

# شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:

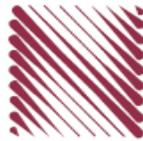
إدارة البحوث والدراسات

قطاع الاستثمارات المحلية والعربية

التقرير الأسبوعي:

أداء بورصة الكويت

خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 26 يناير 2017



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات	الصفحة	للاستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسؤولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	<b>فيصل حسين</b> مساعد مدير
نشاط بورصة الكويت	4	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:faisalh@nic.com.kw">faisalh@nic.com.kw</a>
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا و انخفاضا	6	<b>عمرو سرحان, CFA</b> مساعد مدير
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	9	ت: +965 222 66666 <a href="mailto:amros@nic.com.kw">amros@nic.com.kw</a>
		<b>حسام أحمد</b> محلل تقني
		قطاع الاستثمارات المحلية و العربية إدارة البحوث و الدراسات
		ت: +965 222 66666 <a href="mailto:husama@nic.com.kw">husama@nic.com.kw</a>

# تحليل نشاط بورصة الكويت



أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها في الأسبوع الرابع من العام 2017 على ارتفاع في الأداء وذلك مقارنة مع أدائها خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت مؤشرات السوق (السعري - الوزني - كويت 15 - NIC 50) بنسب بلغت 6.5% و 5.0% و 4.5% و 5.8% على التوالي. كما كان أداء المتغيرات العامة إيجابياً فقد ارتفع المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 15.0%، وارتفع المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بنسبة 22.6% ليبلغ 77.9 مليون د.ك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 63.5 مليون د.ك للأسبوع الماضي.

المؤشرات				
نقطة	26-Jan-17	نسبة التغير	نسبة التغير منذ بداية العام	
السوق السعري	6,852	6.5%	19.2%	▲
السوق الوزني	428	5.0%	12.7%	▲
مؤشر الكويت 15	988	4.5%	11.6%	▲
مؤشر NIC 50	5,178	5.8%	13.2%	▲

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017

ما زالت الأجواء الإيجابية هي المسيطرة على تعاملات بورصة الكويت فقد استهل السوق في جلسة بداية الأسبوع بارتفاع كبير للمؤشر السعري بلغ 206 نقطة - يعد أعلى ارتفاع يومي للمؤشر منذ سبتمبر 2013 - مع استمرار حركة المؤشر العام في مسار صاعد طوال الفترة وإغلاقه عند مستوى 6,852 نقطة والتي تعد كأعلى قمة وصول إليها المؤشر منذ 27/11/2014.

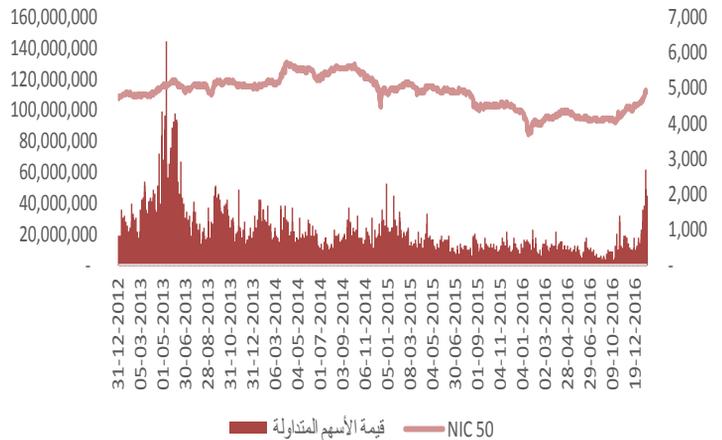
حالة الانتعاش التي شهدتها السوق تمثلت أيضاً في ارتفاع مستوى السيولة إلى مستويات قياسية، فقد بلغت قيمة التداول في ثاني جلسة من الأسبوع ما يقارب 97 مليون د.ك ووصول المعدل اليومي 77.9 مليون د.ك، وعند مقارنة أداء المؤشرات منذ بداية العام نجد أن المؤشر السعري قد حقق صعود بنسبة 19.2%، كما حققت المؤشرات الوزنية (المؤشر الوزني - كويت 15) ارتفاعاً بنسبة 12.7% و 11.6% على التوالي، وهو الأمر الذي يشير إلى أن نشاط السوق قد شمل كافة شرائح الأسهم القيادية والرخيصة منها، مع عودة النشاط المضاربي خلال فترة التداولات بشكل لافت.

كما تجدر الإشارة إلى حركة التصحيح الضمنية التي شهدتها السوق في آخر جلستي تداول من الأسبوع ليختبر المؤشر السعري مستويات الدعم، ويعكس مساره نحو الصعود، ولعل حركات التصحيح تظل صحية ومستحقة في ظل الارتفاعات للسوق طوال 19 جلسة تداول منذ بداية العام لم يربى السوق اللون الأحمر (باستثناء جلسة واحدة)، تعمل على تأسيس مستويات سعرية جديدة، لتشكل فرصة استثمارية مناسبة لتكوين مراكز جذابة للمستثمرين.

أعلى و أدنى مستوى للمؤشرات				
نقطة	أعلى مستوى	أدنى مستوى	منذ بداية عام 2016	
السوق السعري	6,852	5,775		
السوق الوزني	429	380		
مؤشر الكويت 15	993	886		
مؤشر NIC 50	5,192	4,539		

المتغيرات العامة				
	26-Jan-17	19-Jan-17	نسبة التغير	
القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)	30,165,755,208	31,421,335,346	4.2%	▲
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)	759,983,867	873,608,598	15.0%	▲
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	63,531,653	77,868,528	22.6%	▲

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الإطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز NIC50\*



## مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

- أغلقت مؤشرات قطاعات السوق على ارتفاع خلال الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي حيث كان قطاع التكنولوجيا أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة 19.3% ثم جاء قطاع العقار بنسبة 9% ثم قطاع البنوك بنسبة 8.4%.

- أما على صعيد القيمة المتداولة خلال الأسبوع فقد كان أداء معظم القطاعات مرتفعاً بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الأسبوع الماضي وكان أبرز القطاعات المرتفعة قطاع التكنولوجيا بنسبة 188.8% يليه قطاع التأمين بنسبة 152.1%، في حين جاء قطاع الرعاية الصحية على رأس قائمة القطاعات المتراجعة بنسبة 76.9% ثم قطاع المواد الأساسية بنسبة 10.4%.

- احتلت قطاعات الخدمات المالية و البنوك والعقار المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة 28% و 21% و 20% على التوالي.

- احتل قطاعي الخدمات المالية و العقار خلال الأسبوع المراتب الأولى من حيث كمية الاسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 39% و 33% على التوالي.

### مؤشرات قطاعات السوق

القطاع	المؤشر		السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
	نسبة التغير	26-Jan-17				
النفط و الغاز	5.2%	932	(25.9)	0.7	3.2%	-2.6%
المواد الأساسية	4.5%	1,188	14.5	1.0	5.0%	7.2%
الصناعية	2.8%	1,457	19.3	1.0	1.9%	5.3%
السلع الاستهلاكية	6.3%	1,187	20.9	2.6	3.4%	12.5%
الرعاية الصحية	4.5%	1,225	174.5	2.2	1.8%	1.3%
الخدمات الاستهلاكية	6.0%	999	12.8	1.5	4.5%	11.8%
الاتصالات	2.3%	721	14.9	1.4	5.1%	9.1%
البنوك	8.4%	996	15.6	1.4	3.2%	9.2%
التأمين	6.2%	1,127	10.1	1.0	5.6%	9.6%
العقار	9.0%	1,125	19.9	0.9	1.9%	4.4%
الخدمات المالية	7.9%	793	68.4	0.8	2.6%	1.2%
التكنولوجيا	19.3%	908	11.7	0.9	4.4%	7.9%

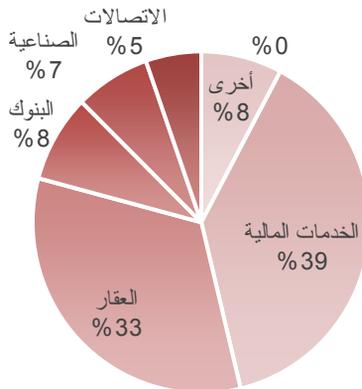
\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017

### نشاط قطاعات السوق

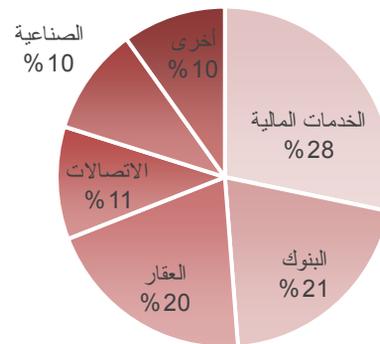
	القيمة		الكمية	
	نسبة التغير	26-Jan-17	نسبة التغير	26-Jan-17
النفط و الغاز	32.5%	8,592,457	16.7%	144,000,805
المواد الأساسية	-10.4%	4,703,495	-11.9%	13,703,781
الصناعية	30.4%	39,890,513	-2.7%	315,572,295
السلع الاستهلاكية	98.9%	15,684,908	56.5%	74,257,103
الرعاية الصحية	-76.9%	127,271	-77.9%	474,637
الخدمات الاستهلاكية	67.7%	8,239,152	39.9%	93,369,887
الاتصالات	37.3%	41,649,006	30.3%	232,997,373
البنوك	2.9%	79,909,677	19.6%	361,940,631
التأمين	152.1%	379,518	118.7%	6,951,394
العقار	26.2%	79,226,010	15.5%	1,437,246,918
الخدمات المالية	21.1%	109,892,497	12.9%	1,680,971,674
التكنولوجيا	188.8%	1,048,135	102.9%	6,556,492

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة





## ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا

### الشركات الأكثر ارتفاعا بالنسبة للتغير في سعر السهم

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)
بنك الإنمار (ش.م.ب)	77	42.6%	13,938,276	693.9%
شركة سنرجي القابضة	63	40.0%	2,239,719	634.3%
شركة وثاق للتأمين التكافلي	59	37.2%	280,237	315.3%
شركة التعمير للإستثمار العقاري	43	36.5%	1,620,099	670.4%
الشركة الكويتية العقارية القابضة	49	34.7%	192,039	419.8%
شركة مجموعة أسس القابضة	210	31.3%	831,022	2563.8%
شركة الامتيازات الخليجية القابضة	50	30.3%	25,776	227.8%
الشركة العربية العقارية	57	28.1%	4,547,959	1168.3%
شركة سنام العقارية	56	27.7%	235,708	497.3%
شركة أعيان للاجارة والاستثمار	58	27.5%	10,497,038	1024.5%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

### الشركات الأكثر انخفاضا بالنسبة للتغير في سعر السهم

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)
الشركة الوطنية للمسالخ	42	-22.2%	69,263
شركة الثمار الدولية القابضة	106	-9.1%	100
شركة المدينة للتمويل والاستثمار	56	-6.7%	85,004,387
شركة الأنظمة الآلية	228	-6.6%	132,150
شركة المجموعة البترولية المستقلة	370	-6.3%	27,800
شركة مجموعة السلام القابضة	61	-6.2%	53,454,694
شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الاصول	86	-5.5%	2,968,805
شركة اسمنت الهلال	114	-5.0%	5,385
المجموعة التعليمية القابضة	206	-2.8%	43,900
شركة عقار للاستثمارات العقارية	69	-2.8%	126,115

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017

### أعلى 10 شركات تداولاً من حيث القيمة

الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)
شركة الاتصالات المتنقلة	485	3.2%	28,688,779	259.5%
بيت التمويل الكويتي	610	5.2%	18,905,079	111.8%
بنك الكويت الوطني	740	7.2%	17,126,602	160.6%
بنك الإنمار (ش.م.ب)	77	42.6%	13,938,276	693.9%
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	710	2.9%	12,125,538	128.0%
شركة أبيار للتطوير العقاري	39.5	21.5%	12,064,418	660.7%
شركة هيتس تيليكوم القابضة	68	0.0%	11,714,670	638.2%
شركة مجموعة المستثمرون القابضة	35.5	14.5%	11,107,402	488.5%
شركة أعيان للاجارة والاستثمار	58	27.5%	10,497,038	1024.5%
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	142	1.4%	10,392,489	115.5%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017  
\*\* مقارنة مجموع قيم التداول للأسبوع الحالي مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور

- تصدر سهم بنك الإثمار قائمة الشركات الأكثر ارتفاعا خلال الأسبوع محققا مكاسب بلغت نسبته 42.6% مقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 77 فلس، (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع ارتفعت بنسبة 693.9% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور) ، وتبعه سهم شركة سنرجي القابضة مرتفعا بنسبة 40% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 63 فلس (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع ارتفعت بنسبة 634.3% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور).

- احتل سهم الشركة الوطنية للمسالخ قائمة الشركات الأكثر تراجعا مسجلة تراجعا بلغت نسبته 22.2% لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 42 فلس ، تبعه سهم شركة الثمار الدولية القابضة منخفضا بنسبة 9.1% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 106 فلس.

- تصدر سهم شركة الاتصالات المتنقلة قائمة الشركات الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بقيمة تداول بلغت 28.7 مليون دك (259.5% أعلى من المعدل الأسبوعي خلال الثلاث أشهر الماضية) ، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 485 فلس ، وجاء سهم بيت التمويل الكويتي بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 18.9 مليون دك (111.8% أعلى من المعدل الأسبوعي خلال الثلاث أشهر الماضية) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 610 فلس ، ثم جاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثالث بقيمة تداول 17.1 دك (160.6% أعلى من المعدل الأسبوعي خلال الثلاث أشهر الماضية) خلال الأسبوع لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 740 فلس.

# التحليل التقني لبورصة الكويت



## التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

### المؤشر السعري يصعد بمعدل 6.5%

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت تداولاته للإسبوع الرابع من شهر يناير على ارتفاع كبير بلغ 417 نقطة تقريبا بمعدل 6.5% وذلك بالمقارنة مع اقفاله للإسبوع الماضي المنتهي في 19/01/2017. وبذلك يكون المؤشر السعري قد حقق نموا بمعدل 19.2% منذ بداية العام 2017.

أداء المؤشر السعري خلال الفترة			
من 22 يناير حتى 26 يناير 2017	منذ بداية العام		
التغير (نقطة)	التغير (%)	التغير (نقطة)	التغير (%)
416.55	6.5%	1,104.21	19.2%
مستويات المقاومة		مستويات الدعم	
الأول	6700	الأول	6900
الثاني	6500	الثاني	7100
الثالث	6300	الثالث	7400

### النظرة الفنية الحالية للمؤشر السعري

واصل المؤشر السعري لبورصة الكويت الرالي الصعود - والتي استهله منذ منتصف شهر أكتوبر الماضي - للإسبوع الرابع عشر على التوالي بفعل التحركات المضاربية على الأسهم الرخيصة التي مازالت مستأثرة بالاهتمام الأكبر من قبل المتداولين بالرغم من التذبذب والاستمرار بعمليات تغيير المراكز وكذلك عمليات التجميع على الأسهم التشغيلية، كما أن هذا الصعود المتنامي للمؤشر يؤكد على مدى سيطرة وتأثير المعنويات الإيجابية على المستثمرين بالتزامن مع التوقعات الإيجابية لنتائج الشركات السنوية. نجح المؤشر السعري خلال هذا الأسبوع في استكمال الرالي الصعود متجاوزا مستوى 6800 نقطة للمرة الأولى منذ شهر نوفمبر عام 2014. هذا وقد سجل المؤشر السعري أدنى مستوى له خلال هذا الأسبوع عند 6435 نقطة والتي تمثل مستوى الافتتاح، أما أعلى مستوى له فقد سجله عند 6852 نقطة خلال جلسة التداول الأخيرة، وهو أعلى مستوى للمؤشر منذ شهر أواخر عام 2014.

وطبقا للمؤشرات الفنية المستخدمة فإنها تشير إلى أن المؤشر يتداول في اتجاه صاعد قوي، وعلى الرغم من وجود هذا الإتجاه إلا أنه يوجد أيضا حالة من الإفراط في الشراء، مما قد يجعل هذا الصعود لا يستمر كثيرا. كما أن المؤشر يواجه مقاومة هامة عند مستوى 6900 - 7000 نقطة، لذلك فإننا نرى أن المؤشر قد يشهد عمليات تصحيحية بالقرب من هذه المستويات. وعليه يجب الأخذ في الإعتبار مستويات الدعم المذكورة أعلاه. هذا وتجدر الإشارة إلى أن المؤشر يستهدف مستوى 7500 - 7700 نقطة على المدى المتوسط.



# ملخص نشاط الأسواق الخليجية

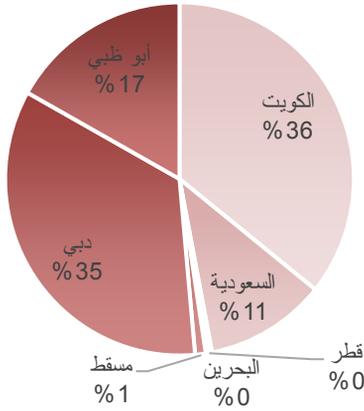


أداء الأسواق الخليجية

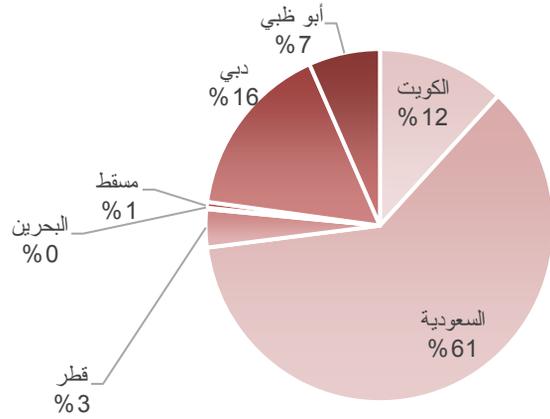
الكمية		القيمة (بالدولار الأمريكي)				المؤشر		26-Jan-17	
معدل الكمية اليومي	نسبة التغير	مجموع كمية التداول	معدل القيمة اليومي	نسبة التغير	مجموع قيم التداول	نسبة التغير			
873,608,598	▲ 15%	4,368,042,990	254,544,431	▲ 23%	1,272,722,154	▲ 5.0%	428	بورصة الكويت**	
274,138,754	▲ 24%	1,370,693,768	1,313,100,039	▲ 21%	6,565,500,196	▲ 3.8%	7,135	السوق المالية السعودية	
8,917,081	▼ -10%	44,585,405	74,952,539	▼ -15%	374,762,694	▲ 0.4%	10,990	بورصة قطر	
5,343,936	▲ 61%	26,719,679	2,921,584	▲ 64%	14,607,921	▲ 4.9%	1,300	بورصة البحرين	
23,936,636	▲ 48%	119,683,182	11,287,528	▲ 14%	56,437,639	▲ 0.3%	5,751	سوق مسقط للأوراق المالية	
843,645,763	▲ 2%	4,218,228,814	348,244,869	▲ 30%	1,741,224,345	▲ 0.3%	3,701	سوق دبي المالي	
412,027,634	▲ 38%	2,060,138,172	142,285,044	▲ 35%	711,425,220	▼ -1.7%	4,624	سوق أبوظبي للأوراق المالية	

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 19 يناير 2017  
\*\*ملاحظة: المؤشر الوزني

كمية الأسهم المتداولة



قيمة الأسهم المتداولة



- إقليمياً جاء أداء معظم مؤشرات الأسواق الخليجية مرتفعاً خلال الأسبوع حيث كان أكثر الاسواق ارتفاعاً من نصيب بورصة الكويت (المؤشر الوزني) بنسبة 5% ثم بورصة البحرين بنسبة 4.9% ثم السوق المالية السعودية بنسبة 3.8% ، في حين كان التراجع في أداء سوق ابوظبي للأوراق المالية بنسبة 1.7% .
- واصل السوق السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق عند نسبة 61% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 6.6 مليار دولار ، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 23% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 2.5 مليار دولار، فيما بلغت حصة بورصة الكويت 12 % من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 1.3 مليار دولار، كما بلغت حصة بورصة قطر ما نسبته 3% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.4 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية