلال هذا الإِسبوع قد ارتفعت بشكل ملحوظ بالمقارنة مع جلسات الفترة السابقة، وهو ما عزز من قدرة المؤشر على هذا الصعود. كما أظهرت جلسات هذا الإِسبوع أيضا عمليات شرائية مكثفة على بعض الأسهم القيادية، وكذلك كان للشركات الصغيرة نصيبا من هذه العمليات الشرائية.

سجل المؤشر السعري أدنى مستوى له خلال هذا الإِسبوع عند مستوى 6678 نقطة وها ما يمثل مستوى الإِفتتاح تقريبا، أما أعلى مستوى فكان عند مستوى 6804 نقطة، في حين كان مستوى الإِقفال عند 6788 نقطة.

### الرؤية العامة للمؤشر السعري من الناحية الفنية

بعد اختبار المؤشر لمستوى المقاومة 6800 نقطة خلال جلسته الأخير فاقفاله عند مستوى 6788 نقطة، فإننا نرى أن المؤشر ما زالت لديه القدرة على استكمال هذا الصعود متجاوزا بذلك مستوى المقاومة 6800 نقطة، وهذا بدوره يجعل المؤشر يستهدف مستوى المقاومة التالي الواقع عند 6950 نقطة تقريبا. وعليه فإننا نرى أن كسر المؤشر لمستوى 6800 - 6850 نقطة والبقاء فوقه سوف يكون بمثابة إشارة أولية على امكانية دخول المؤشر في سلسلة صعود جديدة خلال الفترة القادمة، أما عدم اختراق هذا المستوى سوف يدفع المؤشر للتراجع النسبي بشكل مؤقت حتى يتمكن من تجاوزه مرة أخرى.



# ملخص نشاط الأسواق الخليجية



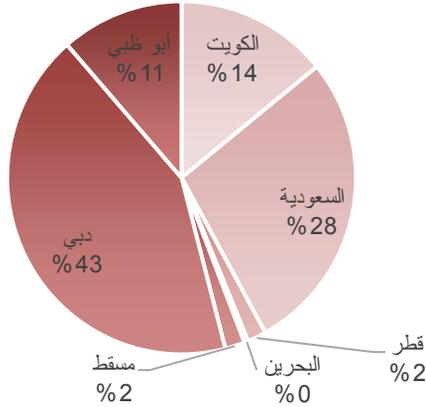
## مقارنة أسواق الخليج \*

### أداء الأسواق الخليجية

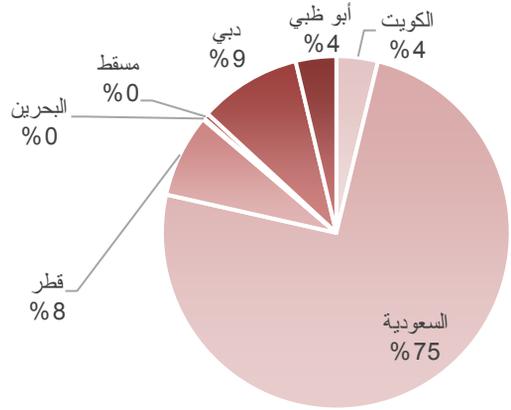
الكمية	القيمة (بالدولار الأمريكي)				المؤشر		13-Jul-17	
	معدل الكمية اليومي	نسبة التغير	مجموع كمية التداول	معدل القيمة اليومي	نسبة التغير	مجموع قيم التداول		
77,784,834	▲ 60%	388,924,169	39,206,148	▲ 29%	196,030,740	▲ 1.9%	405	بورصة الكويت**
165,404,977	▲ 16%	827,024,883	760,843,234	▼ -7%	3,804,216,169	▲ 1.5%	7,313	السوق المالية السعودية
9,840,373	▼ -8%	49,201,864	77,912,041	▲ 7%	389,560,203	▲ 6.1%	9,470	بورصة قطر
2,058,944	▼ -41%	12,353,661	1,202,437	▼ -32%	7,214,621	▲ 0.5%	1,317	بورصة البحرين
10,025,681	▲ 8%	50,128,404	5,243,066	▲ 3%	26,215,328	▲ 0.0%	5,121	سوق مسقط للأوراق المالية
234,279,249	▲ 7%	1,171,396,245	96,442,850	▲ 1%	482,214,248	▲ 4.0%	3,537	سوق دبي المالي
64,088,893	▼ -51%	320,444,466	38,318,627	▼ -12%	191,593,133	▲ 2.8%	4,518	سوق أبوظبي للأوراق المالية

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 6 يوليو 2017  
\*\*ملاحظة: المؤشر الوزني

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة



- ارتفع أداء مؤشرات الأسواق الخليجية خلال الأسبوع حيث ارتفعت بورصة قطر بنسبة 6.1% ثم سوق دبي المالي بنسبة 4%، يليه سوق أبوظبي للأوراق المالية بنسبة 2.8% ثم بورصة الكويت (المؤشر الوزني) بنسبة 1.9% ثم السوق المالية السعودية بنسبة 1.5%.
- واصل السوق السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق عند نسبة 75% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 3.8 مليار دولار، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 13% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.7 مليار دولار، فيما بلغت حصة بورصة قطر ما نسبته 8% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.4 مليار دولار، وبلغت حصة بورصة الكويت 4% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.2 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.