Financial Results Form	نموذج نتائج البيانات المالية
Kuwaiti Company (KWD)	الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
National Investments Company K.S.C.P.	شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع

First Quarter Results Ended on	2022-03-31	نتائج الربع الاول المنتهي في		
That Quarter Results Ended on		ع دی دی		
Board of Directors Meeting Date	2022-05-11	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة		
Required Documents		المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج		
Approved financial statements.		نسخة من البيانات المالية المعتمدة		
Approved auditor's report.	9	نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد		
This form shall not be deemed to be complete udocuments mentioned above are provided.	unless the	لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات		

البيان Statement	فترة الثلاث اشهر الحالية Three Month Current Period 2022-03-31	فترة الثلاث اشهر المقارنة Three Month Comparative Period 2021-03-31	التغيير (%) Change (%)
صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	15,408,074	3,786,946	307%
ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share	19.31	4.75	307%
الموجودات المتداولة Current Assets	170,931,844	110,960,456	54%
إجمالي الموجودات Total Assets	328,629,841	228,599,082	44%
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	20,109,165	12,301,932	63%
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	56,744,439	29,367,525	93%
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	251,337,390	181,925,284	38%
اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	19,919,988	7,100,187	181%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	17,700,269	4,888,301	262%
الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital	لا يوجد N/A	لا يوجد N/A	-



التغيير (%)	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	
	2021-03-31	2022-03-31	Statement
	لا ينطبق	لا ينطبق	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم
	Not Applicable	Not Applicable	Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
	لا ينطبق	لا ينطبق	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة
	Not Applicable	Not Applicable	Basic & Diluted Earnings per Share
	لا ينطبق	لا ينطبق	اجمالي الإيرادات التشغيلية
	Not Applicable	Not Applicable	Total Operating Revenue
	لا ينطبق	لاينطبق	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية
	Not Applicable	Not Applicable	Net Operating Profit (Loss)

<sup>\*</sup> Not Applicable for first Quarter

<sup>\*</sup>لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/ائخفاض صافي الربح (الخسارة)
The increase in net profit for the 3 months ended 31 Mar 2022 as compared to the comparative period ending 31 Mar 2021, is primarily due to increase in unrealized gain on financial assets at fair value through profit or loss.	الارتفاع في صافي الربح للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 مقارنة بالفترة المقارنة المنتهية في 31 مارس 2021 يعود ذلك بشكل أساسي إلى الأرباح غير المحققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	757,951	بلغ إجمالي الايرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related	274,030	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Audit	or Opinion		اقب الحسابات	راي مر
1.	Unqualified Opinion	X	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion		رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion		عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion		رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي ، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

الا ينطبق / Not Applicable	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
Not Applicable / لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
Not Applicable / لا ينطبق	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
Not Applicable / لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions			1014		براءات المؤسسية)	استحقاقات الأسهم (الإد
النسبة		يمة	القر			
Not Applicable / لا پنطبق	N	Not Applicable / لا ينطبق			Cash Dividends	توزيعات نقدية
Not Applicable / لا ينطبق	N	ot Applical	ينطبق / ble	У	Bonus Share	توزيعات أسهم منحة
Not Applicable / لا ينطبق	N	Not Applicable / لا ينطبق			Other Dividend	توزیعات آخری
Not Applicable / لا ينطبق	N	Not Applicable / لا ينطبق			No Dividends	عدم توزيع أرباح
		لإصدار	علاوة ا			زيادة رأس المال
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	Issue Pr	emium	لا ينطبق / Not Applicable	Capital Increase	
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق			تخفيض رأس المال		
ا پیمبی I Not Applicable			Capital Decrease			

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الإسم Name
	Carro	الرنيس التنفيذي	فهد عبدالرحمن المخيزيم
NATIONAL INVESTMENTS COAIFA	6) MM	Chief Executive Officer	Fahad Abdulrahman Al-Mukhaizim

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) 31 مارس 2022



هاتف : 2245 2880 / 2295 5000 فاكس : 22456419 kuwait@kw.ey.com www.ey.com/me

إرنست ويونغ محاسبون قانونيون صندوق رقم ٧٤ الصفاة الكويت الصفاة ١٣٠٠١ ساحة الصفاة برج بيتك الطابق ٢٠-١٨ شارع أحمد الجابر

العيبان والعصيمي وشركاهم

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى أعضاء مجلس إدارة شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

#### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2022 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المحمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

### نطاق المر اجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمجموعة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

#### النتيحة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كما أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لها، أو يكون له تأثيراً مادياً على نشاط والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا أنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم الأعمال المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبدالكريم عبدالله السمدان

سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ إرنست ويونغ

العيبان والعصيمي وشركاهم

11 مايو 2022

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

شهر المنتهية في			للقلزة المنتهية في 31 مارس 2022
. 3 مارس 2021 ألف دينار كويتي	ا 2022 ألف دينار كويتي	ايضاح	rial NI
348	505		الإيرادات أرباح محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح
5,690 (1,883) 424 1,052 1,476 5	15,538 - 380 762 2,492 68 133		أو الخسائر التعير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية إيرادات تأجير إيرادات توزيعات أرباح أتعاب إدارة وحوافز ووساطة واستشارات إيرادات فوائد حصة في نتائج شركات زميلة وشركة محاصة
(109) 90 7	41		ربح تداول عملات أجنبية ربح من بيع عقارات استثمارية
7,100	2,105		إجمالي الإيرادات المصروفات مصروفات إدارية
1,811 118 216 67	257 (4) (140)		مصروفات إداريه تكاليف تمويل (رد) تحميل خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى (ربح) خسارة تحويل عملات أجنبية
2,212 4,888	2,218		إجمالي المصروفات الربح قبل الضرائب
(267) 4,621	17,701 (729) ————————————————————————————————————		الضرائب الضرائب ربح الفترة
3,787 834 4,621	15,409 1,563 16,972		<b>الخاص بـ:</b> مساهمي الشركة الأم الحصمص غير المسيطرة
4.7 فلس	19.3 فلس	4	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

مارس 2021 <b>2022</b>	
2021 ع 2022 ال <b>ف</b> ألف ألف	
<b>دینار کویتي</b> دینار کویتي	
4,621 <b>16,972</b>	ربح الفتر
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	إيرادات
نِم <i>إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المر</i> حلى المكثف المجمع في ف <i>تر ات لاحقة:</i>	
﴾ القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجّة بالقيمة العادلة منّ خلال الإيرادات	
	الشاملة ا
ر الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة (572)	حصة في
3,252 19,226	
و قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فتر ات لاحقة:	بنود يتم أ
تحويل عُملات أجنبية	
شاملة أخرى للفترة 19,285	إيرادات
7,826 <b>36,257</b> لإيرادات الشاملة للفترة	إجمالي ا
	الخاص ب
 بي الشركة الأم	
ري غير المسيطرة 883	الحصم
7,826 <b>36,257</b>	

				بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
	(منققة)			كما في 31 مارس 2022
31 مارس	رمنطه) 31 نیسمبر	31 مارس		*
2021	2021	2022		
<i>الف</i>	الف	الف		
ىي <i>نار كويتي</i>	ىينار كويتي	<i>دینار کویتی</i>	ايضاحات	
10.00-				الموجودات
10,207	39,365	30,793		نقده ار صبدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
06.070				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
96,979	111,209	134,442	5	الخساقر
283	284	284		عقارات للمتاجرة
/E 0/5				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العائلة من خلال الإيرادات الشاملة
65,867	82,048	103,927	6	الأخرى
20,342	21,206	21,430		استثمار في شركات زميلة وشركة محلصة
28,871	29,671	29,671		عقارات استثمارية
1,133	958	943		موجودات غير ملموسة
4,918	5,833	7,138		موجودات أخرى
228,600	290,574	328,628		
				إجمالي الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
18,449	40,483	40,483	7	قروض بنكية
10,920	14,519	16,260		دائنون ومصروفات مستحقة
29,369	55,002	56.542		
25,505	33,002	56,743		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
79,786	79,786	79,786		حوری بصفیت رأس المال
49,593	49,593	49,593		را <i>س المان</i> علاوة إصدار أسهم
7,709	10,285	10,285		عبروء بصدير اسهم احتياطي إجباري
25,408	22,693	22,693		احتیاطی اختیاری احتیاطی اختیاری
5.€	520	520		احليطي احتياري اسهم خزينة
419	440	460		احتراطبات أخرى
461	456	480		احتياطي تحويل عملات أجنبية
<b>8,46</b> 1	27,286	45,447		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
10,088	25,719	42,073		التعيرات السراسات على الليات أرباح مرحلة
181,925	216,778	251 225		
17,306	18,794	251,337		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
		20,548		الحصم غير المسيطرة
199,231	235,572	271,885		إجمالي حقوق الملكية
228,600	290,574	328,628		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
				مجموع المصوريت وسرى الم

فهد عبد الرحمن المخيزيم الرئيس التنفيذي

حمد أحمد العميري ريس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

						ركة الأم	ة بمساهمي الشر	الخاصا				<del>-</del>
		_		التغيرات	احتياطي							
	الحصص			المتراكمة	تحويل							
المجموع	غير	الإجمالي		في القيمة	عملات	احتياطيات		احتياطي	احتياطي	علاوة	ر أس	
	المسيطرة	الفرعي	أرباح مرحلة	العادلة	أجنبية	أخرى	أسهم خزينة	اختياري	الجباري	إصدار أسهم	المال	
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف								
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي								
235,572	18,794	216,778	25,719	27,286	456	440	520	22,693	10,285	49,593	79,786	الرصيد في 1 يناير 2022 (مدقق)
16,972	1,563	15,409	15,409	-	-	_	-	-	-	_	_	ربح الفترة
19,285	155	19,130	-	19,106	24	-	-	-	-	-	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
36,257	1,718	34,539	15,409	19,106	24	-	-	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة تحويل ربح بيع موجودات مالية مدرجة
												بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
-	-	-	945	(945)	-	-	-	-	-	-	-	الأخري إلى الأرباح المرحلة
20	-	20	-	-	-	20	-	-	-	-	-	بيع جزئي لشركة تآبعة دون فقد السيطرة
36	36			-	-	-	-			-		الحركة في الحصص غير المسيطرة
271,885	20,548	251,337	42,073	45,447	480	460	520	22,693	10,285	49,593	79,786	الرصيد في 31 مارس 2022

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

		_	الخاصة بمساهمي الشركة الأم									
	•			التغيرات	احتياطي						_	
•	الحصص	ti <b>3</b> 21	1 f	المتر آكمة : الاست	تح <i>ویل</i> ۱۲. ت	t 1 = 1		t 1 = 1	11:1	. 1	f	
المجموع	غير المسيطرة	الإجمالي النب	أرباح مرحلة	في القيمة العادلة	ع <i>ملات</i> أجنبية	<i>احتياطي</i> آ :	أسهم الخزينة	احتياطي انتبار د	احتياطي المالية	علاوة	راس المال	
ألف	المس <i>يطره</i> ألف	الفرعي ألف	مرحبه ألف	الغادلة ألف	(جنبي <i>ه</i> ألف	آخر ألف	اسهم الحريبة ألف	اختياري ألف	<i>إجباري</i> ألف	اصدار أسهم ألف	الما <i>ل</i> ألف	
	'ن <i>ھ</i> دینار کویتي	ہت دینار کویتی	ہیں دینار کویتی	ہت دینار کویتي	ريف دينار كويتي	ہت دینار کویتي		ہے دینار کویتي	ہف دینار کویتي	ہیں دینار کویتي	'نف دینار کویتي	
ديدر دويدي	ديدار مويدي	تيار توپيي	ديدر دويتي	ديدار مويبي	ديدار مويدي	ديدار مويبي	تيار توپيي	ديدار دويدي	ديدار مويدي	ديدر دويدي	تيار توپيي	
191,425	16,443	174,982	6,061	5,512	494	419	-	25,408	7,709	49,593	79,786	الرصيد في 1 يناير 2021 <i>(مدقق)</i>
4,621	834	3,787	3,787	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة أ
3,205	49	3,156	-	3,189	(33)	-	-	-	-	-	-	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى للفترة
7,826	883	6,943	3,787	3,189	(33)	-	-	-	-	-	-	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة
												تحويل خسارة بيع استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
-	-	-	240	(240)	-	-	-	-	-	-	-	الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة
(20)	(20)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الحركة في الحصص غير المسيطرة
199,231	17,306	181,925	10,088	8,461	461	419	-	25,408	7,709	49,593	79,786	الرصيد في 31 مارس 2021

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة بيان الندفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

الثلاثة أشهر المنتهية في		للقارة الملكية في 31 مارس 2022
<i>مارس</i> "	31	
2021	2022 الف	
الف دینار کویتی	الف دینار کویتی	ايضاح
<i></i>	<b>Ç</b> 10 0 1	أنشطة التشغيل
4,888	17,701	الربح قبل الضرائب
		تعدیلات لـ:
		أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
(5,690)	(15,538)	الخسائر
(1,052)	(762)	ایر ادات توزیعات أرباح ایر ادات فوائد
(5)	(68)	بيرادات هوات التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(1,883) 109	(133)	المسير في المياد المصادرية المستعارية المست
118	257	تكاليف تمويل
42	84	استهلاك وأبطفاء
216	(4)	(رد) تحميل خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
(7)	-	رُبحْ من بيع عقارات استثمارية
(3,264)	1,537	
(3,204)	1,557	التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:
(2,051)	(7,695)	موجُّودات ماليَّة مُدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
960	(1,208)	موجودات أخرى
(32)	823	دائنون ومصروفات مستحقة
(4,387)	(6,543)	التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
5	68	، الله الله الله الله الله الله الله الل
703	600	أيرادات توزيعات أرباح مستلمة
	<del></del>	
(3,679)	(5,875)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(5,763)	(8,432)	شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,122		متحصلاتِ من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
,	5,671	الشاملة الأخرى
1,307	-	متحصلات من بيع عقارات استثمارية
(500)	-	إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
108 492	28	توزیعات اُرباح مستلمهٔ من شرکات زمیلهٔ توزیع راسمال مستلم من شرکات زمیلهٔ
303	(550)	توريخ راسمان مسلم من سرك رامية. صافي الحركة في ودائع ثابتة
		-
(1,931)	(3,283)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
(1,072)	_	سطوي قروض بنكية مستغلة
(123)	-	تكاليف تمويل مدفوعة
(20)	36	الحركة في الحصص غير المسيطرة
(1,215)	36	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل
(3,059)	(9,122)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
13,266	37,765	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
10,207	28,643	النقد والنقد المعادل في 31 مارس
	-	يتكون النقد والنقد المعادل مما يلي:
10,207	28,643	النقد والارصدة لدى البنوك والمؤسّسات المالية
-	2,150	ناقصاً: ودائع لأجل ذات فترة استحقاق اصلية أكثر من ثلاثة أشهر
10,207	30,793	

أيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 1- معلومات حول الشركة

تتضمن المجموعة شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بالمجموعة"). إن الشركة الأم هي شركة مساهمة عامة كويتية تأسست بتاريخ 6 ديسمبر 1987 وهي مدرجة في بورصة الكويت. تخضع الشركة الأم لرقابة بنك الكويت المركزي لأنشطة التمويل وهيئة أسواق المال كشركة استثمار.

فيما يلى الأغراض والأهداف التي أسست من أجلها الشركة الأم:

- ◄ وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- ◄ القيام بكافة المعاملات المالية من إقراض واقتراض وكفالات وإصدار سندات على اختلاف أنواعها بضمان أو بدون ضمان في السوقين المحلي والعالمي.
- ◄ تأسيس أو الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وأغراضها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء أسهم هذه الشركات وما تصدره من سندات وحقوق مالية لحساب الشركة.
- ◄ القيام بجميع الأعمال المتعلقة بالأوراق المالية بما في ذلك بيع وشراء جميع أنواع الأسهم والسندات سواء كانت صادرة عن شركات قطاع خاص أو حكومية أو شبه حكومية محليه و عالمية لحساب الشركة.
  - ◄ مدير محفظة الاستثمار.
- ◄ الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية وذلك من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
- ◄ عمليات الاستثمار العقاري الهادف إلى تطوير وتنمية الأراضي السكنية وبناء الوحدات والمجمعات السكنية والتجارية
   بقصد بيعها أو تأجير ها.
  - ◄ مستشار استثمار.
    - ◄ وكيل اكتتاب.
  - ◄ مدير نظام استثمار جماعي.
- ◄ التعامل والمتاجرة في سوق القطاع الأجنبي وسوق المعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها لحساب الشركة فقط وذلك مع عدم الإخلال بالحظر والمقرر بمقتضى القرار الوزاري والصادر بشأن رقابة البنك المركزي على شركات الاستثمار.
- ◄ تملك حقوق الملكية الصناعية وبراءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية والرسومات التجارية وحقوق الملكية الأدبية والفكرية المتعلقة بالبرامج والمؤلفات واستغلالها وتأجيرها للجهات الأخرى.
  - ◄ صانع السوق.

يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالا شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيقها محلياً أو دولياً ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها أو تندمج بها.

إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي المسجل هو مجمع الخليجية، شارع جابر المبارك، دولة الكويت.

لم يتم عقد اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 حتى تاريخ إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وبناءً عليه، لم يتم اعتماد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2022 بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الأم الصادر في 11 مايو 2022.

### 2- أساس العرض والسياسات المحاسبية الهامة

### 2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي، باستثناء ما يلى:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وفقاً لتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. تتطلب هذه التعليمات قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الانتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المحتسبة طبقا للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية ("المعيار الدولي للتقارير المالية 9") التزاما بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقا لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى؛ وتأثير ها اللاحق على الإفصاحات ذات الصلة، وتطبيق كافة المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 2- أساس العرض والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 2.1 أساس الإعداد (تتمة)

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة السنوية المعدة طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية والتي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021.

لا تعتبر نتائج التشغيل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 بالضرورة مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإفصاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

## 2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 باستثناء تطبيق المعابير الجديدة التي تسري كما في 1 يناير 2022. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معابير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة ولكنها لم تسر بعد.

## إشارة مرجعية إلى الإطار المفاهيمي ـ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3

تستبدل التعديلات الإشارة المرجعية الى إصدار سابق من الإطار المفاهيمي لمجلس معايير المحاسبة الدولية بإشارة مرجعية الي الإصدار الحالي الصادر في مارس 2018 دون تغيير متطلباتها بشكل كبير.

تضيف التعديلات استثناءً إلى مبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي للتقارير المالية 3 "دمج الأعمال" لتجنب إصدار الأرباح أو الخسائر المحتملة في "اليوم الثاني" والتي تنشأ عن الالتزامات والمطلوبات المحتملة التي ستتحقق ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي 37 المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة أو تفسير الجنة تفسيرات المعابير الدولية للتقارير المالية 21: الضرائب، إذا تم تكبدها بشكل منفصل. يتطلب الاستثناء من الكيانات تطبيق المعابير الواردة في معيار المحاسبة الدولي 37 أو تفسير لجنة تفسيرات المعابير الدولية للتقارير المالية 21، على التوالي، بدلاً من الإطار المفاهيمي، لتحديد ما إذا كان التزام حالي قائم في تاريخ الحيازة. تضيف التعديلات أيضًا فقرة جديدة إلى المعيار الدولي للتقارير المالية 3 لتوضيح أن الأصول المحتملة غير مؤهلة للاعتراف بها في تاريخ الحيازة.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة حيث لم يكن هناك موجودات محتملة والتزامات ومطلوبات محتملة ضمن نطاق هذه التعديلات التي نشأت خلال الفترة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 3- الشركات التابعة

فيما يلي تفاصيل حول الشركات التابعة الجو هرية:

الأنشطة					
الرئيسية		نسبة الملكية%		بلد التأسيس	الاسم
	31 مارس	31 دىسمىر	31 مارس		
	2021	2021	2022		5 - 21 - 5 1 - 1 - 1 - 1 - 1
					المحتفظ بها بصورة مباشرة
					شركة مينا كابيتال القابضة ش.م.ك (مقفلة)
استثمارات	59.33	59.33	59.33	الكويت	("مينا")
					الشركة العالمية للبنية التحتية القابضة
استثمارات	99	99.00	99.00	الكويت	ش.م.ك. (مقفلة)
خدمات وساطة					شركة الوسيط للأعمال المالية ش.م.ك.
الاستثمار	65.17	65.17	65.17	الكويت	(مَقْفَلَة) ("الُوسيط")
-					شُركة البُوابة الوطنية للتجارة العامة
تجارة ومقاولات	99	99.00	99.00	الكويت	والمقاولات ذ.م.م.
تكنولوجيا					شركة بوابة الوطنية لأنظمة الحاسب الألى
المعلومات	99.33	99.33	99.33	الكويت	ش.م.ك. (مقفلة)
تطوير عقارات	100	100	100	لبنان	شركة الاستثمار ات الوطنية ش.م.ل.
					شركة الاستثمارات الوطنية القابضة
استثمارات	99	99.00	99.00	لبنان	ش.م.ل.
استثمارات	49.47	49.61	49.04	البحرين	صندوق المدى للاستثمار ("المدى")
استثمارات	_	92.50	92.50	جزر کایمان جزر کایمان	NIC Pipe
,		,			المشروعات التكنولوجية لشركة الاستثمارات
استثمارات	_	69.00	69.00	جزر فيرجن البريطانية	الوطنية 2 المتحدة
تكنولوجيا					شُركةً فليك لتجارة الجملة والتجزئة - شركة
تعتونوجي المعلومات	_	_	95.00	الكويت	ذات مسؤولية محدودة (1)
,			, , , ,		(-) 3 23
					محتفظ بها بصورة غير مباشرة من قبل شركة
					الوسيط
استثمارات					e e e e e e e e e e e e e e e e e e e
عقارية	99	99.00	99.00	الكويت	شركة النجوع للتجارة العامة ذ.م.م.
					محتفظ بها بصورة غير مباشرة من قبل شركة
					محتصد بها بصوره خیر مبسره من هبل سرحه مینا
ا مخالم	00.00	00.00	00.00	. **	·
استثمارات	99.99	99.99	99.99	جيرنزي	شركة كولوني /مينا هولدينجس ال. بي.
استثمارات	100	100	100	<i>جير</i> نز <i>ي</i>	شركة كولوني /مينا هولدينجس ليمتد

<sup>(1)</sup> خلال الفترة، استحوذت الشركة الأم على حصة بنسبة 95% في شركة فليك لتجارة الجملة والتجزئة - شركة ذات مسؤولية محدودة. إن إدارة الشركة الأم بصدد تحديد القيمة العادلة للموجودات المشتراة والمطلوبات المقدرة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 4- ربحية السهم الأساسية والمخففة

-5

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة ناقصاً أسهم الخزينة.

بر المنتهية في مارس			
2021	2022		
3,787	15,409		ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
797,862,103	797,862,103		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالصافي)
4.7 فلس	19.3 فلس		ربحية السهم الأساسية والمخففة
		ائر	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخس
. 1 21	(م <u>دققة)</u> 21 س		
31 האתנוט 2021	31 دىسمبر 2021	31 مارس 2022	
1021 ألف دينار	2021 ألف دىنار	2022 أل <i>ف دبن</i> ار	
كويتي	كويتي	كويتي	
38,693	42,705	59,637	أوراق مالية مسعرة (بما في ذلك الأوراق المالية المقترضة)* استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في
7,194	5,649	4,904	الأسهم الخاصة)
			اِستثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات في
51,092	62,855	69,901	أوراق مالية مسعرة و غير مسعرة)
96,979	111,209	134,442	

<sup>\*</sup> قامت المجموعة بإبرام عقد اقراض أوراق مالية ("العقد") مع طرف خارجي، والذي بموجبه تم إقراض أسهم لأوراق مالية مسعرة تبلغ قيمتها الدفترية 1,355 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2021 مسعرة تبلغ قيمتها الدفترية 1,355 ألف دينار كويتي) لمدة سنة واحدة. يتعين على الطرف الخارجي رد هذه الأسهم في نهاية العقد أو عند فسخه، أيهما أقرب. توصلت الإدارة إلى أنه نظراً لعدم استيفاء معايير إلغاء الاعتراف وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية، فإنه لم يتم إلغاء الاعتراف بهذه الأسهم.

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة بواسطة أساليب التقييم العادل مما أدى إلى تسجيل ربح نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 32 ألف دينار كويتي خلال الفترة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (31 ديسمبر 2021: خسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 866 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2021: خسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 46 ألف دينار كويتي).

يتم إدراج الاستثمارات في الصناديق المشتركة غير المسعرة وفقاً لأحدث صافي قيمة للموجودات مقدمة من مديري الصناديق المعنيين استنادا إلى موجودات الصناديق ذات الصلة.

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم ضمن الإيضاح 12.

## 6- موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

31 مارس 2021 الف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2021 الف دينار كويتي	31 مارس 2022 الف دینار کویتي		
53,202 12,665	69,568 12,480	91,181 12,746	ستثمارات في أوراق مالية مسعرة ستثمارات في أوراق مالية غير مسعرة	1
65,867	82,048	103,927		

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 7- قروض بنكية

31 مارس 2021 الف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2021 الف دينار كويتي	31 مارس 2022 الف دينار كويتي	
4,249 14,200	6,453 34,030	6,793 33,690	القروض المضمونة: - مستحق خلال سنة واحدة - مستحق بعد سنة واحدة
18,449	40,483	40,483	

قروض بنكية تحمل معدلات فائدة بنسبة تتراوح من 2.45% إلى 3.25%.

إن القروض البنكية مضمونة برهن على بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، والموجودات المالية المخرى، والاستثمار في الشركات الزميلة والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، والاستثمار في الشركات الزميلة والعقارات الاستثمارية للشركة الأم.

## 8- توزيعات الأرباح

في 30 مارس 2022، أوصى مجلس إدارة الشركة الأم بتوزيع أرباح نقدية من الأرباح المرحلة وجزء من الاحتياطيات الاختيارية التي تمثل 45٪ من رأس المال المدفوع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والبالغة 35,904 ألف دينار كويتي، هذه التوصية تخضع لموافقة مساهمي الشركة الأم في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

## 9- إفصاحات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة الشركات الزميلة والصناديق المدارة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرةً مشتركةً أو تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن المعاملات مع الأطراف ذات علاقة هي كما يلي:

هر المنتهية في . مارس			
 2021	2022		
آلف دینار کویتی	ألف دينار كويتي		
-يــر ــريــي	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		مدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
572	757		أتعاب إدارة واستشارات (أطراف أخرى ذات علاقة)
15	18		أتعاب إدارة واستشارات (شركات زميلة)
2	-		إيرادات تأجير (شركات زُميلة)
-	(16)		أتعاب الإدارة والحوافز والوساطة والاستشارات (المساهم)
	(م <u>دققة)</u>		
31 האניע	<i>1ُ3 دىسمبر</i>	31 مارس	At the Atlanta of the
2021	2021	2022	مدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:
آلف دینار کویتی	آلف دینار کویتی	آلف دینار کویتی	
572	3,500	-	Can all in the fall
	*	782	موجودات أخرى (أطراف أخرى ذات علاقة)
7	1,344	39	موجودات أخرى (شركات زميلة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 9- إفصاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة)

## مكافأة موظفى الإدارة العليا

إن مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال الفترة كانت كما يلي:

	سهر المنتهية في	الثلاثة أش
	3 مار س	?1
	2021	2022
	ألف	ألف
4	دينار كويتي	دينار كويتي
	337	245
	33	29
	370	274

رواتب ومزايا قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

## 10- معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى أربع قطاعات أعمال رئيسية. فيما يلي الأنشطة والخدمات الرئيسية لهذه القطاعات:

- ◄ يمثل قطاع الاستثمارات نشاط تداول الأسهم بما في ذلك الاستثمار في الشركات الزميلة والاستثمارات الاستراتيجية الأخرى؛
  - ◄ يمثل قطاع الخزينة نشاط إدارة السيولة والمتاجرة في العملات الأجنبية؛
  - يمثل قطاع العقارات نشاط عمليات تأجير وشراء وبيع العقارات والاستثمار فيها؛
- ◄ يمثل قطاع إدارة الموجودات والاستشارات والوساطة نشاط إدارة المحافظ الاستثمارية لصالح الشركة ولصالح الغير وإدارة الصناديق الاستثمارية وخدمات الوساطة وتقديم الخدمات الاستشارية والخدمات المالية الأخرى ذات الصلة.

تراقب الإدارة قطاعات التشغيل بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس نتيجة القطاع قبل الضرائب في كل من النظام الإداري ونظام إعداد التقارير.

يعرض الجدول التالي معلومات عن الإيرادات ونتائج الفترة وإجمالي الموجودات والمطلوبات فيما يتعلق بقطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير حولها:

	•	إدارة الموجودات				
		والاستشارات				
المجموع	غير موزعة	والوساطة	عقارات	الخزينة	الاستثمار	
ألف	ألف	<i>ألف</i>	ألف	<i>ألف</i>	<i>ألف</i>	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
						31 مارس 2022
19,919	-	2,485	380	92	16,962	إيرادات القطاع
16,972	(742)	1,837	11	(279)	16,145	نتائج القطاع
				<del></del>		
328,628	583	7,663	30,687	18,062	271,633	موجودات القطاع
56,743	11,283	2,400	4,676	36,804	1,580	مطلوبات القطاع
						31 دىسمبر 2021
						(مدققة)
290,574	568	7,971	30,709	27,190	224,136	مُوجودات القطاع
55,002	10,561	2,400	4,830	35,866	1,345	مطلوبات القطاع
======	=====	<del></del>	<del></del>	=====	=====	مطوبات التداح

أيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 10- معلومات القطاعات (تتمة)

						31 חות ש 2021
7,100	-	1,472	(1,450)	90	6,988	إيرادات القطاع
4 000		<u> </u>	(1.707)	(141)		-11 "ti si".
4,888		546	(1,797)	(141)	6,280	نتائج القطاع
228,600	548	5,143	29,828	2,065	191,016	موجودات القطاع
29,369	7,087	2,400	5,646	13,031	1,205	مطلوبات القطاع

## 11- التزامات رأسمالية ومطلوبات محتملة

31 مارس 2021 ألف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2021 ألف دينار كويتي	31 مارس 2022 ألف دينار كويتي	
12,643 154	11,817 149	11,059 268	التزامات رأسمالية تجاه استثمارات وموجودات أخرى ضمانات بنكية
12,797	12,402	729 12,056	أسهم مقترضة غير مباعة

يوجد لدى المجموعة مطلوبات محتملة تتعلق بكفالات بنكية ناتجة ضمن السياق العادي للأعمال وليس من المتوقع أن تنشأ عنها أي التزامات جو هرية.

تتعلق الأسهم المقترضة غير المباعة بالأسهم المقترضة من طرف ثالث من أجل نشاط صانع السوق. كما في فترة المعلومات المالية المرحلية المحثفة المجمعة، فإن عدد الأسهم المقترضة محتفظ بها من قبل الشركة الأم.

### 12- حسابات على سبيل الأمانة

تدير المجموعة محافظ نيابة عن أطراف أخرى وتحتفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية في حسابات بصفة الأمانة دون حق الرجوع على المجموعة، ولا يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموعة، ولا يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلية المكثف المجموعة إدارتها 1,310,743 ألف دينار المرحلية المكثفة المجموعة إدارتها 1,048,743 ألف دينار كويتي، و 31 مارس 2021: 1,048,743 ألف دينار كويتي). كما بلغ اجمالي الإيرادات المكتسبة من أنشطة الوكالة وأنشطة الأمانة الأخرى 1,004 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021). 4,790 ألف دينار كويتي، و 31 مارس 2021: 724 ألف دينار كويتي).

### 13- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو سداده لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بالسوق الرئيسي أو بالسوق الأكثر ملاءمة الذي تتمتع المجموعة بإمكانية الوصول إليه في حالة عدم توفر السوق الرئيسي.

### الجدول الهرمى للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصياح عنها حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة:

المستوى 2: الأساليب الأخرى التي تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر ؛ و

المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 13- قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة) يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

	ادلة بواسطة	قياس القيمة العا		
مدخلات جوهرية غير ملحوظة	مدخلات جو هرية ملحوظة	أسعار معلنة في أسواق نشطة		
(المستوى 3) ألف	(المستوى 2) ألف	(المستوى 1) ألف	المجموع ألف	
رت. دينار كويتي	ربت دينار كويتي	ربت دینار کویتي	سے دینار کویتي	31 ماریس 2022
				موجودات يتم قياسها بالقيمة العادلة
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
				<i>ולבשולת:</i> וצל בוד ולהול להחורה ביד גם לההגולה וצל בוד ולהולה
		50 <i>6</i> 27	50 <i>6</i> 27	الأوراق المالية المسعرة (بما في ذلك الأوراق المالية المقترضة)
-	-	59,637	59,637	المصرفعة) استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات
4,904	_	_	4,904	في الأسهم الخاصة)
,			,	اسَّتْثماراتُ في صناْديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات
16,026	53,875	-	69,901	مسعرة و غير مسعرة)
				مو جو دات مالية مدر جة بالقيمة العادلة من خلال الإبر ادات
				الشاملة الأخرى:
-	50,967	40,214	91,181	استثمار ات في أسهم مسعرة
12,746	-	-	12,746	استثمارات في أسهم غير مسعرة
29,671	-	-	29,671	عقار ات استثمار یة
-	82	-	82	عقو د مبادلات عملات أجنبية آجلة
				موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة
-	284	-	284	عقارات للمتاجرة*
63,347	105,208	99,851	268,406	
				مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة
_	84	_	84	عقود مبادلات عملات أجنبية آجلة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 13- قياس القيمة العادلة (تتمة)

## الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

		قياس القيمة الع	ادلة بواسطة	
		أسعار معلنة في		مدخلات جو هرية
	- 11	أسواق نشطة السريان	ملحوظة	غير ملحوظة
	المجموع ألف	(المستوى 1) ألف	(المستوى 2) ألف	(المستوى 3) ألف
31 دیسمبر 2021 (مدققة)	" دينار كويتي	سے دینار کویتي	رہے دینار کویتي	ہے دینار کویتي
موجودات يتم قياسها بالقيمة العادلة				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو				
الخسائر:				
أسهم مسعرة	42,705	42,705	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات				
في الأسهم الخاصة)	5,649	-	-	5,649
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمارات				
المسعرة وغير المسعرة)	62,855	-	47,601	15,254
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإير ادات				
الشاملة الأخرى:				
استثمار ات في أسهم مسعرة	69,568	31,589	37,979	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة	12,480	-	-	12,480
عقار ات استثمار ية	29,671	-	-	29,671
موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة				
عقار ات للمتاجرة*	284	-	284	-
	223,212	74,294	85,864	63,054
er to the end of the control of the				
مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة				
عقود مبادلات عملات أجنبية آجلة				

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 13- قياس القيمة العادلة (تتمة)

## الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

	لعادلة بواسطة	قياس القيمة اأ		
مدخلات جو هرية		أسعار معلنة في	_	
غير ملحوظة	ملحوظة	أسواق نشطة		
<i>(المستوى 3)</i>	(المستوى 2)		المجموع	
ألف	ألف	الف	الف	2024
دينار كويتي	دينار كويتي	ىينار كويتي	دين <i>ار كويتي</i>	31 חוקש 2021
				موجودات يتم قياسها بالقيمة العادلة
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
				روبو الخسائر:
		20.502	20.602	استعار. أسهم محلية مسعرة
-	-	38,693	38,693	اسهم محید مسعره أسهم أجنبية مسعرة
				استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات
<b>7</b> 10 1			<b>7</b> 10 1	
7,194	-	-	7,194	في الأسهم الخاصة)
				إستثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمار في
10,857	40,235	-	51,092	أسهم مسعرة)
				استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمارات
-	-	-	-	المسعرة وغير المسعرة)
				مو جو دات مالية مدر جة بالقيمة العادلة من خلال الإير ادات
				ر بر
	21.200	21.014	52.202	استثمار ات فی أسهم مسعرة
-	21,289	31,914	53,203	- \ , <del>=</del> -
12,664	-	-	12,664	استثمار ات في أسهم غير مسعرة
28,871	-	-	28,871	عقارات استثمارية
-	26	-	26	عقود مبادلات عملات أجنبية آجلة
				موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة
-	283	-	283	عقار ات للمتاجر ة
<del></del>	<del></del>			
59,586	61,833	70,607	192,026	
				مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة
	28		28	عقو د مبادلات عملات أجنبية آجلة
		<del>-</del>		عود مبد المبدر المبدية

<sup>\*</sup> تبلغ القيمة العادلة للعقارات للمتاجرة المقاسة بالتكلفة 323 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 323 ألف دينار كويتي و 13 مارس 2021: 323 ألف دينار كويتي).

\

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

## 13- قياس القيمة العادلة (تتمة)

## الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات والمطلوبات المالية ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة:

	صافي المشتريات		(الخسارة) الربح		
<i>كما في</i>		الخسارة المسجلة	المسجل في بيان		
31 مارس	و (المبيعات)		الدخل المرحلي	ك <i>ما في</i>	
2022	والتسويات	الشاملة الأخرى	المكثف المجمع	1 يناير 2022	
ألف	ألف		ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
					31 مارس 2022
					موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من
					خلال الأرباح أو الخسائر:
4,904	(719)	_	(26)	5,649	استثمارات في أسهم غير مسعرة
16,026	1,231		(459)	15,254	استثمار آت في صناديق مشتركة غير مسعرة
10,020	1,231	-	(439)	13,234	•
					موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من
					خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
12,746	359	(93)		12,480	استثمار أت في أسهم غير مسعرة
12,740	337	(93)	_	12,400	
20 (71				20 (71	عقارات استثمارية
29,671		_		29,671	<b>ح</b> ارب المصاري-
63,347	871	(93)	(485)	63,054	
			<del>(403)</del>	=====	

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات والمطلوبات المالية ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة:

31 ديسمبر 2021 (مدققة)	كما في 1 يناير 2021 ألف دينار كويتي	(الخسارة) الربح المسجل في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع الف دينار كويتي	الخسارة المسجلة في الإبرادات الشاملة الأخرى ألف دينار كويتي	صافي المشتريات والتحويل (والمبيعات) والتسويات ألف دينار كويتي	كما في 31 مارس 2021 ألف دينار كويتي
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: استثمار ات في أسهم غير مسعرة استثمار ات في صناديق مشتركة غير مسعرة	7,240 10,405	(664) 2,113	- -	(927) 2,736	5,649 15,254
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإير ادات الشاملة الأخرى: استثمار أت في أسهم غير مسعرة	12,637	-	(290)	133	12,480
عقار ات استثمار ية	32,054	(225)	-	(2,158)	29,671
	62,336	1,224	(290)	(216)	63,054

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2022

# 13- قياس القيمة العادلة (تتمة)

## الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

31 הארעט 2021	كما في 1 يناير 2021 ألف دينار كويتي	الخسارة (الربح) المسجلة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	الخسارة المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى ألف دينار كويتي	صافي المشتريات والتحويل والمبيعات والتسويات ألف دينار كويتي	كما في 31 مارس 2021 ألف دينار كويتي
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: استثمارات في أسهم غير مسعرة	7,240	(46)	-	-	7,194
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة	10,405	141	-	311	10,857
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإير ادات الشاملة الأخرى: استثمار أت في أسهم غير مسعرة	12,637	-	-	27	12,664
عقار ات استثمار ية	32,054	(1,876)	-	(1,307)	28,871
	62,336	(1,781)	-	(969)	59,586

## 14- أحداث لاحقة

لاحقًا لفترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، وفي 5 مايو 2022، باعت المجموعة غالبية حصتها في استثمار في شركة زميلة. إرنست ويونغ (EY) | التدقيق المالي | الاستشارات الضريبية | المعاملات التجارية | الخدمات الاستشارية نبذة عن شركة EY

EY هي شركة رائدة عالميًا في مجال التدقيق المالي والاستشارات الضريبية والمعاملات التجارية والمغدمات الاستشارية. وتساعد الخدمات التي نقدمها لعملائنا في شتى المجالات على زيادة الثقة في أسواق المال والمساهمة في بناء الاقتصادات حول العالم. ويمتاز موظفونا حول العالم بأنهم متضامنون من خلال قيمنا المشتركة والتزامنا الثابت بالجودة وأن نحدث التغيير للأفضل من خلال مساعدة موظفينا وعملائنا والمجتمع لتحقيق النمو المستدام والابتكار والتميز. ونحن نسعى جاهدين لبناء عالم أفضل للعمل في المجالات التي تتصل بعملنا ومعرفتنا وخبراتنا.

تشير EY إلى المنظمة العالمية أو إلى احدى الشركات الأعضاء في إرنست ويونغ العالمية المحدودة، حيث تعتبر كل شركة في المنظمة كيانا" قانونيا" مستقلا". وكونها شركة بريطانية محدودة بالتضامن، لا تقدم إرنست ويونغ العالمية المحدودة أية خدمات للعملاء.

بدأت EY العمل في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عام 1923. وعلى مدى أكثر من 90 عاماً، واصلت الشركة النمو حتى وصل عدد موظفينا إلى أكثر من 6000 موظف في 20 مكتب و 15 دولة تجمعهم قيم مشتركة والتزام راسخ بأعلى معايير الجودة. ونحن مستمرون في تطوير قادة أعمال بارزين لتقديم خدمات استثنائية لعملائنا والمساهمة في دعم المجتمعات التي تعمل بها. إننا فخورون بما حققناه على امتداد الأعوام التسعين الماضية، لنؤكد من جديد على مكانة EY الرائدة باعتبارها أكبر مؤسسة الخدمات المتخصصة والأكثر رسوخاً في المنطقة.

2017 @ إرنست ويونغ العالمية المحدودة.

#### جميع الحقوق محفوظة.

تحتوي هذه النشرة على معلومات مختصرة وموجزة، ولذلك فإن الهدف منها هو التوجيه العام فقط. ولا يقصد من ورائها أن تكون بديلاً لبحث مفصل أو لممارسة حكم مهني. ولا تتحمل شركة EYGM المحدودة ولا أية شركة أخرى تابعة لمؤسسة إرنست ويونغ العالمية أية مسؤولية عن أية خسارة ناجمة عن تصرف أي شخص أو امتناعه عن التصرف نتيجة لأية مادة واردة في هذه النظرة. يجب الرجوع إلى الاستشاري المختص في أية مسألة محددة.

ey.com/mena

## NATIONAL INVESTMENTS COMPANY K.S.C.P. AND ITS SUBSIDIARIES

# INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION

31 MARCH 2022 (UNAUDITED)



Ernst & Young Al Aiban, Al Osaimi & Partners P.O. Box 74 18–20th Floor, Baitak Tower Ahmed Al Jaber Street Safat Square 13001, Kuwait Tel: +965 2295 5000 Fax: +965 2245 6419 kuwait@kw.ey.com ey.com/mena

# REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF NATIONAL INVESTMENTS COMPANY K.S.C.P.

#### Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of National Investments Company K.S.C.P. (the "Parent Company") and its subsidiaries (collectively the "Group") as at 31 March 2022 and the related interim condensed consolidated income statement, interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the three months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of presentation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### **Scope of Review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

#### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of presentation set out in Note 2.

### Report on other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the three months period ended 31 March 2022 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, or of the provisions of Law No 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the three months period ended 31 March 2022 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

ABDULKARIM AL SAMDAN

LICENCE NO. 208 A

EY

AL AIBAN AL OSAIMI & PARTNERS

11 May 2022 Kuwait

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED INCOME STATEMENT (UNAUDITED)

		Three mor	
		31 M <b>2022</b>	arch 2021
	Note	2022 KD 000's	2021 KD 000's
	1,010	112 000 5	112 000 5
INCOME  Produced again on financial assets at fair unless through profit and again.		505	249
Realized gain on financial assets at fair value through profit or loss Unrealized gain on financial assets at fair value through profit or loss		15,538	348 5,690
Change in fair value of investment properties		13,336	(1,883)
Rental income		380	424
Dividend income		762	1,052
Management, incentive, brokerage and advisory fees		2,492	1,476
Interest income		68	5
Share of results of associates and joint venture		133	(109)
Gain on foreign exchange trading		41	90
Gain on sale of investment properties		-	7
TOTAL INCOME		19,919	7,100
EXPENSES			
Administrative expenses		2,105	1,811
Finance costs		257	118
(Reversal) charge for impairment losses and other provisions		(4)	216
(Gain) loss on foreign currency translation		(140)	67
TOTAL EXPENSES		2,218	2,212
PROFIT BEFORE TAXATION		17,701	4,888
Taxation		(729)	(267)
PROFIT FOR THE PERIOD		16,972	4,621
Attributable to:			
Equity holders of the Parent Company		15,409	3,787
Non-controlling interests		1,563	834
		16,972	4,621
BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY	4	19.3 fils	4.7 fils

# INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

	Three mor 31 M	
	2022 KD 000's	2021 KD 000's
Profit for the period	16,972	4,621
Other comprehensive income:  Items that will not be reclassified to interim condensed consolidated income statement in subsequent periods:  Change in fair value of equity instruments at fair value through other		
comprehensive income	19,118	3,824
Share of other comprehensive income (loss) of associates	108	(572)
	19,226	3,252
Items that are or may be reclassified to the interim condensed consolidated income statement in subsequent periods:		
Foreign currency translation adjustments	59	(47)
Other comprehensive income for the period	19,285	3,205
Total comprehensive income for the period	36,257	7,826
Attributable to:		
Equity holders of the Parent Company	34,539	6,943
Non-controlling interests	1,718	883
	36,257	7,826

# INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 31 March 2022

ASSETS	Notes	31 March 2022 KD 000's	(Audited) 31 December 2021 KD 000's	31 March 2021 KD 000's
Cash and balances with banks and financial institutions		30,793	39,365	10,207
Financial assets at fair value through profit or loss	5	134,442	111,209	96,979
Trading properties		284	284	283
Financial assets at fair value through other comprehensive				
income	6	103,927	82,048	65,867
Investment in associates and joint venture		21,430	21,206	20,342
Investment properties		29,671	29,671	28,871
Intangible assets		943	958	1,133
Other assets		7,138	5,833	4,918
TOTAL ASSETS		328,628	290,574	228,600
LIABILITIES AND EQUITY LIABILITIES Bank borrowings Accounts payable and accruals	7	40,483 16,260	40,483 14,519	18,449 10,920
TOTAL LIABILITIES		56,743	55,002	29,369
EOUITY		<del></del>		
Share capital		79,786	79,786	79.786
Share premium		49,593	49,593	49,593
Statutory reserve		10,285	10,285	7,709
Voluntary reserve		22,693	22,693	25,408
Treasury shares reserve		520	520	20,100
Other reserves		460	440	419
Foreign currency translation reserve		480	456	461
Cumulative changes in fair value		45,447	27,286	8,461
Retained earnings		42,073	25,719	10,088
Equity attributable to the equity holders of the				
Parent Company		251,337	216,778	181,925
Non-controlling interests		20,548	18,794	17,306
TOTAL EQUITY		271,885	235,572	199,231
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		328,628	290,574	228,600
			<del></del>	

Hamad Ahmad Al-Ameeri Chairman Fahad Abdulrahman Al-Mukhaizim Chief Executive Officer

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED)

	Attributable to equity holders of the Parent Company											
	Share capital KD 000's	Share premium KD 000's	Statutory reserve KD 000's	Voluntary reserve KD 000's	Treasury shares reserve KD 000's	Other reserves KD 000's	Foreign currency translation reserve KD 000's	Cumulative changes in fair value KD 000's	Retained earnings KD 000's	Sub total KD 000's	Non- controlling interests KD 000's	Total KD 000's
Balance at 1 January 2022 (Audited) Profit for the period Other comprehensive income for the period	79,786 - -	49,593	10,285	22,693 - -	520 -	440 - -	456 - 24	27,286 - 19,106	25,719 15,409	216,778 15,409 19,130	18,794 1,563 155	235,572 16,972 19,285
Total comprehensive income Transfer of gain on disposal of financial assets at fair value through other comprehensive	-	-	-	-	-	-	24	19,106	15,409	34,539	1,718	36,257
income to retained earnings Partial disposal of subsidiary	-	-	-	-	-	-	-	(945)	945	-	-	-
without loss of control Movement in non-controlling interests	-	-	-	-	-	20	-	-	-	20	36	20 36
Balance at 31 March 2022	79,786	49,593	10,285	22,693	520	460	480	45,447	42,073	251,337	20,548	271,885

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED) (continued)

	Attributable to equity holders of the Parent Company											
	Share capital KD 000's	Share premium KD 000's	Statutory reserve KD 000's	Voluntary reserve KD 000's	Treasury shares reserve KD 000's	Other reserve KD 000's	Foreign currency translation reserve KD 000's	Cumulative changes in fair value KD 000's	Retained earnings KD 000's	Sub total KD 000's	Non- controlling interests KD 000's	Total KD 000's
Balance at 1 January 2021 (Audited)	79,786	49,593	7,709	25,408	_	419	494	5,512	6,061	174,982	16,443	191,425
Profit for the period	-	<del>-</del> -	-	23,400	_	-	- -	-	3,787	3,787	834	4,621
Other comprehensive (loss)									2,	2,1.01		.,
income for the period	-	-	-	-	-	-	(33)	3,189	-	3,156	49	3,205
Total comprehensive (loss) income Transfer of loss on disposal of equity investments at fair value through other comprehensive income to		-		-	-	-	(33)	3,189	3,787	6,943	883	7,826
retained earnings	-	-	-	-	-	-	-	(240)	240	-	-	-
Movement in non-controlling interests											(20)	(20)
Balance at 31 March 2021	79,786	49,593	7,709	25,408	-	419	461	8,461	10,088	181,925	17,306	199,231

# INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS (UNAUDITED)

OPERATING ACTIVITIES         ACTIVITIES         ACTIVITIES         ACTIVITIES         ACTIVITIES         ACTIVITIES         Tornoit before taxation         17,701         4,888         ACTIVITIES         ACTIVITIES         17,701         4,888         ACTIVITIES         CREATING ACTIVITIES         17,602         1,052         1		Three mont	
Profit before taxation         17,701         4,888           Adjustments for:         (7622)         (1,052)           Dividend income         (68)         (55)           Interest income         (68)         (55)           Change in fair value of investment properties         -         (1,883)           Share of results of associates and Joint venture         (133)         109           Finance costs         257         118           Depreciation and amortization         84         42           (Reversal) charge for impairment losses and other provisions         (4)         216           Gain on sale of investment properties         -         (7,095)         (2,051)           Changes in operating assets and liabilities:         -         (7,695)         (2,051)           Changes in operating assets and liabilities:         -         (7,695)         (2,051)           Changes in operating assets at fair value through profit or loss         (7,695)         (2,051)           Other assets         (1,208)         960           Accounts payable and accruals         65         5           Cash flows used in operations         (6,543)         (4,387)           Interest income received         68         5           Dividend income recei			
Unrealized gain on financial assets at fair value through profit or loss         (15,538)         (5,690)           Dividend income         (762)         (1,052)           Interest income         (68)         (5)           Change in fair value of investment properties         - (1,383)         109           Finance costs         257         118           Depreciation and amortization         84         42           Gain on sale of investment properties         - (7)         (7           Gain on sale of investment properties         - (7)         (7           Changes in operating assets and liabilities:         1,537         (3,264)           Changes in operating assets at fair value through profit or loss         (7,695)         (2,051)           Other assets         (1,208)         960           Accounts payable and accruals         823         (32           Cash flows used in operations         (6,543)         (4,387)           Interest income received         68         5           Divided nicome received         68         5           Divided nicome received         (8,432)         (5,763)           Net cash flows (used in) from operating activities         (5,875)         (3,679)           Interest income received         (8,432)		17,701	4,888
Classes   1	Unrealized gain on financial assets at fair value through profit or loss Dividend income	(762)	(1,052)
Gain on sale of investment properties         -         (7)           Changes in operating assets and liabilities:         1,537         (3,264)           Changes in operating assets at fair value through profit or loss         (7,695)         (2,051)           Other assets         (1,208)         960           Accounts payable and accruals         823         (32)           Cash flows used in operations         (6,543)         (4,387)           Interest income received         68         5           Dividend income received         68         5           Net cash flows (used in) from operating activities         (5,875)         (3,679)           INVESTING ACTIVITIES         8         1           Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income         (8,432)         (5,763)           Proceeds from sale of investment properties         -         1,307           Additions to investment in associates         -         492           Obividends received from associates         2         8 <td>Change in fair value of investment properties Share of results of associates and Joint venture Finance costs Depreciation and amortization</td> <td>(133) 257 84</td> <td>(1,883) 109 118 42</td>	Change in fair value of investment properties Share of results of associates and Joint venture Finance costs Depreciation and amortization	(133) 257 84	(1,883) 109 118 42
Changes in operating assets and liabilities:         (7,695)         (2,051)           Financial assets at fair value through profit or loss         (1,208)         960           Accounts payable and accruals         823         (32)           Cash flows used in operations         (6,543)         (4,387)           Interest income received         600         70           Dividend income received         600         70           Net cash flows (used in) from operating activities         (5,875)         (3,679)           INVESTING ACTIVITIES         Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income         (8,432)         (5,763)           Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income         5,671         2,122           Proceeds from sale of investment properties         -         1,307           Proceeds from sale of investment properties         -         1,500           Obividends received from associates         28         108           Capital distribution received from associates         28         108           Net movement in fixed deposits         (550)         303           Net cash flows used in investing activities         (3,283)         (1,931)           FINANCING ACTIVITIES         (5,202)         (5,202)		- `	(7)
Interest income received         68 bividend income received         5 bividend income received         5 bividend income received         5 bividend income received         600 bividend income received         703           Net cash flows (used in) from operating activities         (5,875)         (3,679)           INVESTING ACTIVITIES         Turchase of financial assets at fair value through other comprehensive income         (8,432)         (5,763)           Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income         5,671         2,122           Proceeds from sale of investment properties         -         (500)           Proceeds from sale of investment in associates         -         (500)           Additions to investment in associates         -         (500)           Upical adistribution received from associates         -         492           Net movement in fixed deposits         (550)         303           Net cash flows used in investing activities         3,283         (1,931)           FINANCING ACTIVITIES         -         (1,072)           Net bank borrowings availed         -         (1,072)           Finance costs paid         -         (2,03)           Movement in non-controlling interests         36         (20)           Net bank borrowings availed         - <t< td=""><td>Financial assets at fair value through profit or loss Other assets</td><td>(7,695) (1,208)</td><td>(2,051) 960</td></t<>	Financial assets at fair value through profit or loss Other assets	(7,695) (1,208)	(2,051) 960
INVESTING ACTIVITIES   Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income   (8,432)   (5,763)   (2,122)   Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income   (8,432)   (2,122)   Proceeds from sale of investment properties   -   1,307   Additions to investment in associates   -   (500)   Dividends received from associates   28   108   (2,20)   (2,0)   (2,0)   (2,0)   (2,0)   (3,0)   (3,283)   (1,931)   (2,0)   (3,283)   (1,931)   (3,283)   (1,931)   (3,283)   (1,931)   (3,283	Interest income received	68	5
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income         (8,432)         (5,763)           Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income         5,671         2,122           Proceeds from sale of investment properties         -         1,307           Additions to investment in associates         -         (500)           Dividends received from associates         28         108           Capital distribution received from associates         -         492           Net movement in fixed deposits         (550)         303           Net cash flows used in investing activities         (3,283)         (1,931)           FINANCING ACTIVITIES         -         (1,072)           Finance costs paid         -         (1,072)           Finance costs paid         -         (1,235)           Movement in non-controlling interests         36         (20)           Net cash flows from (used in) financing activities         36         (1,215)           NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS         (9,122)         (3,059)           Cash and cash equivalents at 1 January         37,765         13,266           CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH         28,643         10,207           Cash and balances with banks and financial institutions<	Net cash flows (used in) from operating activities	(5,875)	(3,679)
FINANCING ACTIVITIES Net bank borrowings availed - (1,072) Finance costs paid - (123) Movement in non-controlling interests 36 (20)  Net cash flows from (used in) financing activities 36 (1,215)  NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS (9,122) (3,059) Cash and cash equivalents at 1 January 37,765 13,266  CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH 28,643 10,207  Cash and cash equivalents comprise of: Cash and balances with banks and financial institutions 28,643 10,207  Less: Term deposits with an original maturity of more than three months 2,150 -	Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income Proceeds from sale of investment properties Additions to investment in associates Dividends received from associates Capital distribution received from associates	5,671 - - 28 -	2,122 1,307 (500) 108 492
Net bank borrowings availed - (1,072) Finance costs paid - (123) Movement in non-controlling interests 36 (20)  Net cash flows from (used in) financing activities 36 (1,215)  NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS (9,122) (3,059) Cash and cash equivalents at 1 January 37,765 13,266  CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH 28,643 10,207  Cash and cash equivalents comprise of: Cash and balances with banks and financial institutions 28,643 10,207  Less: Term deposits with an original maturity of more than three months 2,150 -	Net cash flows used in investing activities	(3,283)	(1,931)
NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS Cash and cash equivalents at 1 January 37,765 13,266  CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH 28,643 10,207  Cash and cash equivalents comprise of: Cash and balances with banks and financial institutions Less: Term deposits with an original maturity of more than three months 2,150 -	Net bank borrowings availed Finance costs paid	- - 36	(123)
Cash and cash equivalents at 1 January 37,765 13,266  CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH 28,643 10,207  Cash and cash equivalents comprise of: Cash and balances with banks and financial institutions 28,643 10,207  Less: Term deposits with an original maturity of more than three months 2,150 -	Net cash flows from (used in) financing activities	36	(1,215)
Cash and cash equivalents comprise of: Cash and balances with banks and financial institutions Less: Term deposits with an original maturity of more than three months  28,643 10,207 -			. , ,
Cash and balances with banks and financial institutions Less: Term deposits with an original maturity of more than three months  28,643 2,150	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH	28,643	10,207
<b>30,793</b> 10,207	Cash and balances with banks and financial institutions	,	10,207
		30,793	10,207

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

#### 1 CORPORATE INFORMATION

The Group comprises National Investments Company K.S.C.P. (the "Parent Company") and its subsidiaries (collectively "the Group"). The Parent Company is a Public Kuwaiti Shareholding Company, incorporated on 6 December 1987 and listed on the Boursa Kuwait. The Parent Company is regulated by the Central Bank of Kuwait ("CBK") for financing activities and Capital Markets Authority ("CMA") as an investment company.

The purposes and objectives of the Parent Company are as follows:

- Working as financial broker unregistered in the Exchange market.
- Carrying out all financial transactions such as lending, borrowing, acting as a guarantor and issuance of bonds of all kinds with or without collateral in both local and global markets.
- Incorporating or participation in the incorporation of companies of all different types, purposes and nationalities as well as selling and purchasing of their shares, issued bonds and financial rights for the company.
- Undertaking all the activities related to securities, including selling and purchase of all types of shares and bonds for the interest of the Company, whether those issued by local and global private sector, governmental or semi-governmental companies.
- Acting as manager of financial portfolios.
- Investing in real estate, industrial, agricultural sectors and other economic sectors by participation in incorporating specialized companies or purchase of their shares.
- Undertaking real estate investments aiming at developing residential lands and building units, residential and commercial complexes with a view to sell or lease them.
- Acting as investment advisor.
- Acting as subscription agent.
- Acting as Mutual investment system manager.
- Dealing and trading in foreign currency exchange and precious metals market inside and outside Kuwait
  for its own account without prejudice to the prohibition stipulated by ministerial resolution issued
  concerning the Central Bank of Kuwait regulation of investment companies.
- Owning industrial property rights, patents, industrial and commercial trademarks, commercial royalties, literary and intellectual rights relating to software, publications as well as utilizing and franchising them to other bodies.
- Market Maker activities

The Parent Company may have an interest or participate in any manner with bodies performing activities similar to its own to assist the Parent Company in achieving its purpose inside or outside Kuwait. It may also establish, participate, merge or buy such corporations.

The Parent Company's registered head office is at Khaleejia Complex, Jaber Al Mubarak street, Kuwait.

The Annual General Assembly meeting of the Parent's Company's shareholders of the year ended 31 December 2021 has not yet been held up to the date of issuance of this interim condensed consolidated financial information. Accordingly, the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2021 have not yet been approved.

The interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2022 were authorized for issue in accordance with a resolution of the Parent Company's Board of Directors on 11 May 2022.

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

#### 2 BASIS OF PRESENTATION AND SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

#### 2.1 Basis of preparation

The interim condensed consolidated financial information of the Group has been prepared in accordance with International Accounting Standard ("IAS") 34: Interim Financial Reporting, except as noted below:

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2021 were prepared in accordance with the regulations of the State of Kuwait for financial services institutions regulated by the CBK. These regulations require expected credit loss ("ECL") to be measured at higher of the ECL on credit facilities computed under IFRS 9: Financial Instruments ("IFRS 9") according to the CBK guidelines or the provisions as required by CBK instructions; the consequent impact on related disclosures; and the adoption of all other requirements of International Financial Reporting Standards ("IFRS") as issued by the International Accounting Standards Board ("IASB").

The interim condensed consolidated financial information does not contain all information and disclosures required for the annual consolidated financial statements prepared in accordance with the IFRS and regulations of the State of Kuwait for financial services institutions regulated by the CBK, and should be read in conjunction with the Group's annual consolidated financial statements as at 31 December 2021.

Operating results for the three months ended 31 March 2022 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2022. For more details, please refer to the consolidated financial statements and its related disclosures for the year ended 31 December 2021.

#### 2.2 New standards, interpretations and amendments adopted by the Group

The accounting policies used in the preparation of these interim condensed consolidated financial information are consistent with those used followed in the preparation of the Group's annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2021, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2022. The Group has not early adopted any standard, interpretation or amendments that has been issued but is not yet effective.

#### Reference to the Conceptual Framework - Amendments to IFRS 3

The amendments replace a reference to a previous version of the IASB's Conceptual Framework with a reference to the current version issued in March 2018 without significantly changing its requirements.

The amendments add an exception to the recognition principle of IFRS 3 Business Combinations to avoid the issue of potential 'day 2' gains or losses arising for liabilities and contingent liabilities that would be within the scope of IAS 37 Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets or IFRIC 21 Levies, if incurred separately. The exception requires entities to apply the criteria in IAS 37 or IFRIC 21, respectively, instead of the Conceptual Framework, to determine whether a present obligation exists at the acquisition date. The amendments also add a new paragraph to IFRS 3 to clarify that contingent assets do not qualify for recognition at the acquisition date.

These amendments had no impact on the interim condensed consolidated financial information of the Group as there were no contingent assets, liabilities and contingent liabilities within the scope of these amendments arisen during the period.

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

### 3 SUBSIDIARY COMPANIES

Details of material subsidiary companies are as follows:

Name	Country of incorporation		Holding %			
	_	31 March 2022	31 December 2021	31 March 2021	_ Activities	
Directly held						
MENA Capital Holding Company K.S.C. (Closed) ("MENA")	Kuwait	59.33	59.33	59.33	Investments	
International Infrastructure Holding Co. K.S.C. (Closed)	Kuwait	99.00	99.00	99.00	Investments	
Al Waseet Financial Business Company K.S.C. (Closed) ("Waseet")	Kuwait	65.17	65.17	65.17	Investment brokerage services	
Al-Bawaba Al-Watania General Trading & Cont. Co. W.L.L.	Kuwait	99.00	99.00	99.00	Trading and Contracting	
National Gate for Computer Systems Company K.S.C. (Closed)	Kuwait	99.33	99.33	99.33	Information technology	
National Investment Company S.A.L.	Lebanon	100	100	100	Property development	
National Investment Co. Holding S.A.L.	Lebanon	99.00	99.00	99.00	Investments	
Al Mada Investment Fund ("Al Mada")	Bahrain	49.04	49.61	49.47	Investments	
NIC Pipe	Cayman Island	92.50	92.50	-	Investments	
NIC Technology Ventures 2 Ltd (i)	British Virgin Islands	69.00	69.00	-	Investments	
Flick Wholesale and Trading Co. W.L.L.(1)	Kuwait	95.00	-	-	Trading and Contracting	
Indirectly held through Waseet						
Al Nugoua For General Trading Company W.L.L.	Kuwait	99.00	99.00	99.00	Real estate investments	
Indirectly held through MENA						
Colony/MENA Holdings L.P.	Guernsey	99.99	99.99	99.99	Investments	
Colony/MENA Holdings, Limited	Guernsey	100	100	100	Investments	

<sup>(1)</sup> During the period, the Parent Company has acquired a 95% stake in Flick Wholesale and Trading Co. W.L.L. The management of the Parent Company is in process of determining the fair value of assets acquired and liabilities assumed.

### 4 BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE

Basic and diluted earnings per share is computed by dividing the profit for the period attributable to equity holders of the Parent Company by the weighted average number of shares outstanding during the period less treasury shares.

		onths ended March
Profit for the period attributable to equity holders of the Parent Company	2022	2021
(KD 000's)	15,409	3,787
Weighted average number of shares outstanding during the period	797,862,103	797,862,103
Basic and diluted earnings per share	19.3 fils	4.7 fils

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

#### 5 FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS

		(Audited)	
	31 March 2022 KD 000's	31 December 2021 KD 000's	31 March 2021 KD 000's
Quoted securities (including loaned security)*	59,637	42,705	38,693
Unquoted equity investments (includes private equity investments) Unquoted mutual fund investments (investing in quoted	4,904	5,649	7,194
and unquoted securities)	69,901	62,855	51,092
	134,442	111,209	96,979

<sup>\*</sup> The Group has entered in a security lending agreement ('Contract') with an external party in which shares of a quoted security with a carrying value of KD 1,355 thousand (31 December 2021: KD 1,010 thousand and 31 March 2021: KD 566 thousand) are lent for a period for one year. The external party is required to return the shares at the end or on the termination of the Contract whichever is earlier. Management has determined that as the derecognition criteria as per the IFRS 9 *Financial Instruments* was not met, the shares have not been derecognised.

Unquoted equity investments are fair valued using fair valuation techniques which resulted in a gain due to change in fair value of KD 32 thousand during the period recorded in interim condensed consolidated income statement (31 December 2021: loss due to change in fair value of KD 866 thousand and 31 March 2021: loss due to change in fair value of KD 46 thousand).

The unquoted mutual fund investments are carried at the latest net asset value provided by the respective fund managers based on the underlying assets of the funds.

The hierarchy for determining and disclosing the fair values of financial instruments by valuation technique are presented in Note 13.

#### 6 FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME

	31 March 2022 KD 000's	(Audited) 31 December 2021 KD 000's	31 March 2021 KD 000's
Quoted equity investments	91,181	69,568	53,202
Unquoted equity investments	12,746	12,480	12,665
	103,927	82,048	65,867
7 BANK BORROWINGS			
		Audited	
	31 March	31 December	31 March
	2022	2021	2021
	KD 000's	KD 000's	KD 000's
Secured borrowings:			
- Due within one year	6,793	6,453	4,249
- Due after one year	33,690	34,030	14,200
	40,483	40,483	18,449

Bank borrowings carry interest rates ranging from 2.45% to 3.25%.

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

### 7 BANK BORROWINGS (continued)

The bank borrowings are secured by a charge over certain financial assets at fair value through profit and loss, financial assets at fair value through other comprehensive income, investment in associates and investment properties of the Parent Company.

#### 8 DIVIDEND DISTRIBUTIONS

On 30 March 2022, the Board of Directors of the Parent Company proposed the distribution of cash dividend from retained earnings and partly from voluntary reserves representing 45% of the paid-up share capital for the financial year ended 31 December 2021 amounting to KD 35,904 thousand. This proposal is subject to the approval of the Parent Company's shareholders at the Annual General Assembly.

#### 9 RELATED PARTIES DISCLOSURES

Related parties represent associated companies, managed funds, major shareholders, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Parent Company's management.

Transactions with related parties are as follows:

		Three months ended		
		31 N	<b>1</b> arch	
		2022	2021	
		KD 000's	KD 000's	
Included in the interim condensed consolidated income statement:				
Management and advisory fees (other related parties)		757	572	
Management and advisory fees (associates)		18	15	
Rental income (associates)		-	2	
Management, incentive, brokerage and advisory fees (shareholder)		(16)	-	
		(Audited)		
31 Ma	rch	31 December	31 March	
202	22	2021	2021	
KD 00	0's	KD 000's	KD 000's	
Included in interim condensed consolidated statement of financial position:				
•	<b>782</b>	3,500	572	
Other assets (associates)	<b>39</b>	1,344	7	

#### Compensation of key management personnel

The compensation of key management personnel of the Group during the period were as follows:

	Three monti 31 Ma	
	2022 KD 000's	2021 KD 000's
Salaries and short-term benefits Employees' end of service benefits	245 29	337 33
	274	370

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

### 10 SEGMENT INFORMATION

For management purposes the Group is organized into four major business segments. The principal activities and services under these segments are as follows:

- Investment segment represents trading in equities including investment in associates and other strategic investments;
- ▶ Treasury segment represents liquidity management and trading in foreign currencies;
- ▶ Real estate segment represents rental operations, buying, selling and investing in real estate; and
- Asset management, advisory and brokerage represents managing discretionary and non-discretionary investment portfolio, managing of investment funds, brokerage services, providing advisory services, and other related financial services.

Management monitors the operating segment separately for the purpose of making decisions about the resource allocation and performance assessment. The segment performance is evaluated based on segment result before taxes in the management and reporting systems.

The following table presents revenue, results for the period, total assets and total liabilities information regarding the Group's reportable segments.

	Investment KD 000's	Treasury KD 000's	Real estate KD 000's	Asset management, advisory and brokerage KD 000's	Unallocated KD 000's	Total KD 000's
31 March 2022 Segment revenues	16,962	92	380	2,485		19,919
Segment revenues						
Segment results	16,145	(279)	11	1,837	(742)	16,972
Segment assets	271,633	18,062	30,687	7,663	583	328,628
Segment liabilities	1,580	36,804	4,676	2,400	11,283	56,743
31 December 2021 (A	Audited)					
Segment assets	224,136	27,190	30,709	7,971	568	290,574
Segment liabilities	1,345	35,866	4,830	2,400	10,561	55,002
31 March 2021						
Segment revenues	6,988	90	(1,450)	1,472	-	7,100
Segment results	6,280	(141)	(1,797)	546	-	4,888
Segment assets	191,016	2,065	29,828	5,143	548	228,600
Segment liabilities	1,205	13,031	5,646	2,400	7,087	29,369

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

#### 11 CAPITAL COMMITMENTS AND CONTINGENT LIABILITIES

		(Audited)	
	31 March 2022 KD 000's	31 December 2021 KD 000's	31 March 2021 KD 000's
	KD 000 S	KD 000 S	KD 000 S
Capital commitments towards investments and other assets	11,059	11,817	12,643
Bank guarantees	268	149	154
Unsold borrowed shares	729	436	-
	12,056	12,402	12,797

The Group has contingent liabilities in respect of bank guarantees arising in the ordinary course of business from which it is anticipated that no material liabilities will arise.

Unsold borrowed shares relate to shares borrowed from a related party for Market Maker activity. As of the reporting period, the total borrowed shares are being held by the Parent Company.

#### 12 FIDUCIARY ACCOUNTS

The Group manages portfolios on behalf of others and maintains cash balances and securities in fiduciary accounts without recourse to the Group which are not included in the interim condensed consolidated statement of financial position. As at the reporting date, total fiduciary assets managed by the Group amount to KD 1,310,743 thousand (31 December 2021: KD 1,088,237 thousand and 31 March 2021: KD 1,048,743 thousand). The total income earned from trust and other fiduciary activities amount to KD 1,004 thousand (31 December 2021: KD 4,790 thousand and 31 March 2021: KD 724 thousand).

#### 13 FAIR VALUE MEASUREMENT

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date in the principal, or in its absence, the most advantageous market to which the Group has access at that date.

#### Fair value hierarchy

The Group uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair values of financial instruments by valuation technique;

- Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets.
- Level 2: other techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly; and
- Level 3: other techniques which use inputs which have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

## 13 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

The following table shows an analysis of financial instruments recorded at fair value by level of the fair value hierarchy:

_		Fair value me	asurement usin	g
31 March 2022	Total KD 000's	Quoted prices in active markets (Level 1) KD 000's	Significant observable inputs (Level 2) KD 000's	Significant unobservable inputs (Level 3) KD 000's
Assets measured at fair value Financial assets at fair value through profit or loss				
Quoted securities (including loaned security) Unquoted equity investments (includes	59,637	59,637	-	-
private equity investments) Unquoted mutual fund investments (investing	4,904	-	-	4,904
in quoted and unquoted investments)	69,901	-	53,875	16,026
Financial assets at fair value through other comprehensive income				
Quoted equity investments	91,181	40,214	50,967	-
Unquoted equity investments	12,746	-	-	12,746
Investment properties	29,671	-	-	29,671
Forward foreign exchange contracts	82	-	82	-
Assets measured at cost while fair value is disclosed				
Trading properties*	284	-	284	-
	268,406	99,851	105,208	63,347
Liabilities measured at fair value Forward foreign exchange contracts	84	-	84	- -

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

## 13 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

## Fair value hierarchy (continued)

		Fair value meas	surement using	
		Quoted prices	Significant	Significant
		in active	observable	unobservable
		markets	inputs	inputs
	Total	(Level 1)	(Level 2)	(Level 3)
31 December 2021 (Audited)	KD 000's	KD 000's	KD 000's	KD 000's
Assets measured at fair value				
Financial assets at fair value through profit or loss:				
Quoted securities	42,705	42,705	_	_
Unquoted equity investments (including	,,	.=,,, 00		
private equity investments)	5,649	_	_	5,649
Unquoted mutual fund investments (investing	2,015			-,
in quoted and unquoted investments)	62,855	-	47,601	15,254
,				
Financial assets at fair value through other comprehensive income:				
Quoted equity investments	69,568	31,589	37,979	-
Unquoted equity investments	12,480	-	-	12,480
Investment properties	29,671	-	-	29,671
Assets measured at cost while fair value is disclosed				
Trading properties*	284	-	284	-
	223,212	74,294	85,864	63,054

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

## 13 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

### Fair value hierarchy (continued)

_	Fair value measurement using			
	Total KD 000's	Quoted prices in active markets (Level 1) KD 000's	Significant observable inputs (Level 2) KD 000's	Significant unobservabl e inputs (Level 3) KD 000's
31 March 2021				
Assets measured at fair value Financial assets at fair value through profit or loss				
Quoted securities Unquoted equity investments (including	38,693	38,693	-	-
private equity investments) Unquoted mutual fund investments (investing	7,194	-	-	7,194
in quoted and unquoted investments)	51,092	-	40,235	10,857
Financial assets at fair value through other comprehensive income				
Quoted equity investments	53,203	31,914	21,289	-
Unquoted equity investments	12,664	-	-	12,664
Investment properties	28,871	-	-	28,871
Forward foreign exchange contracts	26	-	26	-
Assets measured at cost while fair value is disclosed				
Trading properties*	283	=	283	-
	192,026	70,607	61,833	59,586
Liabilities measured at fair value				
Forward foreign exchange contracts	28	<del>-</del>	28	-

<sup>\*</sup> The fair value of the trading properties measured at cost is KD 323 thousand (31 December 2021: KD 323 thousand and 31 March 2021: KD 323 thousand).

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

### 13 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

The following table shows a reconciliation of the opening and closing amount of level 3 financial assets and liabilities which are recorded at fair value.

	As at 1 January 2022 KD 000's	(Loss) gain recorded in the interim condensed consolidated income statement KD 000's	Loss recorded in other comprehensive income KD 000's	Net purchases, transfer, (sales) and settlements KD 000's	As at 31 March 2022 KD 000's
31 March 2022					
Financial assets at fair value through profit or loss:					
Unquoted equity investments Unquoted mutual fund	5,649	(26)	-	(719)	4,904
investments	15,254	(459)	-	1,231	16,026
Financial assets at fair value through other comprehensive income:					
Unquoted equity investments	12,480	-	(93)	359	12,746
Investment properties	29,671	<u> </u>	<del>-</del>		29,671
	63,054	(485)	(93)	871	63,347
31 December 2021 (Audited) Financial assets at fair value	As at 1 January 2021 KD 000's	(Loss) gain recorded in the interim condensed consolidated income statement KD 000's	Loss recorded in other comprehensive income KD 000's	Net purchases, transfer, (sales) and settlements KD 000's	As at 31 December 2021 KD 000's
through profit or loss:	7.240	(664)		(027)	5 C 4 O
Unquoted equity investments Unquoted mutual fund	7,240	(664)	-	(927)	5,649
investments	10,405	2,113	-	2,736	15,254
Financial assets at fair value through other comprehensive income:					
Unquoted equity investments	12,637	-	(290)	133	12,480
Investment properties	32,054	(225)	<u> </u>	(2,158)	29,671
	62,336	1,224	(290)	(216)	63,054

# NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 31 March 2022

### 13 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

31 March 2021	As at 1 January 2021 KD 000's	(Loss) gain recorded in the interim condensed consolidated income statement KD 000's	Loss recorded in other comprehensi ve income KD 000's	Net purchases, transfer, sales and settlements KD 000's	As at 31 March 2021 KD 000's
Financial assets at fair value through profit or loss:					
Unquoted equity investments Unquoted mutual fund	7,240	(46)	-	-	7,194
investments	10,405	141	-	311	10,857
Financial assets at fair value through other comprehensive income:					
Unquoted equity investments	12,637	-	-	27	12,664
Investment properties	32,054	(1,876)		(1,307)	28,871
	62,336	(1,781)	_	(969)	59,586

### 14 SUBSEQUENT EVENTS

Subsequent to the reporting period, on 5 May 2022, the Group sold a majority of its stake in an investment in associate.



Date:1443 رمضان 24	التاريخ
. 25 أبريــــل 2022	الموافق

## السيد مدير عام شركة الاستثمارات الوطنية المحترم

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضي به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاولة أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التمويل إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاولها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكويت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية.

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة عمليات التمويل لشركتكم كما في 2022/3/31 والواردة إلينا رفق كتابكم المؤرخ 2022/4/20 قد أسفرت عن عدم وجود ملاحظات أو مخالفات لها تأثير على الوضع المالي للشركة. هذا ويبلغ إجمالي محفظة عمليات التمويل المقدمة من شركتكم نحو 55 ألف دينار، ويقابلها مخصصات متوافرة بنحو 1.0 ألف دينار.

مع أطيب التحيات.

د.محمد بعرر الخميس

مدير إدارة الرقابة المكتبية

^ \ √ ا - نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف - هيئة أسواق المال.