

Financial Results Form	نموذج نتائج البيانات المالية
Kuwaiti Company (KWD)	الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
National Investments Company K.S.C.P.	شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع

Second Quarter Results Ended on	2025-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2025-08-04	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements.	نسخة من البيانات المالية المعتمدة
Approved auditor's report.	نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided.	لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

البيان	فترة الستة أشهر الحالية	فترة الستة أشهر المقارنة	التغيير (%)
Statement	Six Month Current Period	Six Month Comparative Period	Change (%)
	2025-06-30	2024-06-30	
صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم	13,776,511	5,772,526	139%
Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company			
ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة	17.29	7.2	139%
Basic & Diluted Earnings per Share			
الموجودات المتداولة	175,565,755	140,341,502	25%
Current Assets			
إجمالي الموجودات	321,000,102	265,997,630	21%
Total Assets			
المطلوبات المتداولة	34,811,223	22,776,427	53%
Current Liabilities			
إجمالي المطلوبات	91,499,464	65,319,748	40%
Total Liabilities			
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	210,839,272	183,706,652	15%
Total Equity attributable to the owners of the Parent Company			
إجمالي الإيرادات التشغيلية	23,185,624	13,185,114	76%
Total Operating Revenue			
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية	15,211,778	6,194,653	146%
Net Operating Profit (Loss)			
الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع	لا يوجد	لا يوجد	-
Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital	N/A	N/A	

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن Second Quarter Comparative Period	الربع الثاني الحالي Second Quarter Current Period	البيان Statement
	2024-06-30	2025-06-30	
368%	1,671,674	7,816,075	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
368%	2.10	9.81	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
161%	4,800,482	12,542,825	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
429%	1,597,559	8,447,023	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

* Not Applicable for first Quarter

* لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
الارتفاع في صافي الربح للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 مقارنة بالفترة المقارنة المنتهية في 30 يونيو 2024 يعود بشكل أساسي إلى الزيادة في الأرباح غير المحققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وزيادة في أتعاب إدارة وحوافز ووساطة واستشارات وخدمات وأتعاب أخرى مقارنة بالربع السابق .	The increase in net profit for the 6 months ended 30 Jun 2025 as compared to the comparative period ending 30 Jun 2024, is primarily due to increase in unrealized gain on financial assets at fair value through profit or loss and increase the Management, incentive, brokerage, advisory, service and other fees .

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	1,200,394	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	515,873	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)

رأي مراقب الحسابات		Auditor Opinion	
1.	رأي غير متحفظ	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>
2.	رأي متحفظ	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>
3.	عدم إبداء الرأي	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>
4.	رأي معاكس	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي ، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا ينطبق / Not Applicable
شرح تفصيلي بالحالة التي استندت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا ينطبق / Not Applicable
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق / Not Applicable
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق / Not Applicable



شركة الاستثمارات الوطنية
National Investments Company
5

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق		توزيعات نقدية Cash Dividends
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق		توزيعات أخرى Other Dividend
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق		عدم توزيع أرباح No Dividends
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
Not Applicable / لا ينطبق	Not Applicable / لا ينطبق		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 شركة الاستثمارات الوطنية National Investments Company 5		عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي Board Member and Chief Executive Officer	فهد عبدالرحمن المخيزيم Fahad Abdulrahman Al-Mukhaizim

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
30 يونيو 2025 (غير مدققة)



نبني المستقبل
بثقة

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2025 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم الأعمال المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



شيخه عدنان الفليج

سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

4 أغسطس 2025
الكويت

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

الفترة المنتهية في 30 يونيو		الفترة المنتهية في 30 يونيو		الإيضاحات
2025	2024	2025	2024	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
الإيرادات				
228	513	48	231	أرباح محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,448	7	(4,641)	10,446	أرباح (خسائر) غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(9)	-	-	التغيرات في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	75	75	-	ربح من بيع عقار استثماري
263	580	290	529	إيرادات تأجير
4,710	5,278	4,766	5,299	إيرادات توزيعات أرباح
2,743	4,847	2,496	6,060	أتعاب إدارة وحوافز ووساطة واستشارات وخدمات وأتعاب أخرى
109	203	97	193	إيرادات فوائد
25	1,589	1,609	397	حصة في نتائج شركات زميلة وشركة محاصة
17	100	59	31	ربح من تداول عملات أجنبية
12,543	13,183	4,799	23,186	إجمالي الإيرادات
المصروفات				
2,951	5,212	2,586	6,124	مصروفات إدارية
830	1,336	705	1,569	تكاليف تمويل
2	458	4	2	تحميل خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
313	(18)	(93)	279	خسارة (ربح) من تحويل عملات أجنبية
4,096	6,988	3,202	7,974	إجمالي المصروفات
8,447	6,195	1,597	15,212	الربح قبل الضرائب
(208)	(36)	123	(464)	(تحميل) رد ضرائب
8,239	6,159	1,720	14,748	ربح الفترة
الخاص بـ:				
7,817	5,773	1,672	13,777	مساهمي الشركة الأم
422	386	48	971	الحصص غير المسيطرة
8,239	6,159	1,720	14,748	
9.8	7.2	2.1	17.3	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2025	2024	2025	2024
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
14,748	6,159	8,239	1,720
ربح الفترة			
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:			
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:			
التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
حصصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة			
17,786	15,770	6,577	(2,083)
(448)	895	(64)	268
17,338	16,665	6,513	(1,815)
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:			
تعديلات تحويل عملات أجنبية			
(114)	(24)	(135)	(49)
17,224	16,641	6,378	(1,864)
31,972	22,800	14,617	(144)
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة			
الخاص بـ:			
مساهمي الشركة الأم			
30,929	22,403	14,204	(145)
1,043	397	413	1
31,972	22,800	14,617	(144)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2025

30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2024 ألف دينار كويتي	إيضاحات
	(مدققة)		
			الموجودات
15,070	15,768	17,248	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
120,707	131,105	149,885	5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
271	272	272	عقارات للمتاجرة
353	248	69	قروض
			موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
80,784	84,430	100,721	6 الأخرى
12,268	13,262	11,270	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
28,010	28,597	28,597	عقارات استثمارية
1,145	1,116	1,023	موجودات غير ملموسة
1,708	1,708	1,708	الشهرة
5,682	7,048	10,207	موجودات أخرى
265,998	283,554	321,000	إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
53,919	53,737	78,192	7 قروض بنكية
11,400	14,507	13,307	دائنون ومصرفات مستحقة
65,319	68,244	91,499	إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
79,786	79,786	79,786	8 رأس المال
42,634	42,634	42,634	علاوة إصدار أسهم
11,615	12,929	12,929	احتياطي إجباري
(235)	(235)	(235)	9 أسهم خزينة
520	520	520	9 احتياطي أسهم خزينة
486	486	486	احتياطيات أخرى
483	517	440	احتياطي تحويل عملات أجنبية
42,746	38,245	55,198	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة
5,673	22,521	19,081	أرباح مرحلة
183,708	197,403	210,839	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
16,971	17,907	18,662	الحصص غير المسيطرة
200,679	215,310	229,501	إجمالي حقوق الملكية
265,998	283,554	321,000	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



فهد عبد الرحمن المخيزيم
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



خالد وليد الفلاح
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

الخاصة بمساهمي الشركة الأم												
رأس المال	علاوة إصدار	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	أسهم خزينة	احتياطي أسهم أخرى	احتياطي تحويل	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	أرباح مرحلة	الإجمالي الفرعي	الحصص غير المسيطرة	الإجمالي	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	517	38,245	22,521	197,403	17,907	215,310
-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,777	971	14,748	ربح الفترة
-	-	-	-	-	-	-	(77)	17,229	-	17,152	72	17,224
-	-	-	-	-	-	-	(77)	17,229	13,777	30,929	1,043	31,972
-	-	-	-	-	-	-	-	(276)	276	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	42	42	(99)	(57)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(17,535)	(17,535)	-	(17,535)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(189)	(189)
79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	440	55,198	19,081	210,839	18,662	229,501

الرصيد في 30 يونيو 2025

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

رأس المال ألف دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري ألف دينار كويتي	احتياطي اختياري ألف دينار كويتي	أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطي أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطيات أخرى ألف دينار كويتي	تحويل عملات أجنبية ألف دينار كويتي	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة الفرعي ألف دينار كويتي	الإجمالي غير المسيطر ألف دينار كويتي	الحصص	
79,786	49,593	11,615	1,130	(235)	520	486	499	26,000	3,866	173,260	18,038	191,298
-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,773	5,773	386	6,159
-	-	-	-	-	-	-	(16)	16,646	-	16,630	11	16,641
-	-	-	-	-	-	-	(16)	16,646	5,773	22,403	397	22,800
-	-	-	-	-	-	-	-	100	(100)	-	-	-
-	(6,959)	-	(1,130)	-	-	-	-	-	(3,866)	(11,955)	-	(11,955)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(244)	(244)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,220)	(1,220)
79,786	42,634	11,615	-	(235)	520	486	483	42,746	5,673	183,708	16,971	200,679
الرصيد في 30 يونيو 2024												
الرصيد في 1 يناير 2024 (مدقق)												
ربح الفترة												
(خسائر) إيرادات شاملة أخرى للفترة												
إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة												
تحويل خسارة نتيجة بيع موجودات مالية												
مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات												
الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة												
توزيعات أرباح (إيضاح 8)												
توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير												
المسيطرة												
الحركة في الحصص غير المسيطرة												

الرصيد في 1 يناير 2024 (مدقق)

ربح الفترة

(خسائر) إيرادات شاملة أخرى للفترة

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة

تحويل خسارة نتيجة بيع موجودات مالية

مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات

الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة

توزيعات أرباح (إيضاح 8)

توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير

المسيطر

الحركة في الحصص غير المسيطرة

الرصيد في 30 يونيو 2024

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2024	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	
15,212	6,195	أنشطة التشغيل
		الربح قبل الضرائب
		تعديلات لـ:
(10,446)	(7)	أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(5,299)	(5,278)	إيرادات توزيعات أرباح
(193)	(203)	إيرادات فوائد
-	9	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	(75)	ربح من بيع عقار استثماري
(397)	(1,589)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
1,569	1,336	تكاليف تمويل
181	172	استهلاك وإطفاء
2	458	تحميل خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
629	1,018	
(8,334)	(7,117)	التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:
(3,313)	(105)	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,886)	540	موجودات أخرى
		دائنون ومصروفات مستحقة
(12,904)	(5,664)	التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
193	203	إيرادات فوائد مستلمة
(784)	(360)	ضرائب مدفوعة
(135)	-	أتعاب أعضاء مجلس إدارة مدفوعة
5,369	4,802	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(8,261)	(1,019)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
(1,103)	(1,280)	أنشطة الاستثمار
2,598	1,520	شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
-	(55)	متحصلات من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
-	1,150	تحسينات رأسمالية على عقارات استثمارية
1,389	1,169	متحصلات من بيع عقار استثماري
553	1,620	متحصلات من تخفيض رأس المال/ توزيعات مستلمة من شركات زميلة
179	(80)	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
(57)	-	صافي الحركة في قروض
(4)	(227)	حيازة حصة إضافية في شركة تابعة
		شراء موجودات ثابتة
3,555	3,817	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
27,000	7,750	أنشطة التمويل
(2,545)	(1,244)	قروض بنكية مستغلة
(1,441)	(1,293)	قروض بنكية مدفوعة
-	(244)	تكاليف تمويل مدفوعة
(189)	(1,220)	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
(16,639)	(11,877)	الحركة في الحصص غير المسيطرة
		توزيعات أرباح مدفوعة
6,186	(8,128)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل
1,480	(5,330)	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
15,768	20,400	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
17,248	15,070	النقد والنقد المعادل في 30 يونيو

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

1 معلومات حول الشركة

تتضمن المجموعة شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة"). إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تأسست بتاريخ 6 ديسمبر 1987 وهي مدرجة في بورصة الكويت. تخضع الشركة الأم لرقابة بنك الكويت المركزي عن أنشطة التمويل وهيئة أسواق المال كشركة استثمار.

فيما يلي الأغراض والأهداف التي أسست من أجلها الشركة الأم:

- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- القيام بكافة المعاملات المالية من إقراض واقتراض وكفالات وإصدار سندات على اختلاف أنواعها بضمان أو بدون ضمان في السوقين المحلي والعالمي.
- التأسيس أو الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وأغراضها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء أسهم هذه الشركات وما تصدره من سندات وحقوق مالية لحساب الشركة.
- القيام بجميع الأعمال المتعلقة بالأوراق المالية بما في ذلك بيع وشراء جميع أنواع الأسهم والسندات سواء كانت صادرة عن شركات قطاع خاص أو حكومية أو شبه حكومية محلية وعالمية لحساب الشركة.
- مدير محفظة الاستثمار.
- الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية وذلك من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
- عمليات الاستثمار العقاري الهادف إلى تطوير وتنمية الأراضي السكنية وبناء الوحدات والمجمعات السكنية والتجارية بقصد بيعها أو تأجيرها.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- التعامل والمتاجرة في سوق القطاع الأجنبي وسوق المعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها لحساب الشركة الأم فقط وذلك مع عدم الإخلال بالحظر والمقرر بمقتضى القرار الوزاري والصادر بشأن رقابة البنك المركزي على شركات الاستثمار.
- تملك حقوق الملكية الصناعية وبراءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية والامتيازات التجارية وحقوق الملكية الأدبية والفكرية المتعلقة بالبرامج والمؤلفات واستغلالها وتأجيرها للجهات الأخرى.
- صانع السوق.

يجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيقها محلياً أو دولياً ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها أو تندمج بها.

إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي المسجل هو مجمع الخليجية، شارع جابر المبارك، دولة الكويت.

تمت الموافقة على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ 14 مايو 2025. تم عرض توزيعات الأرباح المعلنة من قبل الشركة الأم للسنة المنتهية بذلك التاريخ في إيضاح 8.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الأم الصادر في 4 أغسطس 2025.

2 أساس العرض والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أساس الأعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي، باستثناء ما يلي:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. تتطلب هذه التعليمات قياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية (أي القروض) وفقاً للمبلغ المحتسب طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية ("المعيار الدولي للتقارير المالية 9") التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى؛ وتأثيرها اللاحق على الإفصاحات ذات الصلة، وتطبيق كافة المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المشار إليها معاً بالمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة في دولة الكويت).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

2 أساس العرض والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.1 أساس الإعداد (تتمة)

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024.

لا تعتبر نتائج التشغيل لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 بالضرورة مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن لم يسر بعد. إن التعديلات الأخرى على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تسري للفترة المحاسبية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2025 لم يكن لها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

3 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة ناقصاً أسهم الخزينة.

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
2024	2025	2024	2025	
5,773	13,777	1,672	7,817	
797,021,540	797,021,540	797,021,540	797,021,540	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
7.2	17.3	2.1	9.8	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

لم تكن هناك معاملات تتعلق بأسهم عادية بين تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتاريخ التصريح بهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مما يتطلب إعادة إدراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة.

4 (تحميل) رد ضرائب

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ضريبة دعم العمالة الوطنية الزكاة
2024	2025	2024	2025	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(36)	(124)	-	(72)	
-	(244)	88	(98)	
-	(96)	35	(38)	
(36)	(464)	123	(208)	

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(مدققة)		
30 يونيو 2024 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي
55,391	61,065	74,235
2,960	2,901	2,710
62,356	67,139	72,940
120,707	131,105	149,885

أسهم مسعرة

استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم

الخاصة)

استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات في أوراق مالية

مسعرة وغير مسعرة)

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة بواسطة أساليب التقييم العادل وقد أدت إلى خسائر نتيجة التغير في القيمة العادلة بقيمة 143 ألف دينار كويتي خلال الفترة وتم تسجيلها في بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع (31 ديسمبر 2024: خسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 166 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2024: خسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 212 ألف دينار كويتي).

يتم إدراج الاستثمارات في الصناديق المشتركة غير المسعرة وفقاً لأحدث صافي قيمة للموجودات مقدمة من مديري الصناديق المعنيين استناداً إلى موجودات الصناديق ذات الصلة.

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والافصاح عنها باستخدام آليات التقييم ضمن الايضاح رقم 14.

إن بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر البالغة 9,087 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 10,673 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2024: 16,610 ألف دينار كويتي) مضمونة مقابل قروض بنكية (إيضاح 7).

6 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

(مدققة)		
30 يونيو 2024 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي
70,139	73,833	89,812
10,645	10,597	10,909
80,784	84,430	100,721

استثمارات في أسهم مسعرة

استثمارات في أسهم غير مسعرة

بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى البالغة 53,817 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 22,353 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2024: 11,507 ألف دينار كويتي) مضمونة مقابل قروض بنكية (إيضاح 7).

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والافصاح عنها باستخدام آليات التقييم ضمن الايضاح رقم 14.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

7 قروض بنكية

	30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2024 ألف دينار كويتي
القروض المضمونة:			
- مستحق خلال سنة واحدة	20,040	11,640	9,419
- مستحق بعد سنة واحدة	53,200	37,100	39,500
قروض غير مضمونة:			
- مستحق خلال سنة واحدة	4,952	4,997	5,000
	78,192	53,737	53,919

إن القروض البنكية تحمل معدلات فائدة بنسبة تتراوح من 5% إلى 5.5% (31 ديسمبر 2024: 5% إلى 5.5% و 30 يونيو 2024: 5.2% إلى 5.75%).

إن القروض البنكية مضمونة برهن على بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، والاستثمار في الشركات الزميلة والعقارات الاستثمارية للشركة الأم.

8 رأس المال

يتكون رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل كما في 30 يونيو 2025 و 31 ديسمبر 2024 و 30 يونيو 2024 من 797,862 ألف سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد مدفوعة نقدًا.

وافقت الجمعية العمومية العادية للمساهمين لعام 2024، المنعقدة في 14 مايو 2025، على توزيع أرباح نقدية بواقع 22 فلس للسهم الواحد، بقيمة إجمالية قدرها 17,535 ألف دينار كويتي، من الأرباح المرحلة.

وافقت الجمعية العمومية العادية للمساهمين لعام 2023، المنعقدة في 2 مايو 2024، على توزيع أرباح نقدية بواقع 15 فلس للسهم الواحد، بقيمة إجمالية قدرها 11,955 ألف دينار كويتي، من الأرباح المرحلة والاحتياطي الاختياري، وجزء من علاوة إصدار الأسهم.

9 أسهم خزينة

	30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2024
عدد الأسهم	840,563	840,563	840,563
النسبة المئوية للأسهم المصدرة	0.11%	0.11%	0.11%
التكلفة (ألف دينار كويتي)	235	235	235
القيمة السوقية (ألف دينار كويتي)	210	213	206
المتوسط المرجح لقيمة السوق لكل سهم (فلس)	254	261	274

إن الاحتياطي المكافئة لتكلفة أسهم الخزينة المحتفظ بها غير متاحة للتوزيع خلال فترة امتلاك هذه الأسهم طبقاً لتعليمات هيئة أسواق المال.

10 إفصاحات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة الشركات الزميلة والصناديق المدارة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرةً مشتركة أو تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

10 إفصاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة)

إن المعاملات مع الأطراف ذات علاقة هي كما يلي:

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2024	2025	2024	2025
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,017	1,134	466	580
4	-	2	-
64	64	32	32
1	4	-	1

مدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

أتعاب إدارة واستشارات (أخرى)

أتعاب إدارة واستشارات (شركات زميلة)

إيرادات تأجير (أخرى)

فائدة (أخرى)

(مدققة)		30 يونيو	
30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	2025
2024	2024	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
730	588	684	
37	35	36	
200	200	-	

مدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

موجودات أخرى (أخرى)

موجودات أخرى (شركات زميلة)

قروض (أخرى)

مكافأة موظفي الإدارة العليا

إن مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال الفترة كانت كما يلي:

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2024	2025	2024	2025
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
690	467	267	224
45	49	23	24
735	516	290	248

رواتب ومزايا قصيرة الأجل

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

11 معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى أربع قطاعات أعمال رئيسية. فيما يلي الأنشطة والخدمات الرئيسية لهذه القطاعات:

- يمثل قطاع الاستثمارات نشاط تداول الأسهم بما في ذلك الاستثمار في الشركات الزميلة والاستثمارات الاستراتيجية الأخرى؛
- يمثل قطاع الخزينة نشاط إدارة السيولة والمتاجرة في العملات الأجنبية؛
- يمثل قطاع العقارات نشاط عمليات تأجير وشراء وبيع العقارات والاستثمار فيها؛
- يمثل قطاع إدارة الموجودات والاستشارات والوساطة نشاط إدارة المحافظ الاستثمارية لصالح الشركة ولصالح الغير وإدارة الصناديق الاستثمارية وخدمات الوساطة وتقديم الخدمات الاستشارية وخدمات التسليم والخدمات المالية الأخرى ذات الصلة وإنشاء الأسواق.

تراقب الإدارة قطاعات التشغيل بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس نتيجة القطاع قبل الضرائب في نظم إعداد التقارير الإدارية.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

11 معلومات القطاعات (تتمة)

يعرض الجدول التالي معلومات عن الإيرادات ونتائج الفترة وإجمالي الموجودات والمطلوبات فيما يتعلق بقطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير حولها:

الإدارة الموجودات والاستثمارات	غير موزعة	المجموع	الخزينة	العقارات	الاستثمارات
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
30 يونيو 2025					
إيرادات القطاع	16,719	158	593	5,716	23,186
نتائج القطاع	14,827	(1,703)	(374)	2,462	15,212
موجودات القطاع	267,255	16,037	29,699	7,563	321,000
مطلوبات القطاع	1,054	77,327	1,513	1,930	91,499
30 يونيو 2024					
إيرادات القطاع	7,453	205	646	4,879	13,183
نتائج القطاع	6,251	(1,302)	(323)	1,569	6,195
موجودات القطاع	220,068	7,191	29,284	8,648	265,998
مطلوبات القطاع	1,856	52,741	1,669	1,590	65,319

12 التزامات ومطلوبات محتملة

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2024
ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
التزامات رأسمالية تجاه استثمارات وموجودات أخرى	7,850	8,393
ضمانات بنكية	280	280
	8,130	8,673

لدى المجموعة مطلوبات محتملة تتعلق بكفالات بنكية ناتجة ضمن السياق العادي للأعمال وليس من المتوقع أن تنشأ عنها أي التزامات جوهرية.

13 الموجودات بصفة الأمانة

تدير الشركة الأم محافظ نيابة عن أطراف أخرى وتحفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية في حسابات بصفة الأمانة دون حق الرجوع على المجموعة، ولا يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بلغ إجمالي الموجودات بصفة الأمانة والتي تتولى المجموعة إدارتها 1,204,399 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 1,077,051 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2024: 1,056,245 ألف دينار كويتي). كما بلغ إجمالي الإيرادات المكتسبة من أنشطة الوكالة وأنشطة الأمانة الأخرى 1,774 ألف دينار كويتي (30 يونيو 2024: 1,617 ألف دينار كويتي).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

14 قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو سداه لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بالسوق الرئيسي أو بالسوق الأكثر ملاءمة الذي تتمتع المجموعة بإمكانية الوصول إليه في حالة عدم توفر السوق الرئيسي.

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة:

المستوى 2: الأساليب الأخرى التي تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و

المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3) ألف	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2) ألف	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1) ألف	المجموع ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
30 يونيو 2025			

موجودات مقاسة بالقيمة العادلة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
الخسائر

أسهم مسعرة	74,235	-	-	74,235
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)	-	-	2,710	2,710
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات مسعرة وغير مسعرة)	-	51,694	21,246	72,940

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
الشاملة الأخرى

استثمارات في أسهم مسعرة	89,812	-	-	89,812
استثمارات في أسهم غير مسعرة	-	-	10,909	10,909

عقارات استثمارية	-	833	27,764	28,597
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	8	-	8

موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة

عقارات للمتاجرة*

272	-	272	-
279,483	164,047	52,807	62,629

مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة

5	-	5	-
---	---	---	---

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

14 قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

31 ديسمبر 2024	المجموع ألف دينار كويتي	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1) ألف دينار كويتي	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2) ألف دينار كويتي	المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3) ألف دينار كويتي
موجودات مقاسة بالقيمة العادلة				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
أسهم مسعرة (بما في ذلك الأوراق المالية المقرضة)	61,065	61,065	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)	2,901	-	-	2,901
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (أسهم مسعرة وغير مسعرة)	67,139	-	46,663	20,476
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:				
استثمارات في أسهم مسعرة	73,833	73,833	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة	10,597	-	-	10,597
عقارات استثمارية	28,597	-	833	27,764
موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة	272	-	272	-
عقارات للمتاجرة*	244,404	134,898	47,768	61,738
30 يونيو 2024				
موجودات مقاسة بالقيمة العادلة				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
أسهم مسعرة	55,391	55,391	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)	2,960	-	-	2,960
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات مسعرة وغير مسعرة)	62,356	-	43,223	19,133
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:				
استثمارات في أسهم مسعرة	70,139	70,139	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة	10,645	-	-	10,645
عقارات استثمارية	28,010	-	-	28,010
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	14	-	14	-
موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة	271	-	271	-
عقارات للمتاجرة*	229,786	125,530	43,508	60,748
المطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة				
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	13	-	13	-

* تبلغ القيمة العادلة للعقارات للمتاجرة المقاسة بالتكلفة 473 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 477 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2024: 309 ألف دينار كويتي).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

14 قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات والمطلوبات المالية ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة:

كما في 1 يناير 2025 ألف دينار كويتي	(الخسارة) الربح المسجل في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	الربح المسجل في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	صافي (المبيعات) المشتريات والتحويلات والتسويات ألف دينار كويتي	كما في 30 يونيو 2025 ألف دينار كويتي
2,901	(143)	-	(48)	2,710
20,476	807	-	(37)	21,246
10,597	-	57	255	10,909
27,764	-	-	-	27,764
61,738	664	57	170	62,629

30 يونيو 2025

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من

خلال الأرباح أو الخسائر:

استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في

ذلك الاستثمارات

في الأسهم الخاصة)

استثمارات في صناديق مشتركة غير

مسعرة (الاستثمار في أسهم غير

مسعرة)

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من

خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

استثمارات في أسهم غير مسعرة

عقارات استثمارية

30 يونيو 2024

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من

خلال الأرباح أو الخسائر:

استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في

ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)

استثمارات في صناديق مشتركة غير

مسعرة (الاستثمار في أسهم غير مسعرة)

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من

خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

استثمارات في أسهم غير مسعرة

عقارات استثمارية

كما في 1 يناير 2024 ألف دينار كويتي	(الخسارة) الربح المسجل في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	الربح المسجل في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	صافي (المبيعات) المشتريات والتحويلات والتسويات ألف دينار كويتي	كما في 30 يونيو 2024 ألف دينار كويتي
2,981	(212)	-	191	2,960
17,406	859	-	868	19,133
10,859	-	70	(284)	10,645
29,039	66	-	(1,095)	28,010
60,285	713	70	(320)	60,748

**NATIONAL INVESTMENTS COMPANY K.S.C.P.
AND ITS SUBSIDIARIES**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION**

30 JUNE 2025 (UNAUDITED)



**Shape the future
with confidence**

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF NATIONAL INVESTMENTS COMPANY K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of National Investments Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively the “Group”) as at 30 June 2025 and the related interim condensed consolidated income statement and interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three month and six month periods then ended, and the interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the six month period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of presentation set out in Note 2.

Report on other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company’s Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the six month period ended 30 June 2025 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, or of the provisions of Law No 7 of 2010 concerning establishment of Capital Markets Authority “CMA” and organization of security activity and its executive regulations, as amended, during the six months period ended 30 June 2025 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



SHEIKHA AL FULAIJ

LICENCE NO. 289 A

EY

AL AIBAN AL OSAIMI & PARTNERS

4 August 2025
Kuwait

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED INCOME STATEMENT (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2025

		Three months ended 30 June		Six months ended 30 June	
		2025	2024	2025	2024
Notes		KD 000's	KD 000's	KD 000's	KD 000's
INCOME					
Realized gain on financial assets at fair value through profit or loss		228	48	231	513
Unrealized gain (loss) on financial assets at fair value through profit or loss		4,448	(4,641)	10,446	7
Changes in fair value of investment properties		-	-	-	(9)
Gain on sale of investment property		-	75	-	75
Rental income		263	290	529	580
Dividend income		4,710	4,766	5,299	5,278
Management, incentive, brokerage, advisory, service and other fees		2,743	2,496	6,060	4,847
Interest income		109	97	193	203
Share of results of associates and joint venture		25	1,609	397	1,589
Gain on foreign exchange trading		17	59	31	100
TOTAL INCOME		12,543	4,799	23,186	13,183
EXPENSES					
Administrative expenses		2,951	2,586	6,124	5,212
Finance costs		830	705	1,569	1,336
Charge of impairment losses and other provisions		2	4	2	458
Loss (gain) on foreign currency translation		313	(93)	279	(18)
TOTAL EXPENSES		4,096	3,202	7,974	6,988
PROFIT BEFORE TAXATION		8,447	1,597	15,212	6,195
Taxation (charge) reversal	4	(208)	123	(464)	(36)
PROFIT FOR THE PERIOD		8,239	1,720	14,748	6,159
Attributable to:					
Equity holders of the Parent Company		7,817	1,672	13,777	5,773
Non-controlling interests		422	48	971	386
		8,239	1,720	14,748	6,159
BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)					
	3	9.8	2.1	17.3	7.2

The attached notes 1 to 14 form part of the interim condensed consolidated financial information.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2025

	<i>Three months ended</i> <i>30 June</i>		<i>Six months ended</i> <i>30 June</i>	
	<i>2025</i> <i>KD 000's</i>	<i>2024</i> <i>KD 000's</i>	<i>2025</i> <i>KD 000's</i>	<i>2024</i> <i>KD 000's</i>
Profit for the period	8,239	1,720	14,748	6,159
Other comprehensive income (loss):				
<i>Items that will not be reclassified to interim condensed consolidated income statement in subsequent periods:</i>				
Change in fair value of equity instruments at fair value through other comprehensive income	6,577	(2,083)	17,786	15,770
Share of other comprehensive (loss) income of associates	(64)	268	(448)	895
	6,513	(1,815)	17,338	16,665
<i>Items that are or may be reclassified to the interim condensed consolidated income statement in subsequent periods:</i>				
Foreign currency translation adjustments	(135)	(49)	(114)	(24)
Other comprehensive income (loss) for the period	6,378	(1,864)	17,224	16,641
Total comprehensive income (loss) for the period	14,617	(144)	31,972	22,800
Attributable to:				
Equity holders of the Parent Company	14,204	(145)	30,929	22,403
Non-controlling interests	413	1	1,043	397
	14,617	(144)	31,972	22,800

The attached notes 1 to 14 form part of the interim condensed consolidated financial information.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 30 June 2025

		30 June 2025	(Audited) 31 December 2024	30 June 2024
	Notes	KD 000's	KD 000's	KD 000's
ASSETS				
Cash and balances with banks and financial institutions		17,248	15,768	15,070
Financial assets at fair value through profit or loss	5	149,885	131,105	120,707
Trading properties		272	272	271
Loans		69	248	353
Financial assets at fair value through other comprehensive income	6	100,721	84,430	80,784
Investment in associates and joint ventures		11,270	13,262	12,268
Investment properties		28,597	28,597	28,010
Intangible assets		1,023	1,116	1,145
Goodwill		1,708	1,708	1,708
Other assets		10,207	7,048	5,682
TOTAL ASSETS		321,000	283,554	265,998
LIABILITIES AND EQUITY				
LIABILITIES				
Bank borrowings	7	78,192	53,737	53,919
Accounts payable and accruals		13,307	14,507	11,400
TOTAL LIABILITIES		91,499	68,244	65,319
EQUITY				
Share capital	8	79,786	79,786	79,786
Share premium		42,634	42,634	42,634
Statutory reserve		12,929	12,929	11,615
Treasury shares	9	(235)	(235)	(235)
Treasury shares reserve	9	520	520	520
Other reserves		486	486	486
Foreign currency translation reserve		440	517	483
Cumulative changes in fair value		55,198	38,245	42,746
Retained earnings		19,081	22,521	5,673
Equity attributable to the equity holders of the Parent Company		210,839	197,403	183,708
Non-controlling interests		18,662	17,907	16,971
TOTAL EQUITY		229,501	215,310	200,679
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		321,000	283,554	265,998

Khaled Waleed Al-Falah
Chairman

Fahad Abdulrahman Al-Mukhaizim
Board Member & Chief Executive Officer

The attached notes 1 to 14 form part of the interim condensed consolidated financial information.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2025

	Attributable to equity holders of the Parent Company											Non-controlling interests KD 000's	Total KD 000's
	Share capital KD 000's	Share premium KD 000's	Statutory reserve KD 000's	Voluntary reserve KD 000's	Treasury shares KD 000's	Treasury shares reserve KD 000's	Other reserves KD 000's	Foreign currency translation reserve KD 000's	Cumulative changes in fair value KD 000's	Retained earnings KD 000's	Sub total KD 000's		
Balance at 1 January 2025 (Audited)	79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	517	38,245	22,521	197,403	17,907	215,310
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,777	13,777	971	14,748
Other comprehensive (loss) income for the period	-	-	-	-	-	-	-	(77)	17,229	-	17,152	72	17,224
Total comprehensive (loss) income for the period	-	-	-	-	-	-	-	(77)	17,229	13,777	30,929	1,043	31,972
Transfer of gain on disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income to retained earnings	-	-	-	-	-	-	-	-	(276)	276	-	-	-
Acquisition of additional interest in subsidiary	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42	42	(99)	(57)
Dividends (Note 8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(17,535)	(17,535)	-	(17,535)
Movement in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(189)	(189)
Balance at 30 June 2025	79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	440	55,198	19,081	210,839	18,662	229,501

The attached notes 1 to 14 form part of the interim condensed consolidated financial information.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED) (continued)

For the period ended 30 June 2025

	Attributable to equity holders of the Parent Company												
	Share capital KD 000's	Share premium KD 000's	Statutory reserve KD 000's	Voluntary reserve KD 000's	Treasury shares KD 000's	Treasury shares reserve KD 000's	Other reserves KD 000's	Foreign currency translation reserve KD 000's	Cumulative changes in fair value KD 000's	Retained earnings KD 000's	Sub total KD 000's	Non-controlling interests KD 000's	Total KD 000's
Balance at 1 January 2024 (Audited)	79,786	49,593	11,615	1,130	(235)	520	486	499	26,000	3,866	173,260	18,038	191,298
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,773	5,773	386	6,159
Other comprehensive (loss) income for the period	-	-	-	-	-	-	-	(16)	16,646	-	16,630	11	16,641
Total comprehensive (loss) income for the period	-	-	-	-	-	-	-	(16)	16,646	5,773	22,403	397	22,800
Transfer of loss on disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income to retained earnings	-	-	-	-	-	-	-	-	100	(100)	-	-	-
Dividends (Note 8)	-	(6,959)	-	(1,130)	-	-	-	-	-	(3,866)	(11,955)	-	(11,955)
Dividends paid to non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(244)	(244)
Movement in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,220)	(1,220)
Balance at 30 June 2024	79,786	42,634	11,615	-	(235)	520	486	483	42,746	5,673	183,708	16,971	200,679

The attached notes 1 to 14 form part of the interim condensed consolidated financial information.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
(UNAUDITED)

For the period ended 30 June 2025

	<i>Six months ended</i> <i>30 June</i>	
	2025	2024
	KD 000's	KD 000's
OPERATING ACTIVITIES		
Profit before taxation	15,212	6,195
Adjustments for:		
Unrealized gain on financial assets at fair value through profit or loss	(10,446)	(7)
Dividend income	(5,299)	(5,278)
Interest income	(193)	(203)
Change in fair value of investment properties	-	9
Gain on sale of investment property	-	(75)
Share of results of associates and joint ventures	(397)	(1,589)
Finance costs	1,569	1,336
Depreciation and amortization	181	172
Charge of impairment losses and other provisions	2	458
	629	1,018
<i>Changes in operating assets and liabilities:</i>		
Financial assets at fair value through profit or loss	(8,334)	(7,117)
Other assets	(3,313)	(105)
Accounts payable and accruals	(1,886)	540
Cash flows used in operations	(12,904)	(5,664)
Interest income received	193	203
Taxes paid	(784)	(360)
Director fees paid	(135)	-
Dividend income received	5,369	4,802
Net cash flows used in operating activities	(8,261)	(1,019)
INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income	(1,103)	(1,280)
Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	2,598	1,520
Capital improvements on investment properties	-	(55)
Proceeds from sale of investment property	-	1,150
Proceeds from capital reduction / distribution received from associates	1,389	1,169
Dividends received from associates	553	1,620
Net movement in loans	179	(80)
Acquisition of additional interest in subsidiary	(57)	-
Purchase of fixed assets	(4)	(227)
Net cash flows from investing activities	3,555	3,817
FINANCING ACTIVITIES		
Bank borrowing availed	27,000	7,750
Bank borrowing repaid	(2,545)	(1,244)
Finance costs paid	(1,441)	(1,293)
Dividends paid to non-controlling interests	-	(244)
Movement in non-controlling interests	(189)	(1,220)
Dividends paid	(16,639)	(11,877)
Net cash flows from (used in) financing activities	6,186	(8,128)
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	1,480	(5,330)
Cash and cash equivalents at 1 January	15,768	20,400
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 30 JUNE	17,248	15,070

The attached notes 1 to 14 form part of the interim condensed consolidated financial information.

**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL
INFORMATION (UNAUDITED)**

As at and for the period ended 30 June 2025

1 CORPORATE INFORMATION

The Group comprises National Investments Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively “the Group”). The Parent Company is a Public Kuwaiti Shareholding Company, incorporated on 6 December 1987 and listed on the Boursa Kuwait. The Parent Company is regulated by the Central Bank of Kuwait (“CBK”) for financing activities and Capital Markets Authority (“CMA”) as an investment company.

The purposes and objectives of the Parent Company are as follows:

- Working as financial broker unregistered in the Exchange market.
- Carrying out all financial transactions such as lending, borrowing, acting as a guarantor and issuance of bonds of all kinds with or without collateral in both local and global markets.
- Incorporating or participation in the incorporation of companies of all different types, purposes and nationalities as well as selling and purchasing of their shares, issued bonds and financial rights for the Company.
- Undertaking all the activities related to securities, including selling and purchase of all types of shares and bonds for the interest of the Company, whether those issued by local and global private sector, governmental or semi-governmental companies.
- Acting as manager of financial portfolios.
- Investing in real estate, industrial, agricultural sectors and other economic sectors by participation in incorporating specialized companies or purchase of their shares.
- Undertaking real estate investments aiming at developing residential lands and building units, residential and commercial complexes with a view to sell or lease them.
- Acting as investment advisor.
- Acting as subscription agent.
- Acting as Mutual investment system manager.
- Dealing and trading in foreign currency exchange and precious metals market inside and outside Kuwait for its own account without prejudice to the prohibition stipulated by ministerial resolution issued concerning the Central Bank of Kuwait regulation of investment companies.
- Owning industrial property rights, patents, industrial and commercial trademarks, commercial royalties, literary and intellectual rights relating to software, publications as well as utilizing and franchising them to other bodies.
- Market Maker activities.

The Parent Company may have an interest or participate in any manner with bodies performing activities similar to its own to assist the Parent Company in achieving its purpose inside or outside Kuwait. It may also establish, participate, merge or buy such corporations.

The Parent Company’s registered head office is at Khaleejia Complex, Jaber Al Mubarak street, Kuwait.

The consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024 were approved by the shareholders at the Annual General Assembly Meeting (“AGM”) held on 14 May 2025. Dividends declaration by the Parent Company for the year then ended are provided in Note 8.

The interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 June 2025 were authorized for issue in accordance with a resolution of the Parent Company’s Board of Directors on 4 August 2025.

2 BASIS OF PRESENTATION AND SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

2.1 Basis of preparation

The interim condensed consolidated financial information of the Group has been prepared in accordance with International Accounting Standard (“IAS”) 34: Interim Financial Reporting, except as noted below:

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024 were prepared in accordance with the regulations of the State of Kuwait for financial services institutions regulated by the CBK. These regulations require expected credit loss (“ECL”) on credit facilities (i.e. loans) to be measured at higher of the amount computed under IFRS 9: Financial Instruments (“IFRS 9”) according to the CBK guidelines or the provisions as required by CBK instructions; the consequent impact on related disclosures; and the adoption of all other requirements of International Financial Reporting Standards (“IFRS”) as issued by the International

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

2 BASIS OF PRESENTATION AND SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**2.1 Basis of preparation (continued)**

Accounting Standards Board ("IASB") (collectively referred to as IFRS Accounting Standards as adopted by CBK for use by the State of Kuwait).

The interim condensed consolidated financial information does not contain all information and disclosures required in the annual consolidated financial statements, and should be read in conjunction with the Group's annual consolidated financial statements as at 31 December 2024.

Operating results for the six months ended 30 June 2025 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2025.

2.2 New standards, interpretations and amendments adopted by the Group

The accounting policies used in the preparation of these interim condensed consolidated financial information are consistent with those used followed in the preparation of the Group's annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024.

The Group has not early adopted any other standard, interpretation or amendment that has been issued but is not yet effective. Other amendments to IFRSs which are effective for annual accounting period starting from 1 January 2025 did not have any material impact on the accounting policies, financial position or performance of the Group.

3 BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE

Basic and diluted earnings per share is computed by dividing the profit for the period attributable to equity holders of the Parent Company by the weighted average number of shares outstanding during the period less treasury shares.

	<i>Three months ended</i> <i>30 June</i>		<i>Six months ended</i> <i>30 June</i>	
	2025	2024	2025	2024
Profit for the period attributable to equity holders of the Parent Company (KD 000's)	7,817	1,672	13,777	5,773
Weighted average number of shares outstanding during the period	797,021,540	797,021,540	797,021,540	797,021,540
Basic and diluted earnings per share (fils)	9.8	2.1	17.3	7.2

There have been no transactions involving ordinary shares between the reporting date and the date of authorization of this interim condensed consolidated financial information which would require the restatement of basic and diluted earnings per share.

4 TAXATION (CHARGE) REVERSAL

	<i>Three months ended</i> <i>30 June</i>		<i>Six months ended</i> <i>30 June</i>	
	2025	2024	2025	2024
	KD 000's	KD 000's	KD 000's	KD 000's
Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences ("KFAS")	(72)	-	(124)	(36)
National Labour Support Tax ("NLST")	(98)	88	(244)	-
Zakat	(38)	35	(96)	-
	(208)	123	(464)	(36)

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

5 FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS

	30 June 2025	<i>(Audited)</i> 31 December 2024	30 June 2024
	KD 000's	KD 000's	KD 000's
Quoted securities	74,235	61,065	55,391
Unquoted equity investments (including private equity investments)	2,710	2,901	2,960
Unquoted mutual fund investments (investing in quoted and unquoted securities)	72,940	67,139	62,356
	149,885	131,105	120,707

Unquoted equity investments are fair valued using fair valuation techniques which resulted in a loss due to change in fair value of KD 143 thousand during the period recorded in interim condensed consolidated income statement (31 December 2024: loss due to change in fair value of KD 166 thousand and 30 June 2024: loss due to change in fair value of KD 212 thousand).

The unquoted mutual fund investments are carried at the latest net asset value provided by the respective fund managers based on the underlying assets of the funds.

The hierarchy for determining and disclosing the fair values of financial instruments by valuation technique are presented in Note 14.

Certain financial assets at fair value through profit or loss amounting to KD 9,087 thousand (31 December 2024: KD 10,673 thousand and 30 June 2024: KD 16,610 thousand) are collateralized against bank borrowings (Note 7).

6 FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME

	30 June 2025	<i>(Audited)</i> 31 December 2024	30 June 2024
	KD 000's	KD 000's	KD 000's
Quoted equity investments	89,812	73,833	70,139
Unquoted equity investments	10,909	10,597	10,645
	100,721	84,430	80,784

Certain financial assets at fair value through other comprehensive income amounting to KD 53,817 thousand (31 December 2024: KD 22,353 thousand and 30 June 2024: KD 11,507 thousand) are collateralized against bank borrowings (Note 7).

The hierarchy for determining and disclosing the fair values of financial instruments by valuation technique are presented in Note 14.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

7 BANK BORROWINGS

	30 June 2025	<i>(Audited)</i> 31 December 2024	30 June 2024
	KD 000's	KD 000's	KD 000's
Secured borrowings:			
- Due within one year	20,040	11,640	9,419
- Due after one year	53,200	37,100	39,500
Unsecured borrowings:			
- Due within one year	4,952	4,997	5,000
	78,192	53,737	53,919

Bank borrowings carry interest rates ranging from 5% to 5.5% (31 December 2024: 5% to 5.5% and 30 June 2024: 5.2% to 5.75%).

The bank borrowings are secured by a charge over certain financial assets at fair value through profit and loss, financial assets at fair value through other comprehensive income, investment in associates and investment properties of the Parent Company.

8 CAPITAL

The authorised, issued and fully paid-up share capital of the Parent Company as at 30 June 2025, 31 December 2024 and 30 June 2024 comprises 797,862 thousand shares of 100 fils each paid up in cash.

The AGM of the shareholders for the year 2024 held on 14 May 2025 approved cash dividend of 22 fils per share amounting to KD 17,535 thousand from retained earnings.

The AGM of the shareholders for the year 2023 held on 2 May 2024 approved cash dividend of 15 fils per share amounting to KD 11,955 thousand from retained earnings, voluntary reserve and partly from share premium.

9 TREASURY SHARES

	30 June 2025	<i>(Audited)</i> 31 December 2024	30 June 2024
Number of shares	840,563	840,563	840,563
Percentage of issued shares	0.11%	0.11%	0.11%
Cost (in KD thousand)	235	235	235
Market value (in KD thousand)	210	213	206
Weighted average market value per share (fils)	254	261	274

Reserves equivalent to the cost of the treasury shares held are not available for distribution during the holding period of such shares as per CMA guidelines.

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

10 RELATED PARTIES DISCLOSURES

Related parties represent associated companies, managed funds, major shareholders, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Parent Company's management.

Transactions with related parties are as follows:

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>
Included in the interim condensed consolidated income statement:				
Management and advisory fees (others)	580	466	1,134	1,017
Management and advisory fees (associates)	-	2	-	4
Rental income (others)	32	32	64	64
Interest (others)	1	-	4	1
			(Audited)	
	<i>30 June</i>	<i>31 December</i>	<i>30 June</i>	
	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2024</i>	
	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	
Included in interim condensed consolidated statement of financial position:				
Other assets (others)		684	588	730
Other assets (associates)		36	35	37
Loans (others)		-	200	200

Compensation of key management personnel

The compensation of key management personnel of the Group during the period were as follows:

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>
Salaries and short-term benefits	224	267	467	690
Employees' end of service benefits	24	23	49	45
	248	290	516	735

11 SEGMENT INFORMATION

For management purposes the Group is organized into four major business segments. The principal activities and services under these segments are as follows:

- ▶ Investment segment represents trading in equities including investment in associates and other strategic investments;
- ▶ Treasury segment represents liquidity management and trading in foreign currencies;
- ▶ Real estate segment represents rental operations, buying, selling and investing in real estate; and
- ▶ Asset management, advisory and brokerage segment represents managing discretionary and non-discretionary investment portfolio, managing of investment funds, brokerage services, providing advisory services, last mile delivery services, other related financial services and market making

Management monitors the operating segment separately for the purpose of making decisions about the resource allocation and performance assessment. The segment performance is evaluated based on segment result before taxes in the management reporting systems.

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

11 SEGMENT INFORMATION (continued)

The following table presents revenue, results for the period, total assets and total liabilities information regarding the Group's reportable segments.

	<i>Investment</i> <i>KD 000's</i>	<i>Treasury</i> <i>KD 000's</i>	<i>Real estate</i> <i>KD 000's</i>	<i>Asset</i> <i>management,</i> <i>advisory and</i> <i>brokerage</i> <i>KD 000's</i>	<i>Unallocated</i> <i>KD 000's</i>	<i>Total</i> <i>KD 000's</i>
30 June 2025						
Segment revenues	16,719	158	593	5,716	-	23,186
Segment results	14,827	(1,703)	(374)	2,462	-	15,212
Segment assets	267,255	16,037	29,699	7,563	446	321,000
Segment liabilities	1,054	77,327	1,513	1,930	9,675	91,499
30 June 2024						
Segment revenues	7,453	205	646	4,879	-	13,183
Segment results	6,251	(1,302)	(323)	1,569	-	6,195
Segment assets	220,068	7,191	29,284	8,648	807	265,998
Segment liabilities	1,856	52,741	1,669	1,590	7,463	65,319

12 COMMITMENTS AND CONTINGENT LIABILITIES

	<i>30 June</i> <i>2025</i> <i>KD 000's</i>	<i>(Audited)</i> <i>31 December</i> <i>2024</i> <i>KD 000's</i>	<i>30 June</i> <i>2024</i> <i>KD 000's</i>
Capital commitments towards investments and other assets	7,850	8,251	8,393
Bank guarantees	280	280	280
	8,130	8,531	8,673

The Group has contingent liabilities in respect of bank guarantees arising in the ordinary course of business from which it is anticipated that no material liabilities will arise.

13 FIDUCIARY ASSETS

The Parent Company manages portfolios on behalf of others and maintains cash balances and securities in fiduciary accounts without recourse to the Group which are not included in the interim condensed consolidated statement of financial position. As at the reporting date, total fiduciary assets managed by the Group amount to **KD 1,204,399** thousand (31 December 2024: KD 1,077,051 thousand and 30 June 2024: KD 1,056,245 thousand). The total income earned from trust and other fiduciary activities amount to **KD 1,774** thousand (30 June 2024: KD 1,617 thousand).

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

14 FAIR VALUE MEASUREMENT

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date in the principal, or in its absence, the most advantageous market to which the Group has access at that date.

Fair value hierarchy

The Group uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair values of financial instruments by valuation technique;

Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets.

Level 2: other techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly; and

Level 3: other techniques which use inputs which have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

The following table shows an analysis of financial instruments recorded at fair value by level of the fair value hierarchy:

	<i>Total</i>	<i>Quoted prices in active markets (Level 1)</i>	<i>Significant observable inputs (Level 2)</i>	<i>Significant unobservable inputs (Level 3)</i>
<i>30 June 2025</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>	<i>KD 000's</i>
Assets measured at fair value				
<i>Financial assets at fair value through profit or loss</i>				
Quoted securities	74,235	74,235	-	-
Unquoted equity investments (includes private equity investments)	2,710	-	-	2,710
Unquoted mutual fund investments (investing in quoted and unquoted investments)	72,940	-	51,694	21,246
<i>Financial assets at fair value through other comprehensive income</i>				
Quoted equity investments	89,812	89,812	-	-
Unquoted equity investments	10,909	-	-	10,909
Investment properties	28,597	-	833	27,764
Forward foreign exchange contracts	8	-	8	-
Assets measured at cost while fair value is disclosed				
<i>Trading properties*</i>	272	-	272	-
	<u>279,483</u>	<u>164,047</u>	<u>52,807</u>	<u>62,629</u>
Liabilities measured at fair value				
Forward foreign exchange contracts	5	-	5	-

National Investments Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

14 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

Fair value hierarchy (continued)

	Total KD 000's	Quoted prices in active markets (Level 1) KD 000's	Significant observable inputs (Level 2) KD 000's	Significant unobservable inputs (Level 3) KD 000's
31 December 2024				
Assets measured at fair value				
<i>Financial assets at fair value through profit or loss:</i>				
Quoted securities (including loaned security)	61,065	61,065	-	-
Unquoted equity investments (including private equity investments)	2,901	-	-	2,901
Unquoted mutual fund investments (investing in quoted and unquoted securities)	67,139	-	46,663	20,476
<i>Financial assets at fair value through other comprehensive income:</i>				
Quoted equity investments	73,833	73,833	-	-
Unquoted equity investments	10,597	-	-	10,597
<i>Investment properties</i>	28,597	-	833	27,764
Assets measured at cost while fair value is disclosed				
<i>Trading properties*</i>	272	-	272	-
	<u>244,404</u>	<u>134,898</u>	<u>47,768</u>	<u>61,738</u>
30 June 2024				
Assets measured at fair value				
<i>Financial assets at fair value through profit or loss</i>				
Quoted securities	55,391	55,391	-	-
Unquoted equity investments (includes private equity investments)	2,960	-	-	2,960
Unquoted mutual fund investments (investing in quoted and unquoted investments)	62,356	-	43,223	19,133
<i>Financial assets at fair value through other comprehensive income</i>				
Quoted equity investments	70,139	70,139	-	-
Unquoted equity investments	10,645	-	-	10,645
<i>Investment properties</i>	28,010	-	-	28,010
Forward foreign exchange contracts	14	-	14	-
Assets measured at cost while fair value is disclosed				
<i>Trading properties*</i>	271	-	271	-
	<u>229,786</u>	<u>125,530</u>	<u>43,508</u>	<u>60,748</u>
Liabilities measured at fair value				
<i>Forward foreign exchange contracts</i>	13	-	13	-

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

As at and for the period ended 30 June 2025

14 FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)**Fair value hierarchy (continued)**

* The fair value of the trading properties measured at cost is KD 473 thousand (31 December 2024: KD 477 thousand and 30 June 2024: KD 309 thousand).

The following table shows a reconciliation of the opening and closing amount of level 3 financial assets and liabilities which are recorded at fair value.

	<i>As at 1 January 2025 KD 000's</i>	<i>(Loss) gain recorded in the interim condensed consolidated income statement KD 000's</i>	<i>Gain recorded in interim condensed consolidated statement of comprehensive income KD 000's</i>	<i>Net (sales) purchases, transfer and settlements KD 000's</i>	<i>As at 30 June 2025 KD 000's</i>
30 June 2025					
Financial assets at fair value through profit or loss:					
Unquoted equity investments (including private equity investments)	2,901	(143)	-	(48)	2,710
Unquoted mutual fund investments (investing in unquoted securities)	20,476	807	-	(37)	21,246
Financial assets at fair value through other comprehensive income:					
Unquoted equity investments	10,597	-	57	255	10,909
Investment properties	27,764	-	-	-	27,764
	61,738	664	57	170	62,629

	<i>As at 1 January 2024 KD 000's</i>	<i>(Loss) gain recorded in the interim condensed consolidated income statement KD 000's</i>	<i>Gain recorded in interim condensed consolidated statement of comprehensive income KD 000's</i>	<i>Net purchases, (sales) transfer and settlements KD 000's</i>	<i>As at 30 June 2024 KD 000's</i>
30 June 2024					
Financial assets at fair value through profit or loss:					
Unquoted equity investments (including private equity investments)	2,981	(212)	-	191	2,960
Unquoted mutual fund investments (investing in unquoted securities)	17,406	859	-	868	19,133
Financial assets at fair value through other comprehensive income:					
Unquoted equity investments	10,859	-	70	(284)	10,645
Investment properties	29,039	66	-	(1,095)	28,010
	60,285	713	70	(320)	60,748

Ref.: ٦٥٨٦ /105/2
الإشارة :

Date : التاريخ

..... ٢٢ يونيو ٢٠٢٥ الموافق

شركة الاستثمارات الوطنية	
ولايد خارجي	
	
23/07/2025	تاريخ الاستلام
NIC - 3-2/101/7248	رقم المراسلة

المحترم
السيد الرئيس التنفيذي
شركة الاستثمارات الوطنية

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضي به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاوله أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التمويل إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاوّلها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكويت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية.

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة عمليات التمويل لشركتكم كما في 2025/6/30 والواردة إلينا رفق كتابكم المؤرخ 2025/7/20 قد أسفرت عن عدم وجود ملاحظات أو مخالفات لها تأثير على الوضع المالي للشركة. هذا ويبلغ إجمالي محفظة عمليات التمويل المقدمة من شركتكم نحو 69 ألف دينار، ويقابلها مخصصات متوافرة بنحو 5 ألف دينار.

مع أطيب التمنيات،،،



د. محمد بدر الخميس

المدير التنفيذي لقطاع الرقابة

٦٥٨٦ - نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف - هيئة أسواق المال.