

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:

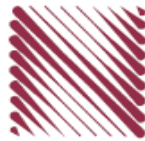
إدارة البحوث والدراسات

قطاع الاستثمارات المحلية والعربية

التقرير الأسبوعي:

أداء بورصة الكويت

خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 18 مايو 2017



شركة الاستثمارات الوطنية
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات

المحتويات	الصفحة	للاستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسؤولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	
نشاط بورصة الكويت	4	عمرو سرحان, CFA مساعد نائب الرئيس إدارة البحوث والدراسات قطاع الاستثمارات المحلية والعربية ت: +965 222 66666 amros@nic.com.kw
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا	6	
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	فيصل حسين مساعد مدير إدارة البحوث والدراسات قطاع الاستثمارات المحلية والعربية ت: +965 222 66666 faisalh@nic.com.kw
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	9	
		حسام أحمد محلل تقني أول إدارة البحوث والدراسات قطاع الاستثمارات المحلية والعربية ت: +965 222 66666 husama@nic.com.kw

تحليل نشاط بورصة الكويت



نشاط بورصة الكويت

أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها في الأسبوع الثالث لشهر مايو على ارتفاع في أدائها وذلك مقارنة مع أدائها خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت مؤشرات السوق (السعري - الوزني - كويت 15 - NIC 50) بنسب بلغت 0.8% و 0.7% و 0.9% و 0.9% على التوالي. كما كان الارتفاع من نصيب أداء المتغيرات العامة حيث ارتفع المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 26.7%، بالإضافة إلى تحسن المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بنسبة 12.5% ليبلغ 17.2 مليون د.ك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 15.3 مليون د.ك للأسبوع الماضي.

شهدت حركة مؤشرات بورصة الكويت نوع من التحسن، حيث اتفقت جميع مؤشرات السوق لتغلق في المنطقة الخضراء، وسط ارتفاع نسبي في مستوى السيولة المتداولة، جاء هذا الأداء بدعم من عمليات الشراء التي طالت الأسهم الصغيرة والكبيرة على حد سواء، إلا أن السوق لم يخلو من عمليات الضغوط البيعية والمضاربة في بعض الجلسات، بشكل عام تعاملات السوق كانت جيدة وذلك بسبب تعافي أسعار النفط العالمية بعد توجه أوبك لتمديد اتفاق خفض إنتاج النفط لمدة 9 أشهر أخرى حتى مارس 2018، ناهيك عن توافر الأخبار الإيجابية لأحد الشركات التشغيلية.

برأينا نرى بان التحسن في متغيرات التداول من حيث قيمة وكمية الأسهم المتداولة، تشير إلى رغبة المتعاملين في الاستثمار في بورصة الكويت، إلا أن أنظار المستثمرين دائما تبحث عن محفزات جديدة من شأنها أن تشجعهم لزيادة مراكزهم الاستثمارية خلال الفترة القادمة.

المؤشرات

نقطة	18-May-17	نسبة التغير	نسبة التغير منذ بداية العام
السوق السعري	6,726	0.8%	17.0%
السوق الوزني	404	0.7%	6.2%
مؤشر الكويت 15	919	0.9%	3.9%
مؤشر NIC 50	4,989	0.9%	9.9%

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017

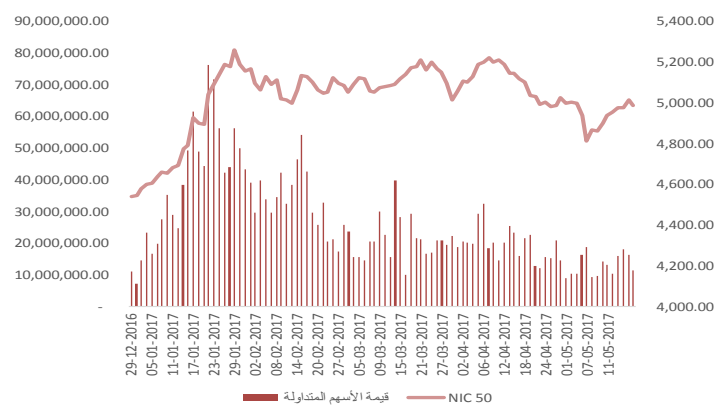
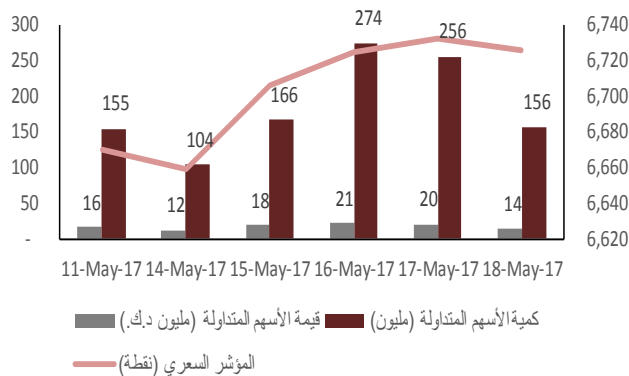
أعلى و أدنى مستوى للمؤشرات

نقطة	أعلى مستوى	منذ بداية عام 2017
السوق السعري	7,060	5,775
السوق الوزني	434	380
مؤشر الكويت 15	1,006	884
مؤشر NIC 50	5,261	4,545

المتغيرات العامة

نقطة	18-May-17	نسبة التغير
القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)	27,566,374,551	0.04%
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (م/يوم)	191,225,490	26.7%
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	17,176,942	12.5%

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الإطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز NIC50



مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

• تباين أداء مؤشرات قطاعات السوق خلال الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي حيث كان قطاع العقار أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة 2.5% ومن ثم قطاع النفط والغاز وقطاع المواد الأساسية بنسبة 2.4% و 2.3% على التوالي. على الصعيد الآخر فقد تصدر قطاع التكنولوجيا قائمة القطاعات المنخفضة بنسبة 3.8% يليه قطاع الرعاية الصحية بنسبة 3%.

• أما على صعيد القيمة المتداولة خلال الأسبوع فقد تباين قيم تداول قطاعات السوق بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الأسبوع الماضي وكان أبرز القطاعات المرتفعة قطاع العقار بنسبة 56.6% يليه قطاع المواد الأساسية بنسبة 38.7%، في حين انخفضت قيم تداول كل من قطاع الرعاية الصحية بنسبة 95.2% يليه قطاع التكنولوجيا بنسبة 66.2%.

• احتلت قطاعات البنوك والخدمات المالية والعقار المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة بنسبة 31% و 25% و 21% على التوالي.

• احتل قطاعي العقار والخدمات المالية خلال الأسبوع المراتب الأولى من حيث إجمالي كمية الأسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتهما 38% و 37% على التوالي.

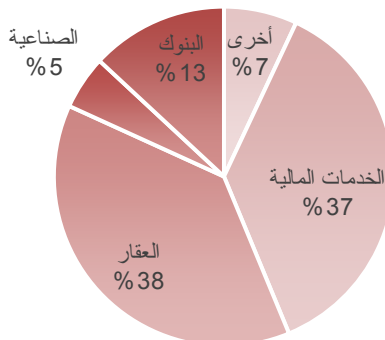
القطاع	المؤشر		السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
	نسبة التغير	18-May-17				
النفط والغاز	2.4%	1,075	▲	0.8	0.0%	-0.6%
المواد الأساسية	2.3%	1,302	▲	1.1	2.6%	8.3%
الصناعية	0.9%	1,802	▲	1.1	1.8%	6.8%
السلع الاستهلاكية	0.0%	1,121	▼	3.0	0.8%	15.6%
الرعاية الصحية	-3.0%	1,390	▼	2.3	0.0%	10.4%
الخدمات الاستهلاكية	-0.4%	862	▼	1.4	3.4%	4.7%
الاتصالات	-0.4%	623	▼	1.4	4.8%	11.3%
البنوك	0.6%	925	▲	1.3	2.2%	9.4%
التأمين	-2.4%	1,042	▼	0.9	3.2%	7.1%
العقار	2.5%	972	▲	0.8	1.0%	2.8%
الخدمات المالية	0.7%	712	▲	0.7	0.6%	2.1%
التكنولوجيا	-3.8%	672	▼	1.1	0.0%	13.4%

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017

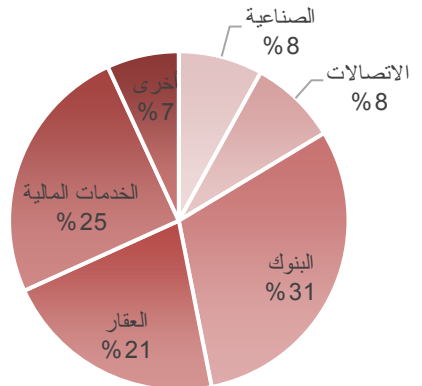
القطاع	القيمة		الكمية	نسبة التغير
	18-May-17	نسبة التغير		
النفط والغاز	1,431,369	16.0%	10,021,282	-65.8%
المواد الأساسية	2,009,156	38.7%	4,339,401	13.6%
الصناعية	6,895,843	-35.5%	48,939,526	5.2%
السلع الاستهلاكية	1,759,083	-3.2%	6,555,785	-38.8%
الرعاية الصحية	2,081	-95.2%	7,838	-95.8%
الخدمات الاستهلاكية	604,268	-22.5%	8,507,134	0.4%
الاتصالات	7,154,589	23.6%	36,632,942	42.8%
البنوك	26,226,087	6.8%	124,968,834	16.8%
التأمين	70,829	28.2%	464,839	-2.3%
العقار	18,318,375	56.6%	363,864,847	55.8%
الخدمات المالية	21,387,478	17.7%	351,620,307	22.0%
التكنولوجيا	25,552	-66.2%	204,714	-68.0%

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017

كمية الأسهم المتداولة



قيمة الأسهم المتداولة





ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضا

- تصدر سهم شركة بيان للإستثمار قائمة الشركات الأكثر ارتفاعا خلال الأسبوع محققا مكاسب بلغت نسبتها 23.7% مقارنة مع إقفال الأسبوع الماضي لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 60 فلس، (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع ارتفعت بنسبة 211% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور)، وتبعه سهم شركة صكوك القابضة مرتفعاً بنسبة 12.1% خلال الأسبوع مغلقاً عند سعر 51 فلس (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع ارتفعت بنسبة 37% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور).

- احتل سهم شركة المجموعة البترولية المستقلة قائمة الشركات الأكثر تراجعاً مسجلة تراجعاً بلغت نسبته 14.3% لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقاً عند سعر 355 فلس، تبعه سهم شركة الثمار الدولية القابضة منخفضاً بنسبة 12.5% خلال الأسبوع مغلقاً عند سعر 70 فلس.

- تصدر سهم بيت التمويل الكويتي قائمة الشركات الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بقيمة تداول بلغت 9 مليون دك (2.3% أعلى من المعدل الأسبوعي لآخر ثلاثة شهور)، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقاً عند سعر 500 فلس، وجاء سهم شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 5.9 مليون دك (37.4% أدنى من المعدل الأسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقاً عند سعر 146 فلس، ثم جاء سهم شركة الاتصالات المتنقلة بالمركز الثالث بقيمة تداول 5.9 مليون دك (25.9% أدنى من المعدل الأسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقاً عند سعر 435 فلس.

الشركة	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)
شركة بيان للإستثمار	60	23.7%	2,376,119	211.9%	42,150,950
شركة صكوك القابضة	51	12.1%	3,044,289	37.1%	61,281,763
شركة رابطة الكويت والخليج للنقل	65	12.1%	101,700	-57.9%	1,654,297
آسيا كابيتال الاستثمارية	42	10.5%	973,851	331.3%	25,254,701
الشركة الوطنية للخدمات البترولية	1,620	9.5%	415,966	-0.1%	265,416
شركة عقارات الكويت	59	9.3%	1,358,026	-37.0%	23,586,400
الشركة العربية العقارية	37	9.0%	398,043	-60.8%	11,430,009
شركة ادارة الاملاك العقارية - ريم	335	8.1%	1,393	-99.9%	4,493
الشركة الوطنية العقارية	112	7.7%	1,438,670	58.2%	13,003,874
شركة منشآت للمشاريع العقارية	58	7.4%	1,449,343	22.7%	24,799,681

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017
** مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

الشركة	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
شركة المجموعة البترولية المستقلة	355	-14.3%	686,615	2,019,116
شركة الثمار الدولية القابضة	70	-12.5%	775,000	11,000,000
الشركة الأولى للتأمين التكافلي	54	-8.5%	14,222	260,245
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	154	-7.2%	2,644	17,000
شركة وربة للتأمين	86	-6.5%	2,714	30,345
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	146	-6.4%	5,971,331	39,948,997
شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الاصول	76	-6.2%	10,854	140,630
شركة طيران الجزيرة	465	-6.1%	61,819	127,480
شركة المواساة للرعاية الصحية	315	-6.0%	421	1,338
شركة مجموعة عربي القابضة	91	-5.2%	49,799	546,146

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017

الشركة	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)
بيت التمويل الكويتي	500	2.0%	9,020,261	2.3%	18,099,392
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	146	-6.4%	5,971,331	-37.4%	39,948,997
شركة الاتصالات المتنقلة	440	1.1%	5,940,124	-25.9%	13,409,045
بنك الكويت الوطني	690	3.0%	5,164,019	-26.8%	7,570,202
البنك الأهلي المتحد (ش.م.ب)	206	0.0%	4,543,896	7.0%	22,152,260
شركة صكوك القابضة	51	12.1%	3,044,289	37.1%	61,281,763
بنك الإنمار (ش.م.ب)	46.5	1.1%	2,875,007	-41.9%	61,106,571
شركة هيومن سوفت القابضة	3940	1.0%	2,580,276	1.2%	660,232
شركة بيان للإستثمار	60	23.7%	2,376,119	211.9%	42,150,950
شركة التعبير للإستثمار العقاري	39	6.8%	2,177,173	-1.2%	55,706,972

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017
** مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

التحليل التقني لبورصة الكويت



التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

المؤشر السعري يصعد بمعدل 0.8%

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت تداولاته للإسبوع الثالث من شهر مايو على صعود ملحوظ بلغ 55 نقطة تقريباً بمعدل 0.8%، وذلك بالمقارنة مع اقفاله نهاية الإسبوع الماضي المنتهي في 2017/05/11 وبالتبعية ارتفع الأداء السنوي للمؤشر إلى 17% بالمقارنة مع 16% بنهاية الإسبوع الماضي.

أداء المؤشر السعري خلال الفترة			
من 14 مايو حتى 18 مايو 2017	منذ بداية العام	التغير (نقطة)	التغير (%)
55.31	977.69	17.0%	0.8%
مستويات الدعم			
الأول	الأول	مستويات المقاومة	
6650	6800		
الثاني	الثاني	6900	
6550	7100		
الثالث	الثالث	6400	

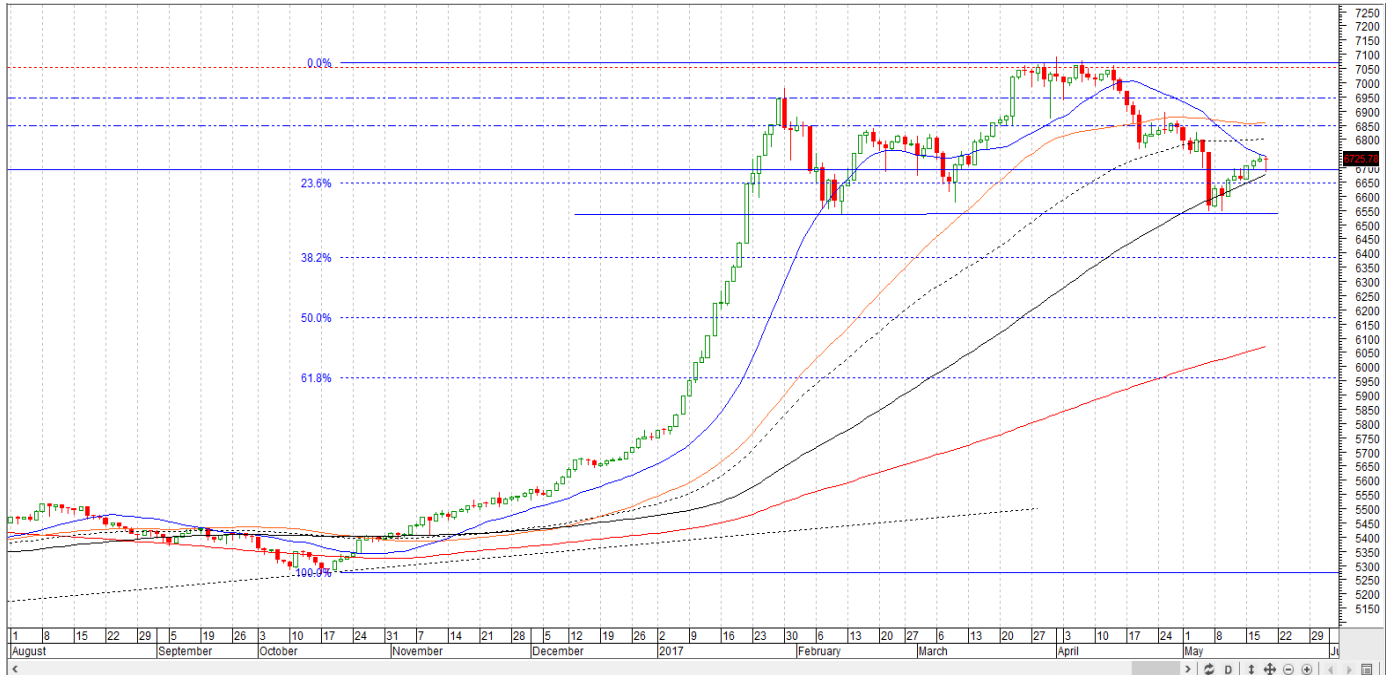
موجز التقرير السابق

ذكرنا في تقريرنا للإسبوع الماضي الصادر في الحادي عشر من الشهر الجاري أنه طبقاً للمؤشرات الفنية المستخدمة فإن المؤشر لديه امكانية لاختبار مستوى المقاومة 6800 نقطة مرة أخرى، والتي في حال اختراقه، سوف يدفع المؤشر لمزيد من الصعود، أما في حال عدم قدرة المؤشر على اختراق هذا المستوى فهذا بدوره سوف يجعل المؤشر في حالة من التذبذب والتراجع النسبي.

الرؤية الفنية الحالية للمؤشر

استمرت حالة التباين في أداء جلسات هذا الإسبوع، حيث تراجع المؤشر خلال جلستي التداول الأولى والأخيرة، بينما أقيمت الثلاث جلسات الأخرى في المنطقة الخضراء. سجل المؤشر أدنى مستوى له خلال هذا الإسبوع عند 6653 نقطة خلال جلسة التداول الأولى، في حين كان أعلى مستوى له عند 6745 نقطة سجلها خلال الجلسة قبل الأخيرة.

وطبقاً للمؤشرات الفنية المستخدمة فإنها ما زالت تشير إلى امكانية صعود مؤقت للمؤشر لاختبار مستوى المقاومة 6800 نقطة مرة أخرى، والتي في حال اختراقه، سوف يدفع المؤشر لمزيد من الصعود، أما في حال عدم قدرة المؤشر على اختراق هذا المستوى فهذا بدوره سوف يشكل عاملاً ضاعطاً على المؤشر يجعله في حالة من التذبذب والتراجع النسبي. كما يجب الأخذ في الاعتبار أن كسر المؤشر لمستوى الدعم 6550 نقطة والبقاء دونه سوف يفتح الطريق لمزيد من الهبوط نحو مستوى 6400 نقطة.



ملخص نشاط الأسواق الخليجية



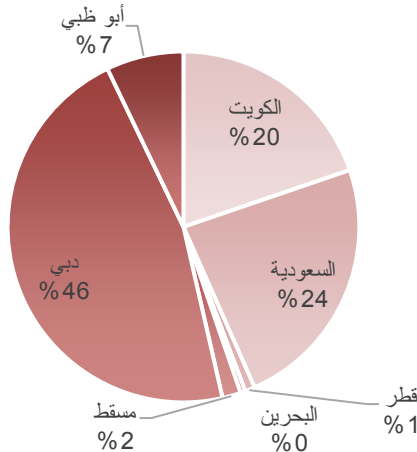
مقارنة أسواق الخليج *

أداء الأسواق الخليجية

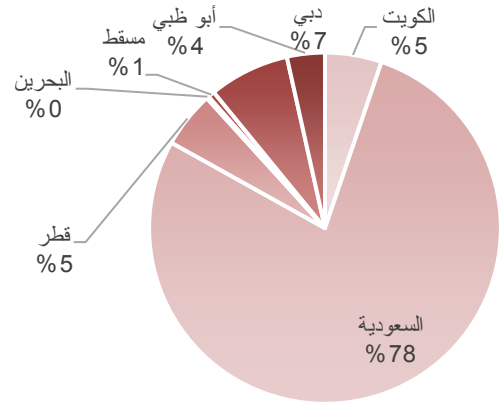
الكمية		القيمة (بالدولار الأمريكي)		المؤشر		18-May-17		
معدل الكمية اليومي	نسبة التغير	مجموع كمية التداول	معدل القيمة اليومي	نسبة التغير	مجموع قيم التداول	نسبة التغير		
191,225,490	▲ 27%	956,127,449	56,503,550	▲ 12%	282,517,750	▲ 0.7%	404	بورصة الكويت**
228,693,995	▲ 33%	1,143,469,975	844,573,525	▲ 19%	4,222,867,624	▲ 0.8%	6,938	السوق المالية السعودية
8,858,567	▲ 0%	44,292,837	56,084,823	▼ -13%	280,424,113	▼ -0.1%	10,103	بورصة قطر
3,630,951	▲ 84%	21,785,706	1,981,056	▲ 57%	11,886,335	▲ 0.1%	1,309	بورصة البحرين
16,435,218	▲ 66%	82,176,089	6,639,311	▲ 29%	33,196,556	▼ -0.3%	5,415	سوق مسقط للأوراق المالية
449,765,742	▲ 87%	2,248,828,712	80,446,322	▲ 1%	402,231,609	▼ -1.2%	3,378	سوق دبي المالي
68,887,199	▼ -12%	344,435,994	37,817,565	▼ -40%	189,087,825	▼ -0.6%	4,581	سوق أبو ظبي للأوراق المالية

*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 مايو 2017 .
**ملاحظة: المؤشر الوزني

كمية الأسهم المتداولة



قيمة الأسهم المتداولة



- تبين أداء مؤشرات الأسواق الخليجية خلال الأسبوع حيث ارتفعت السوق المالي السعودي بنسبة 0.8% ثم بورصة الكويت (المؤشر الوزني) بنسبة 0.7%، ثم بورصة البحرين بنسبة 0.1%، بينما انخفض سوق دبي المالي بنسبة 1.2% ثم سوق أبو ظبي للأوراق المالية و سوق مسقط للأوراق المالية بنسبة 0.6% و 0.3% على التوالي.
- واصل السوق السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق عند نسبة 78% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 4.2 مليار دولار، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 11% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.6 مليار دولار، فيما بلغت حصة بورصة قطر ما نسبته 5% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.28 مليار دولار، وبلغت حصة الكويت 5% بورصة من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.28 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الإستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.