

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

31 مارس 2025 (غير مدققة)



نبني المستقبل
بثقة

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2025 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم الأعمال المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبدالكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

6 مايو 2025
الكويت

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
الإيرادات		
		أرباح محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
465	3	
		أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,648	5,998	
(9)	-	التغيرات في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
290	266	إيرادات تأجير
512	589	إيرادات توزيعات أرباح
2,351	3,317	أتعاب إدارة وحوافز ووساطة واستشارات وخدمات وأتعاب أخرى
106	84	إيرادات فوائد
(20)	372	حصة في نتائج شركات زميلة وشركة محاصة
41	14	ربح من تداول عملات أجنبية
8,384	10,643	إجمالي الإيرادات
المصروفات		
		مصروفات إدارية
2,626	3,173	
631	739	تكاليف تمويل
454	-	تحميل خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
75	(34)	(ربح) خسارة من تحويل عملات أجنبية
3,786	3,878	إجمالي المصروفات
4,598	6,765	الربح قبل الضرائب
(159)	(256)	تحميل ضرائب
4,439	6,509	ربح الفترة
الخاص بـ:		
		مساهمي الشركة الأم
4,101	5,960	
338	549	الحصص غير المسيطرة
4,439	6,509	
5.1	7.5	3 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,439	6,509	ربح الفترة
		إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:
		التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
17,853	11,209	حصصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة
627	(384)	
18,480	10,825	
		بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:
25	21	تعديلات تحويل عملات أجنبية
18,505	10,846	إيرادات شاملة أخرى للفترة
22,944	17,355	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
		الخاص بـ:
22,548	16,725	مساهمي الشركة الأم
396	630	الحصص غير المسيطرة
22,944	17,355	

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2025

(مدققة)		31 مارس	31 ديسمبر	31 مارس	إيضاحات
		2024	2024	2025	
		الف	الف	الف	
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
الموجودات					
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية		16,325	15,768	15,484	
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	5	126,756	131,105	145,135	
عقارات للمتاجرة		271	272	272	
قروض		157	248	247	
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	6	82,743	84,430	95,508	
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة		13,148	13,262	13,258	
عقارات استثمارية		29,055	28,597	28,597	
موجودات غير ملموسة		1,168	1,116	1,047	
الشهرة		1,708	1,708	1,708	
موجودات أخرى		6,326	7,048	9,231	
إجمالي الموجودات		277,657	283,554	310,487	
المطلوبات وحقوق الملكية					
المطلوبات					
قروض بنكية	7	52,163	53,737	63,228	
داننون ومصرفيات مستحقة		11,289	14,507	14,673	
إجمالي المطلوبات		63,452	68,244	77,901	
حقوق الملكية					
رأس المال	8	79,786	79,786	79,786	
علاوة إصدار أسهم		49,593	42,634	42,634	
احتياطي إجباري		11,615	12,929	12,929	
احتياطي اختياري		1,130	-	-	
أسهم خزينة	9	(235)	(235)	(235)	
احتياطي أسهم خزينة	9	520	520	520	
احتياطيات أخرى		486	486	486	
احتياطي تحويل عملات أجنبية		512	517	530	
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة		44,530	38,245	48,994	
أرباح مرحلة		7,871	22,521	28,484	
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم		195,808	197,403	214,128	
الحصص غير المسيطرة		18,397	17,907	18,458	
إجمالي حقوق الملكية		214,205	215,310	232,586	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		277,657	283,554	310,487	

فهد عبد الرحمن المخيزيم
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

خالد وليد الفلاح
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال ألف دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري ألف دينار كويتي	احتياطي اختياري ألف دينار كويتي	أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطي أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطيات أخرى ألف دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف دينار كويتي	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة ألف دينار كويتي	الإجمالي الفرعي ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة ألف دينار كويتي	الإجمالي ألف دينار كويتي
79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	517	38,245	22,521	197,403	17,907	215,310
-	-	-	-	-	-	-	-	5,960	5,960	5,960	549	6,509
-	-	-	-	-	-	-	13	10,752	-	10,765	81	10,846
-	-	-	-	-	-	-	13	10,752	5,960	16,725	630	17,355
-	-	-	-	-	-	-	-	(3)	3	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(79)	(79)
79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	530	48,994	28,484	214,128	18,458	232,586

الرصيد في 1 يناير 2025 (مدقق)
ربح الفترة
إيرادات شاملة أخرى للفترة

إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
تحويل خسارة من بيع موجودات
مالية مدرجة بالقيمة العادلة من
خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
الى الأرباح المرحلة
الحركة في الحصص غير
المسيطرة

الرصيد في 31 مارس 2025

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

الخاصة بمساهمي الشركة الأم												
رأس المال ألف دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم ألف دينار كويتي	احتياطي إجباري ألف دينار كويتي	احتياطي اختياري ألف دينار كويتي	أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطي أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطي أخرى ألف دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف دينار كويتي	التغيرات المتراكمية في القيمة العادلة ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة ألف دينار كويتي	الإجمالي الفرعي ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة ألف دينار كويتي	الإجمالي ألف دينار كويتي
الرصيد في 1 يناير 2024												
79,786	49,593	11,615	1,130	(235)	520	486	499	26,000	3,866	173,260	18,038	191,298
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,101	4,101	338	4,439
ربح الفترة												
-	-	-	-	-	-	-	13	18,434	-	18,447	58	18,505
إيرادات شاملة أخرى للفترة												
-	-	-	-	-	-	-	13	18,434	4,101	22,548	396	22,944
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة												
-	-	-	-	-	-	-	-	96	(96)	-	-	-
تحويل ربح نتيجة بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(37)	(37)
الحركة في الحصص غير المسيطرة												
79,786	49,593	11,615	1,130	(235)	520	486	512	44,530	7,871	195,808	18,397	214,205
الرصيد في 31 مارس 2024												

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,598	6,765	أنشطة التشغيل
		الربح قبل الضرائب
		تعديلات لـ:
(4,648)	(5,998)	أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(512)	(589)	إيرادات توزيعات أرباح
(106)	(84)	إيرادات فوائد
9	-	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
20	(372)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
631	739	تكاليف تمويل
86	136	استهلاك وإطفاء
454	-	تحميل خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
532	597	
(8,525)	(8,032)	التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:
(1,226)	(2,340)	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
469	(130)	موجودات أخرى
		دائنون ومصروفات مستحقة
(8,750)	(9,905)	التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
106	84	إيرادات فوائد مستلمة
(347)	-	ضرائب مدفوعة
395	683	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(8,596)	(9,138)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(695)	(201)	شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,059	332	متحصلات من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(25)	-	تحسينات رأسمالية على عقارات استثمارية
37	-	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
118	3	صافي الحركة في قروض
(46)	(4)	شراء موجودات ثابتة
448	130	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
4,750	12,000	قروض بنكية مستغلة
-	(2,509)	سداد قروض بنكية
(622)	(682)	تكاليف تمويل مدفوعة
(37)	(79)	الحركة في الحصص غير المسيطرة
(18)	(6)	توزيعات أرباح مدفوعة
4,073	8,724	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
(4,075)	(284)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
20,400	15,768	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
16,325	15,484	النقد والنقد المعادل في 31 مارس

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

1 معلومات حول الشركة

تتضمن المجموعة شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة"). إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تأسست بتاريخ 6 ديسمبر 1987 وهي مدرجة في بورصة الكويت. تخضع الشركة الأم لرقابة بنك الكويت المركزي عن أنشطة التمويل وهيئة أسواق المال كشركة استثمار.

فيما يلي الأغراض والأهداف التي أسست من أجلها الشركة الأم:

- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- القيام بكافة المعاملات المالية من إقراض واقتراض وكفالات وإصدار سندات على اختلاف أنواعها بضمان أو بدون ضمان في السوقين المحلي والعالمي.
- التأسيس أو الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وأغراضها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء أسهم هذه الشركات وما تصدره من سندات وحقوق مالية لحساب الشركة.
- القيام بجميع الأعمال المتعلقة بالأوراق المالية بما في ذلك بيع وشراء جميع أنواع الأسهم والسندات سواء كانت صادرة عن شركات قطاع خاص أو حكومية أو شبه حكومية محلية وعالمية لحساب الشركة.
- مدير محفظة الاستثمار.
- الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية وذلك من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
- عمليات الاستثمار العقاري الهادف إلى تطوير وتنمية الأراضي السكنية وبناء الوحدات والمجمعات السكنية والتجارية بقصد بيعها أو تأجيرها.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- التعامل والمتاجرة في سوق القطاع الأجنبي وسوق المعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها لحساب الشركة الأم فقط وذلك مع عدم الإخلال بالحظر والمقرر بمقتضى القرار الوزاري والصادر بشأن رقابة البنك المركزي على شركات الاستثمار.
- تملك حقوق الملكية الصناعية وبراءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية والامتيازات التجارية وحقوق الملكية الأدبية والفكرية المتعلقة بالبرامج والمؤلفات واستغلالها وتأجيرها للجهات الأخرى.
- صانع السوق.

يجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيقها محلياً أو دولياً ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها أو تندمج بها.

إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي المسجل هو مجمع الخليجية، شارع جابر المبارك، دولة الكويت.

لم يُعقد بعد اجتماع الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. وبالتالي، لم يعتمد مساهمو الشركة الأم البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. ولا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 أي تعديلات قد تكون ضرورية.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الأم الصادر في 6 مايو 2025.

2 أساس العرض والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أساس الأعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي، باستثناء ما يلي:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. تتطلب هذه التعليمات قياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية (أي القروض) وفقاً للمبلغ المحتسب طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية ("المعيار الدولي للتقارير المالية 9") التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى؛ وتأثيرها اللاحق على الإفصاحات ذات الصلة، وتطبيق كافة المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المشار إليها معاً بالمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة في دولة الكويت).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

2 أساس العرض والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.1 أساس الإعداد (تتمة)

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024.

لا تعتبر نتائج التشغيل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 بالضرورة مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن لم يسر بعد. إن التعديلات الأخرى على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تسري للفترة المحاسبية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2025 لم يكن لها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

3 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة ناقصاً أسهم الخزينة.

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

2024	2025
4,101	5,960
797,021,540	797,021,540
5.1	7.5

ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة

ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

لم تكن هناك معاملات تتعلق بأسهم عادية بين تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتاريخ التصريح بهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مما يتطلب إعادة إدراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة.

4 تحميل ضرائب

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

2024	2025
ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي
36	52
88	146
35	58
159	256

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
ضريبة دعم العمالة الوطنية
الزكاة

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(مدققة)		
31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025
ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
60,175	61,065	71,535
2,981	2,901	2,805
63,600	67,139	70,795
126,756	131,105	145,135

أسهم مسعرة

استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم

الخاصة)

استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات في أوراق مالية

مسعرة وغير مسعرة)

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة بواسطة أساليب التقييم العادل وقد أدت إلى خسائر نتيجة التغير في القيمة العادلة بقيمة 48 ألف دينار كويتي خلال الفترة وتم تسجيلها في بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع (31 ديسمبر 2024: خسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 166 ألف دينار كويتي، و 31 مارس 2024: لم يكن هناك تأثير نتيجة التغير في القيمة العادلة).

يتم إدراج الاستثمارات في الصناديق المشتركة غير المسعرة وفقاً لأحدث صافي قيمة للموجودات مقدمة من مديري الصناديق المعنيين استناداً إلى موجودات الصناديق ذات الصلة.

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والافصاح عنها باستخدام آليات التقييم ضمن الإيضاح رقم 14.

إن بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر البالغة 9,067 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 10,673 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2024: 16,872 ألف دينار كويتي) مضمونة مقابل قروض بنكية (إيضاح 7).

6 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

(مدققة)		
31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025
ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
71,917	73,833	84,955
10,826	10,597	10,553
82,743	84,430	95,508

استثمارات في أسهم مسعرة*

استثمارات في أسهم غير مسعرة

بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى البالغة 30,428 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 22,353 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2024: 11,981 ألف دينار كويتي) مضمونة مقابل قروض بنكية (إيضاح 7).

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والافصاح عنها باستخدام آليات التقييم ضمن الإيضاح رقم 14.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

7 قروض بنكية

	(مدققة)		
31 مارس 2024 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي	31 مارس 2025 ألف دينار كويتي	
8,163	11,640	20,040	القروض المضمونة:
42,000	37,100	38,200	- مستحق خلال سنة واحدة
			- مستحق بعد سنة واحدة
2,000	4,997	4,988	قروض غير مضمونة:
			- مستحق خلال سنة واحدة
52,163	53,737	63,228	

إن القروض البنكية تحمل معدلات فائدة بنسبة تتراوح من 5% إلى 5.5% (31 ديسمبر 2024: 5% إلى 5.5% و 31 مارس 2024: 5.25% إلى 5.75%).

إن القروض البنكية مضمونة برهن على بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، والاستثمار في الشركات الزميلة والعقارات الاستثمارية للشركة الأم.

8 رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل كما في 31 مارس 2025 و 31 ديسمبر 2024 و 31 مارس 2024 قيمة 797,862 ألف سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد مدفوعة نقدًا.

9 أسهم خزينة

	(مدققة)		
31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
840,563	840,563	840,563	عدد الأسهم
0.11%	0.11%	0.11%	النسبة المئوية للأسهم المصدرة
235	235	235	التكلفة (ألف دينار كويتي)
219	213	214	القيمة السوقية (ألف دينار كويتي)
281	261	259	المتوسط المرجح لقيمة السوق لكل سهم (فلس)

إن الاحتياطات المكافئة لتكلفة أسهم الخزينة المحتفظ بها غير متاحة للتوزيع خلال فترة امتلاك هذه الأسهم طبقاً لتعليمات هيئة أسواق المال.

10 إفصاحات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة الشركات الزميلة والصناديق المدارة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرةً مشتركةً أو تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

10 إفصاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة)

إن المعاملات مع الأطراف ذات علاقة هي كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في

31 مارس

2025	2024
ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي
554	551
-	2
32	32
3	1

مدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

أتعاب إدارة واستشارات (أخرى)

أتعاب إدارة واستشارات (شركات زميلة)

إيرادات تأجير (أخرى)

فائدة (أخرى)

31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2024
ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
642	588	700
35	35	30
200	200	-

مدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

موجودات أخرى (أخرى)

موجودات أخرى (شركات زميلة)

قروض (أخرى)

مكافأة موظفي الإدارة العليا

إن مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال الفترة كانت كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في

31 مارس

2025	2024
ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي
243	338
25	21
268	359

رواتب ومزايا قصيرة الأجل

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

11 معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى أربع قطاعات أعمال رئيسية. فيما يلي الأنشطة والخدمات الرئيسية لهذه القطاعات:

- يمثل قطاع الاستثمارات نشاط تداول الأسهم بما في ذلك الاستثمار في الشركات الزميلة والاستثمارات الاستراتيجية الأخرى؛
- يمثل قطاع الخزينة نشاط إدارة السيولة والمتاجرة في العملات الأجنبية؛
- يمثل قطاع العقارات نشاط عمليات تأجير وشراء وبيع العقارات والاستثمار فيها؛
- يمثل قطاع إدارة الموجودات والاستشارات والوساطة نشاط إدارة المحافظ الاستثمارية لصالح الشركة ولصالح الغير وإدارة الصناديق الاستثمارية وخدمات الوساطة وتقديم الخدمات الاستشارية وخدمات التسليم والخدمات المالية الأخرى ذات الصلة وإنشاء الأسواق.

تراقب الإدارة قطاعات التشغيل بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس نتيجة القطاع قبل الضرائب في نظم إعداد التقارير الإدارية.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

11 معلومات القطاعات (تتمة)

يعرض الجدول التالي معلومات عن الإيرادات ونتائج الفترة وإجمالي الموجودات والمطلوبات فيما يتعلق بقطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير حولها:

إدارة الموجودات والاستثمارات	غير موزعة	المجموع	العقارات	الخزينة	الاستثمارات
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
31 مارس 2025					
إيرادات القطاع	-	10,643	266	58	7,040
نتائج القطاع	-	6,765	(179)	(807)	6,138
موجودات القطاع	507	310,487	29,746	13,874	258,080
مطلوبات القطاع	10,716	77,901	1,489	62,282	1,022
31 مارس 2024					
إيرادات القطاع	-	8,384	282	145	5,577
نتائج القطاع	-	4,598	(217)	(562)	4,745
موجودات القطاع	803	277,657	30,029	9,727	227,451
مطلوبات القطاع	7,939	63,452	2,855	49,725	1,329

12 التزامات ومطلوبات محتملة

31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2024
ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
التزامات رأسمالية تجاه استثمارات وموجودات أخرى	7,607	8,853
ضمانات بنكية	280	280
	7,887	9,133

لدى المجموعة مطلوبات محتملة تتعلق بكفالات بنكية ناتجة ضمن السياق العادي للأعمال وليس من المتوقع أن تنشأ عنها أي التزامات جوهرية.

13 الموجودات بصفة الأمانة

تدير الشركة الأم محافظ نيابة عن أطراف أخرى وتحفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية في حسابات بصفة الأمانة دون حق الرجوع على المجموعة، ولا يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بلغ إجمالي الموجودات بصفة الأمانة والتي تتولى المجموعة إدارتها 1,126,020 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 1,077,051 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 1,065,553 ألف دينار كويتي). كما بلغ إجمالي الإيرادات المكتسبة من أنشطة الوكالة وأنشطة الأمانة الأخرى 878 ألف دينار كويتي (31 مارس 2024: 820 ألف دينار كويتي).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

14 قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو سداه لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بالسوق الرئيسي أو بالسوق الأكثر ملاءمة الذي تتمتع المجموعة بإمكانية الوصول إليه في حالة عدم توفر السوق الرئيسي.

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة:

المستوى 2: الأساليب الأخرى التي تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و

المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات	المدخلات	الأسعار المعلنة	المجموع
الجوهرية غير الملحوظة	الجوهرية الملحوظة	في أسواق نشطة	ألف
(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	ألف
ألف	ألف	دينار كويتي	دينار كويتي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي

31 مارس 2025

موجودات مقاسة بالقيمة العادلة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

أسهم مسعرة	71,535	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)	2,805	-	2,805
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات مسعرة وغير مسعرة)	70,795	49,599	21,196

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

استثمارات في أسهم مسعرة	84,955	-	-
استثمارات في أسهم غير مسعرة	10,553	-	10,553

عقارات استثمارية

28,597	-	833	27,764
--------	---	-----	--------

موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة

عقارات للمتاجرة*

272	-	272	-
269,512	156,490	50,704	62,318

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

14 قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات	المدخلات	الأسعار المعلنة	المجموع
الجهرية غير الملحوظة (المستوى 3)	الجهرية الملحوظة (المستوى 2)	في أسواق نشطة (المستوى 1)	ألف دينار كويتي
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
31 مارس 2024			
موجودات مقاسة بالقيمة العادلة			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
-	-	60,175	60,175
أسهم مسعرة			
2,981	-	-	2,981
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)			
18,415	45,185	-	63,600
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمارات مسعرة وغير مسعرة)			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
-	-	71,917	71,917
10,826	-	-	10,826
استثمارات في أسهم مسعرة			
استثمارات في أسهم غير مسعرة			
29,055	-	-	29,055
عقارات استثمارية			
-	5	-	5
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة			
موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة			
-	271	-	271
عقارات للمتاجرة*			
61,277	45,461	132,092	238,830
المطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة			
-	3	-	3
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة			

* تبلغ القيمة العادلة للعقارات للمتاجرة بالتكلفة 478 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 477 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2024: 309 ألف دينار كويتي).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2025

14 قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات والمطلوبات المالية ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة:

كما في 1 يناير 2025 ألف دينار كويتي	(الخسارة) الربح المسجل في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	الربح المسجل في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع ألف دينار كويتي	صافي (المبيعات) المشتريات والتحويلات والتسويات ألف دينار كويتي	كما في 31 مارس 2025 ألف دينار كويتي
31 مارس 2025				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة				
من خلال الأرباح أو الخسائر:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)				
2,901	(48)	-	(48)	2,805
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمار في أسهم غير مسعرة)				
20,476	369	-	351	21,196
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة				
10,597	-	-	(44)	10,553
27,764	-	-	-	27,764
عقارات استثمارية				
61,738	321	-	259	62,318
31 مارس 2024				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة				
من خلال الأرباح أو الخسائر:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)				
2,981	-	-	-	2,981
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمار في أسهم غير مسعرة)				
17,406	407	-	602	18,415
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة				
10,859	-	29	(62)	10,826
عقارات استثمارية				
29,039	(9)	-	25	29,055
60,285	398	29	565	61,277